

Ciechanów, dnia 29 kwiecień 2016 r.

AB. 6740.641.2015

## DECYZJA Nr 221 / 2016

Na podstawie art. 11 a ust. 1, art. 11 f ust. 1, art. 12 ust. 1 – 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2013 r., poz. 687 ze zm.) oraz art. 28 ust.1, art.33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290) i art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23) po rozpatrzeniu wniosku :

### **Powiatowego Zarządu Dróg w Ciechanowie ul. Mazowiecka 7, 06-400 Ciechanów**

z dnia 17.12.2015 r. dotyczącego wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. **„Promowanie niskiej emisyjności w ruchu drogowym oraz wspieranie zrównoważonej mobilności miejskiej w obszarze funkcjonalnym Ciechanowa (ośrodka subregionalnego) poprzez innowacyjną przebudowę drogi powiatowej Nr 1237W na odcinku Ciechanów – Opinogóra Górna – Długoleka”.**

**Przedmiotowa inwestycja realizowana będzie na odcinku od km 0 + 004,00 do km 13+040,00 na działkach nr ew.:**

- 4235/7, 4381, 4235/18, 4269/13, 4295/24, 4269/12, 4273, 4328 stanowiących własność Gminy Miejskiej Ciechanów; 4294/2, 4235/19 – stanowiących własność Powiatu Ciechanowskiego, **położonych w obrębie ewidencyjnym 20 Scalenie w miejscowości Ciechanów ;**

- 217, 248 stanowiących własność Gminy Opinogóra Górna; 223/1 stanowiącej własność Powiatu Ciechanowskiego, 221/8 (przed podziałem dz. nr ew. 221/5), 221/10 (przed podziałem dz. nr ew. 221/6) stanowiących własność Pana Marka Boniakowskiego; 249/8 (przed podziałem dz. nr ew. 249/2), 249/6 (przed podziałem dz. nr ew. 249/3) stanowiących własność Pani Barbary Marii Komorowskiej, **położonych w obrębie ewidencyjnym 33 Władysławowo, gmina Opinogóra Górna;**

- 70 stanowiącej własność Powiatu Ciechanowskiego; 80, 21, 60, 141, 102 stanowiących własność Gminy Opinogóra Górna; 85/3 (przed podziałem dz. nr ew. 85/1), 72/2 (przed podziałem dz. nr ew. 72) stanowiących własność Pana Krzysztofa Marka Oleńskiego; 84/3 (przed podziałem dz. nr ew. 84/1), 61/2 (przed podziałem dz. nr ew. 61) stanowiących własność Wspólnoty Wiejskiej Opinogóra Górna; 83/3 (przed podziałem dz. nr ew. 83/1), 101/2 (przed podziałem dz. nr ew. 101), 75/2 (przed podziałem dz. nr ew. 75) stanowiących własność Pana Eugeniusza Karczewskiego i Pana Arkadiusza Ireneusza Załęskiego; 95/2 (przed podziałem dz. nr ew. 95), 69/3 (przed podziałem dz. nr ew. 69/1) stanowiących własność Państwa Wojciecha Jerzego i Iwony Karczewskich; 96/2 (przed podziałem dz. nr ew. 96), 108/4 (przed podziałem dz. nr ew. 108/1), 63/2 (przed podziałem dz. nr ew. 63) stanowiących własność Pana

Wiesława Matysiaka i Pani Heleny Elżbiety Głuchowskiej - Matysiak; **97/2** (przed podziałem dz. nr ew. 97) stanowiącej własność Pana Marcina Kuczyńskiego; **98/2** (przed podziałem dz. nr ew. 98) stanowiącej własność Pana Janusza Czarneckiego; **100/2** (przed podziałem dz. nr ew. 100) stanowiącej własność Państwa Marka i Małgorzaty Czarneckich; **74/2** (przed podziałem dz. nr ew. 74) stanowiącej własność Pani Anny Szymańskiej; **105/6** (przed podziałem dz. nr ew. 105/4) stanowiącej własność Państwa Piotra i Moniki Morawskich; **106/4** (przed podziałem dz. nr ew. 106/1) stanowiącej własność Państwa Juliana i Hanny Bogusławy Kuczyńskich; **62/4** (przed podziałem dz. nr ew. 62/1) stanowiącej własność Pana Mariusza Osieckiego; **62/6** (przed podziałem dz. nr ew. 62/2) stanowiącej własność Pana Zbigniewa Moczulaka; **64/2** (przed podziałem dz. nr ew. 64) stanowiącej własność Pana Ryszarda Wiklińskiego; **65/2** (przed podziałem dz. nr ew. 65), **34/3** (przed podziałem dz. nr ew. 34/1) stanowiącej własność Pana Stanisława Kuczyńskiego; **66/7** (przed podziałem dz. nr ew. 66/2) stanowiącej własność Państwa Piotra Jana i Agnieszki Gregorczyk; **66/5** (przed podziałem dz. nr ew. 66/3) stanowiącej własność Państwa Mariusza i Małgorzaty Jaroszewskich, **położonych w obrębie ewidencyjnym 10 Kąty, gmina Opinogóra Górna;**

- **101, 102** stanowiących własność Powiatu Ciechanowskiego w zarządzie Powiatowego Zarządu Dróg w Ciechanowie; **66, 69, 8/3** (przed podziałem dz. nr ew. 8/1) stanowiących własność Gminy Opinogóra Górna; **41/2** (przed podziałem dz. nr ew. 41) stanowiącej własność Państwa Wojciecha Jerzego i Iwony Karczewskich; **67/2** (przed podziałem dz. nr ew. 67) stanowiącej własność Skarbu Państwa, **położonych w obrębie ewidencyjnym 19 Opinogóra Dolna, gmina Opinogóra Górna;**

- **12/2** stanowiącej własność Gminy Opinogóra Górna, **położonej w obrębie ewidencyjnym 38 Zygmuntowo, gmina Opinogóra Górna;**

- **37, 48** stanowiących własność Powiatu Ciechanowskiego w zarządzie Powiatowego Zarządu Dróg w Ciechanowie; **38/2, 16, 51, 28, 27/1, 29, 30/2** stanowiących własność Gminy Opinogóra Górna; **15/2** (przed podziałem dz. nr ew. 15) stanowiącej własność Pani Eweliny Budzik, Pani Marii Dębskiej – Budzik, Pana Marcina Dębskiego, Pani Magdaleny Lelewskiej, **położonych w obrębie ewidencyjnym 20 Opinogóra Górna, gmina Opinogóra Górna;**

- **28** stanowiącej własność Gminy Opinogóra Górna, **położonej w obrębie ewidencyjnym 21 Opinogóra Kolonia, gmina Opinogóra Górna;**

- **20** stanowiącej własność Powiatu Ciechanowskiego w zarządzie Powiatowego Zarządu Dróg w Ciechanowie; **39, 37** stanowiących własność Gminy Opinogóra Górna, **położonych w obrębie ewidencyjnym 37 Załuże Patory, gmina Opinogóra Górna;**

- **8** stanowiącej własność Powiatu Ciechanowskiego w zarządzie Powiatowego Zarządu Dróg w Ciechanowie; **20, 6/2, 7** stanowiących własność Gminy Opinogóra Górna, **położonych w obrębie ewidencyjnym 29 Rembówko, gmina Opinogóra Górna;**

- **71** stanowiącej własność Powiatu Ciechanowskiego w zarządzie Powiatowego Zarządu Dróg w Ciechanowie; **67/2** stanowiącej własność Gminy Opinogóra Górna, **położonych w obrębie ewidencyjnym 36 Załuże Imbrzyki, gmina Opinogóra Górna;**

- **1, 9, 10, 16** stanowiących własność Powiatu Ciechanowskiego w zarządzie Powiatowego Zarządu Dróg w Ciechanowie; **3, 26** stanowiących własność Gminy

Opinogóra Górna, położonych w obrębie ewidencyjnym 5 Długoleka, gmina Opinogóra Górna.

Przy realizacji przedmiotowej inwestycji nastąpi czasowe ograniczenie w korzystaniu z niżej wymienionych działek nr ew.:

- 4852/1 , 4235/4 stanowiących własność Województwa Mazowieckiego, położone w obrębie ewidencyjnym 20 Scalenie w miejscowości Ciechanów;
- 386, 390, 379, 276/2, 223/2 stanowiących własność Skarbu Państwa w użytkowaniu Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Ciechanowie, położonych w obrębie ewidencyjnym 33 Władysławowo, gmina Opinogóra Górna;
- 111 będącej w samoistnym posiadaniu Skarbu Państwa, położonej w obrębie ewidencyjnym 10 Kąty , gmina Opinogóra Górna;
- 7 stanowiącej własność Skarbu Państwa w zarządzie Marszałka Województwa Mazowieckiego, położonej w obrębie ewidencyjnym 5 Długoleka, gmina Opinogóra Górna .

#### **zatwierdzam projekt podziału nieruchomości**

**oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu 33 Władysławowo , gmina Opinogóra Górna:**

- jako działka nr ew. 221/5 na potrzeby powyższej inwestycji, na działki nr ew. 221/8 o pow. 0,0157 ha i nr ew. 221/7 o pow. 1,9826 ha,
- jako działka nr ew. 221/6 na potrzeby powyższej inwestycji, na działki nr ew. 221/10 o pow. 0,0014 ha i nr ew. 221/9 o pow. 0,0159 ha,
- jako działka nr ew. 249/2 na potrzeby powyższej inwestycji, na działki nr ew. 249/8 o pow. 0,0008 ha i nr ew. 249/7 o pow. 0,0749 ha,
- jako działka nr ew. 249/3 na potrzeby powyższej inwestycji, na działki nr ew. 249/6 o pow. 0,0125 ha i nr ew. 249/5 o pow. 2,1818 ha,
- jako działka nr ew. 17 na potrzeby powyższej inwestycji, na działki nr ew. 17/1 o pow. 0,0076 ha i nr ew. 17/2 o pow. 4,2055 ha;

**oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu 10 Kąty, gmina Opinogóra Górna:**

- jako działka nr ew. 85/1 na potrzeby powyższej inwestycji, na działki nr ew. 85/3 o pow. 0,0003 ha i nr ew. 85/2 o pow. 2,0371 ha,
- jako działka nr ew. 84/1 na potrzeby powyższej inwestycji, na działki nr ew. 84/3 o pow. 0,0102 ha i nr ew. 84/2 o pow. 1,4141 ha,
- jako działka nr ew. 83/1 na potrzeby powyższej inwestycji, na działki nr ew. 83/3 o pow. 0,0097 ha, nr ew. 83/2 o pow. 3,9448 ha i nr ew. 83/4 o pow. 0,0267 ha,
- jako działka nr ew. 95 na potrzeby powyższej inwestycji, na działki nr ew. 95/2 o pow. 0,0094 ha i nr ew. 95/1 o pow. 2,3176 ha,
- jako działka nr ew. 96 na potrzeby powyższej inwestycji, na działki nr ew. 96/2 o pow. 0,0105 ha i nr ew. 96/1 o pow. 2,0297 ha,
- jako działka nr ew. 97 na potrzeby powyższej inwestycji, na działki nr ew. 97/2 o pow. 0,0516 ha i nr ew. 97/1 o pow. 9,0252 ha,
- jako działka nr ew. 98 na potrzeby powyższej inwestycji, na działki nr ew. 98/2 o pow. 0,0286 ha i nr ew. 98/1 o pow. 4,6583 ha,
- jako działka nr ew. 100 na potrzeby powyższej inwestycji, na działki nr ew. 100/2

- o pow. 0,0257 ha i nr ew.100/1 o pow.5,6522 ha,
- jako działka nr ew.101 na potrzeby powyższej inwestycji, na działki nr ew. 101/2 o pow.0,0104 ha i nr ew. 101/1 o pow. 5,5538 ha,
- jako działka nr ew. 75 na potrzeby powyższej inwestycji, na działki nr ew. 75/2 o pow. 0,0055 ha i nr ew. 75/1 o pow. 1,1655 ha,
- jako działka nr ew. 74 na potrzeby powyższej inwestycji, na działki nr ew. 74/2 o pow. 0,0138 ha i nr ew. 74/1 o pow. 1,2018 ha,
- jako działka nr ew. 105/4 na potrzeby powyższej inwestycji, na działki nr ew. 105/6 o pow. 0,0020 ha i nr ew. 105/5 o pow. 0,9913 ha,
- jako działka nr ew. 72 na potrzeby powyższej inwestycji, na działki nr ew. 72/2 o pow. 0,0047 ha i nr ew. 72/1 o pow. 0,3086 ha,
- jako działka nr ew. 106/1 na potrzeby powyższej inwestycji, na działki nr ew. 106/4 o pow.0,0007 ha i nr ew. 106/3 o pow. 0,4249 ha,
- jako działka nr ew.108/1 na potrzeby powyższej inwestycji, na działki nr ew.108/4 o pow. 0,0046 ha i nr ew. 108/3 o pow.0,5073 ha,
- jako działka nr ew. 61 na potrzeby powyższej inwestycji, na działki nr ew. 61/2 o pow. 0,0058 ha i nr ew. 61/1 o pow. 0,1634 ha,
- jako działka nr ew. 62/1 na potrzeby powyższej inwestycji, na działki nr ew. 62/4 o pow. 0,0022 ha i nr ew. 62/3 o pow. 0,2555 ha,
- jako działka nr ew. 62/2 na potrzeby powyższej inwestycji, na działki nr ew. 62/6 o pow. 0,0037 ha i nr ew. 62/5 o pow. 0,1869 ha,
- jako działka nr ew. 63 na potrzeby powyższej inwestycji, na działki nr ew. 63/2 o pow. 0,0060 ha i nr ew. 63/1 o pow. 1,1193 ha,
- jako działka nr ew. 64 na potrzeby powyższej inwestycji, na działki nr ew. 64/2 o pow. 0,0036 ha i nr ew. 64/1 o pow. 0,6412 ha,
- jako działka nr ew. 65 na potrzeby powyższej inwestycji, na działki nr ew. 65/2 o pow. 0,0051 ha i nr ew. 65/1 o pow. 0,4959 ha,
- jako działka nr ew. 34/1 na potrzeby powyższej inwestycji, na działki nr ew. 34/3 o pow. 0,0063 ha i nr ew. 34/2 o pow. 4,1157 ha,
- jako działka nr ew. 66/2 na potrzeby powyższej inwestycji, na działki nr ew. 66/7 o pow. 0,0039 ha i nr ew. 66/6 o pow. 0,1790 ha,
- jako działka nr ew. 66/3 na potrzeby powyższej inwestycji, na działki nr ew. 66/5 o pow. 0,0072 ha i nr ew. 66/4 o pow. 5,0881 ha,
- jako działka nr ew. 69/1 na potrzeby powyższej inwestycji, na działki nr ew. 69/3 o pow. 0,0243 ha i nr ew. 69/2 o pow. 7,9406 ha;

**oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu 19 Opinogóra Dolna, gmina Opinogóra Górna:**

- jako działka nr ew. 8/1 na potrzeby powyższej inwestycji, na działki nr ew. 8/3 o pow. 0,0006 ha i nr ew. 8/2 o pow. 1,2389 ha,
- jako działka nr ew. 41 na potrzeby powyższej inwestycji, na działki nr ew. 41/2 o pow. 0,0023 ha i nr ew. 41/1 o pow. 8,0158 ha,
- jako działka nr ew. 67 na potrzeby powyższej inwestycji, na działki nr ew. 67/2 o pow. 0,0040 ha i nr ew. 67/1 o pow. 0,6375 ha;

**oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu 20 Opinogóra Górna, gmina Opinogóra Górna:**

- jako działka nr ew. 15 na potrzeby powyższej inwestycji, na działki nr ew. 15/2 o pow. 0,0120 ha i nr ew. 15/1 o pow. 0,5107 ha.

**Zgodnie z załącznikiem nr 1 do decyzji działki nr ew.:**

- 221/8, 221/10, 249/8, 249/6 położone w obrębie ewidencyjnym 33 Władysławowo, gmina Opinogóra Górna;
- 85/3, 84/3, 83/3, 95/2, 96/2, 97/2, 98/2, 100/2, 101/2, 75/2, 74/2, 105/6, 72/2, 106/4, 108/4, 61/2, 62/4, 62/6, 63/2, 64/2, 65/2, 34/3, 66/7, 66/5, 69/3 położone w obrębie ewidencyjnym 10 Kąty, gmina Opinogóra Górna;
- 8/3, 41/2, 67/2 położone w obrębie ewidencyjnym 19 Opinogóra Dolna, gmina Opinogóra Górna;
- 15/2 położona w obrębie ew. 20 Opinogóra Górna, gmina Opinogóra Górna;

**z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna przechodzą na własność Powiatu Ciechanowskiego.****zatwierdzam projekt budowlany i zezwalam na realizację inwestycji drogowej pn.:**

**„Promowanie niskiej emisyjności w ruchu drogowym oraz wspieranie zrównoważonej mobilności miejskiej w obszarze funkcjonalnym Ciechanowa (ośrodka sub-regionalnego) poprzez innowacyjną przebudowę drogi powiatowej Nr 1237W na odcinku Ciechanów – Opinogóra Górna – Długoleka”.**

**Przedmiotowa inwestycja realizowana będzie na odcinku od km 0 + 004,00 do km 13+040,00 na działkach nr ew.:**

- 4294/2, 4235/7, 4235/19, 4381, 4235/18, 4269/13, 4295/24, 4269/12, 4273, 4328 położonych w obrębie ewidencyjny 20 Scalenie w miejscowości Ciechanów;
- 217, 248, 223/1, 221/8 (przed podziałem dz. nr ew. 221/5), 221/10 (przed podziałem dz. nr ew. 221/6), 249/8 (przed podziałem dz. nr ew. 249/2), 249/6 (przed podziałem dz. nr ew. 249/3) położonych w obrębie ewidencyjnym 33 Władysławowo, gmina Opinogóra Górna;
- 70, 80, 85/3 (przed podziałem dz. nr ew. 85/1), 84/3 (przed podziałem dz. nr ew. 84/1), 83/3 (przed podziałem dz. nr ew. 83/1), 95/2 (przed podziałem dz. nr ew. 95), 96/2 (przed podziałem dz. nr ew. 96), 97/2 (przed podziałem dz. nr ew. 97), 98/2 (przed podziałem dz. nr ew. 98), 100/2 (przed podziałem dz. nr ew. 100), 101/2 (przed podziałem dz. nr ew. 101), 102, 75/2 (przed podziałem dz. nr ew. 75), 74/2 (przed podziałem dz. nr ew. 74), 105/6 (przed podziałem dz. nr ew. 105/4), 72/2 (przed podziałem dz. nr ew. 72), 106/4 (przed podziałem dz. nr ew. 106/1), 108/4 (przed podziałem dz. nr ew. 108/1), 60, 61/2 (przed podziałem dz. nr ew. 61), 62/4 (przed podziałem dz. nr ew. 62/1), 62/6 (przed podziałem dz. nr ew. 62/2), 63/2 (przed podziałem dz. nr ew. 63), 64/2 (przed podziałem dz. nr ew. 64), 65/2 (przed podziałem dz. nr ew. 65), 141, 34/3 (przed podziałem dz. nr ew. 34/1), 66/7 (przed podziałem dz. nr ew. 66/2), 66/5 (przed podziałem dz. nr ew. 66/3), 69/3 (przed podziałem dz. nr ew. 69/1), 21 położonych w obrębie ewidencyjnym 10 Kąty, gmina Opinogóra Górna;
- 101, 102, 8/3 (przed podziałem dz. nr ew. 8/1), 41/2 (przed podziałem dz. nr ew. 41), 66, 67/2 (przed podziałem dz. nr ew. 67), 69 położonych w obrębie ewidencyjnym 19 Opinogóra Dolna, gmina Opinogóra Górna;
- 12/2 położonej w obrębie ewidencyjnym 38 Zygmuntowo, gmina Opinogóra Górna;
- 37, 48, 38/2, 16, 51, 28, 27/1, 29, 30/2, 15/2 (przed podziałem dz. nr ew. 15) położonych w obrębie ewidencyjnym 20 Opinogóra Górna, gmina Opinogóra Górna,

- 28 położonej w obrębie ewidencyjnym 21 Opinogóra Kolonia gmina Opinogóra Górna,
- 20, 39, 37 położonych w obrębie ewidencyjnym 37 Załuże Patory, gmina Opinogóra Górna,
- 8, 20, 6/2, 7 położonych w obrębie ewidencyjnym 29 Rembówko, gmina Opinogóra,
- 71, 67/2 położonych w obrębie ewidencyjnym 36 Załuże Imbrzyki, gmina Opinogóra,
- 1, 3, 9, 10, 16, 26 położonych w obrębie ewidencyjnym 5 Długoleka , gmina Opinogóra Górna.

**Przy realizacji przedmiotowej inwestycji nastąpi czasowe ograniczenie w korzystaniu z niżej wymienionych działek nr ew.:**

- 4852/1 , 4235/4 położonych w obręb 20 Scalenie, w miejscowości Ciechanów,
- 386, 390, 379, 276/2 , 223/2 położonych w obrębie 33 Władysławowo, gmina Opinogóra Górna,
- 111 położonej w obrębie 10 Kąty, gmina Opinogóra Górna,
- 7 położonej w obrębie 5 Długoleka, gmina Opinogóra Górna .

## **I. Lokalizacja inwestycji:**

### **1. Charakterystyka i zakres inwestycji .**

#### **1.1. Określenie przedmiotu i zakresu inwestycji.**

Zakres inwestycji obejmuje:

- wykonanie robót rozbiórkowych,
- karczowanie drzew,
- wykonanie robót ziemnych w tym odtworzenie istniejących rowów drogowych,
- wykonanie podbudowy,
- wykonanie konstrukcji nawierzchni (warstwy wyrównawczej, warstwy wiążącej i ścieralnej) z betonu asfaltowego,
- wykonanie krawężników i obrzeży z prefabrykatów betonowych,
- budowa chodników z kostki brukowej betonowej,
- wykonanie oznakowania i urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego,
- przebudowa istniejących mostów i przepustów,
- wykonanie zjazdów przez rów i przez chodniki, w tym zjazdów z przepustami na rowach,
- oczyszczenie rowów drogowych.

#### **1.2. Lokalizacja inwestycji:**

Projektowana przebudowa drogi położona jest na obszarze administracyjnym województwa mazowieckiego w powiecie ciechanowskim.

Roboty prowadzone będą na działkach nr ew.:

- 4294/2, 4235/7, 4235/19, 4381, 4235/18, 4269/13, 4295/24, 4269/12, 4273, 4328 położonych w obrębie ewidencyjny 20 Scalenie w miejscowości Ciechanów;
- 217, 248, 223/1, 221/8 (przed podziałem dz. nr ew. 221/5), 221/10 (przed podziałem dz. nr ew. 221/6), 249/8 (przed podziałem dz. nr ew. 249/2), 249/6 (przed

podziałem dz. nr ew. 249/3) położonych w obrębie ewidencyjnym 33 Władysławowo, gmina Opinogóra Górna;

- 70, 80, 85/3 (przed podziałem dz. nr ew. 85/1), 84/3 (przed podziałem dz. nr ew. 84/1), 83/3 (przed podziałem dz. nr ew. 83/1), 95/2 (przed podziałem dz. nr ew. 95), 96/2 (przed podziałem dz. nr ew. 96), 97/2 (przed podziałem dz. nr ew. 97), 98/2 (przed podziałem dz. nr ew. 98), 100/2 (przed podziałem dz. nr ew. 100), 101/2 (przed podziałem dz. nr ew. 101), 102, 75/2 (przed podziałem dz. nr ew. 75), 74/2 (przed podziałem dz. nr ew. 74), 105/6 (przed podziałem dz. nr ew. 105/4), 72/2 (przed podziałem dz. nr ew. 72), 106/4 (przed podziałem dz. nr ew. 106/1), 108/4 (przed podziałem dz. nr ew. 108/1), 60, 61/2 (przed podziałem dz. nr ew. 61), 62/4 (przed podziałem dz. nr ew. 62/1), 62/6 (przed podziałem dz. nr ew. 62/2), 63/2 (przed podziałem dz. nr ew. 63), 64/2 (przed podziałem dz. nr ew. 64), 65/2 (przed podziałem dz. nr ew. 65), 141, 34/3 (przed podziałem dz. nr ew. 34/1), 66/7 (przed podziałem dz. nr ew. 66/2), 66/5 (przed podziałem dz. nr ew. 66/3), 69/3 (przed podziałem dz. nr ew. 69/1), 21 położonych w obrębie 10 Kąty, gmina Opinogóra Górna;
- 101, 102, 8/3 (przed podziałem dz. nr ew. 8/1), 41/2 (przed podziałem dz. nr ew. 41), 66, 67/2 (przed podziałem dz. nr ew. 67), 69 położonych w obrębie 19 Opinogóra Dolna, gmina Opinogóra Górna;
- 12/2 położonej w obrębie 38 Zygmuntowo, gmina Opinogóra Górna;
- 37, 48, 38/2, 16, 51, 28, 27/1, 29, 30/2, 15/2 (przed podziałem dz. nr ew. 15) położonych w obrębie 20 Opinogóra Górna, gmina Opinogóra Górna,
- 28 położonej w obrębie 21 Opinogóra Kolonia, gmina Opinogóra Górna,
- 20, 39, 37 położonych w obrębie 37 Załuże Patory, gmina Opinogóra Górna,
- 8, 20, 6/2, 7 położonych w obrębie 29 Rembówko, gmina Opinogóra Górna,
- 71, 67/2 położonych w obrębie 36 Załuże Imbrzyki, gmina Opinogóra Górna,
- 1, 3, 9, 10, 16, 26 położonych w obrębie 5 Długoleka, gmina Opinogóra Górna
- na działkach nr ew.: 4852/1, 4235/4 położonych w obrębie 20 Scalenie, w miejscowości Ciechanów; 386, 390, 379, 276/2, 223/2 położonych w obrębie 33 Władysławowo, gmina Opinogóra Górna; 111 położonej w obrębie 10 Kąty, gmina Opinogóra Górna; 7 położonej w obrębie 5 Długoleka, gmina Opinogóra Górna, wystąpi czasowe ograniczenie w ich korzystaniu w trakcie realizacji przedmiotowej inwestycji.

### 1.3. Charakterystyka techniczna obiektu

#### 1.3.1. Parametry drogi.

Droga powiatowa Nr 1237 W Ciechanów - Opinogóra Górna - Długoleka na odcinku od km 0+004,00 do km 13+040,00:

- kategoria drogi - Z,
- Kategoria ruchu - KR2,
- Nośność podłoża - G1, G3,
- głębokość przemarzania - 1 m ( II strefa),
- konstrukcja nawierzchni dla ruchu - KR2,
- spadek poprzeczny nawierzchni - 2 %,
- spadek poboczy - 6 %,
- szerokość jezdni - 6,0 m,

- szerokość ciągu pieszo – rowerowego - 2,5 m,
- szerokość ścieżki rowerowej - 2,0 m,
- szerokość poboczy - 1,0 m,
- nachylenie skarp - 1:1,5,
- nawierzchnia drogi z betonu asfaltowego,
- podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie i z kruszywa naturalnego stabilizowanego cementem,
- nawierzchnia chodników z kostki brukowej betonowej gr. 6 cm na podbudowie z kruszywa łamanego,
- nawierzchnia ścieżki rowerowej z betonu asfaltowego.

#### 1.3.2. Rozwiązanie sytuacyjno – wysokościowe.

Przebieg niwelety drogi na budowanym odcinku zaprojektowano z uwzględnieniem ustaleń wynikających z zapewnienia niezbędnych warunków na utrzymanie drogi klasy L zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r.

#### 1.3.3. Profil podłużny.

Niweleta drogi została dostosowana do ukształtowania istniejącego terenu oraz dowiązana do istniejących dróg i zjazdów.

#### 1.3.4. Ukształtowanie przekroju drogi gminnej.

W projekcie zastosowano rozwiązanie umożliwiające ruch dwukierunkowy pojazdów, ruch pieszych i rowerzystów oraz zapewniono odwodnienie drogi. Szczegółowy opis poszczególnych odcinków drogi – wg opisu technicznego poz. 5.3 (str. 61 projektu budowlanego).

#### 1.3.5. Odwodnienie drogi.

Wody opadowe z jezdni i poboczy drogi na odcinku półulicznym i szlakuowym poprzez odpowiednie spadki podłużne i poprzeczne będą spływały powierzchniowo do rowów przydrożnych. Zaprojektowano rowy o przekroju trapezowym, z dnem szer. 0,40 m, skarpach o pochyleniu 1:1,5 i głębokości od 0,7m do 1,0 m.

Zaplanowano przebudowę dziesięciu przepustów poprzecznych oraz wykonanie pięciu nowych.

Na odcinku od km 0,004 do km 0,104 wody opadowe odprowadzane będą do kanalizacji deszczowej istniejącej w ul. Wojska Polskiego, a z odcinka od km 0,317,5 do km 0,895 do projektowanej kanalizacji deszczowej w ul. Plenerowej.

#### 1.3.6. Obiekty inżynierskie.

Projektuje się przebudowę części zjazdów na drogi boczne, na pola i do gospodarstw.

#### 1.3.7. Kolizje z uzbrojeniem terenu.

- nie występuje kolizja z siecią wodociagową,
- nie występuje kolizja z siecią elektryczną
- nie występuje kolizja z siecią kanalizacji sanitarnej,
- występuje kolizja z siecią teletechniczną w obrębie ulicy Kąckiej; projektuje się przesunięcie kabli i studni w pasy zieleni oraz zabezpieczenie kabli rurami osłonowymi dwudzielnymi zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez Orange S.A. z dnia 28.09.2015 r. Nr 64337/TODDRRO/P/2015.



## 2. Analiza powiązań z drogami publicznymi.

Droga powiatowa Nr 123W Ciechanów – Opinogóra - Długoleka jest drogą klasy Z i ma swój początek na skrzyżowaniu z drogą wojewódzką nr 617 Przasnysz – Ciechanów w Ciechanowie klasy G. Na końcowym odcinku droga nr 617 to ulica Wojska Polskiego, która krzyżuje się na północy z drogą wojewódzką nr 616 Mława - Ciechanów klasy Z, a na południu z drogą nr 60 Płock – Ciechanów - Ostrów Mazowiecki klasy G, w km 5+882 droga powiatowa krzyżuje się z drogą powiatową 1213W Chrzanówek - Opinogóra - Dzbonie klasy Z.

Na odcinku od km 5+882 do km 6+481,5 drogi powiatowe nr 1237 i 1213W mają wspólny przebieg. Z Opinogóry wychodzi droga powiatowa nr 1236W Opinogóra – Pałuki - Nieradowo klasy Z. W miejscowości Długoleka w km 11+765 droga nr 1237W krzyżuje się z drogą powiatową nr 1210W Kołaczków - Barańce klasy L.

## 3. Określenie linii rozgraniczających teren.

Linie rozgraniczające teren inwestycji oznaczono linią przerywaną koloru czerwonego na mapie w skali 1:500. Linie rozgraniczające teren inwestycji ustalony przedmiotową decyzją stanowią jednocześnie linie podziału nieruchomości, na których podziały takie następują.

### Wykaz działek na których będzie realizowana inwestycja.

#### **Roboty prowadzone będą na działkach nr ew.:**

- 4294/2, 4235/7, 4235/19, 4381, 4235/18, 4269/13, 4295/24, 4269/12, 4273, 4328 położonych w obrębie ew. 20 Scalenie w miejscowości Ciechanów;
- 217, 248, 223/1, 221/8 (przed podziałem dz. nr ew. 221/5), 221/10 (przed podziałem dz. nr ew. 221/6), 249/8 (przed podziałem dz. nr ew. 249/2), 249/6 (przed podziałem dz. nr ew. 249/3) położonych w obrębie ew. 33 Władysławowo, gmina Opinogóra Górna;
- 70, 80, 85/3 (przed podziałem dz. nr ew. 85/1), 84/3 (przed podziałem dz. nr ew. 84/1), 83/3 (przed podziałem dz. nr ew. 83/1), 95/2 (przed podziałem dz. nr ew. 95), 96/2 (przed podziałem dz. nr ew. 96), 97/2 (przed podziałem dz. nr ew. 97), 98/2 (przed podziałem dz. nr ew. 98), 100/2 (przed podziałem dz. nr ew. 100), 101/2 (przed podziałem dz. nr ew. 101), 102, 75/2 (przed podziałem dz. nr ew. 75), 74/2 (przed podziałem dz. nr ew. 74), 105/6 (przed podziałem dz. nr ew. 105/4), 72/2 (przed podziałem dz. nr ew. 72), 106/4 (przed podziałem dz. nr ew. 106/1), 108/4 (przed podziałem dz. nr ew. 108/1), 60, 61/2 (przed podziałem dz. nr ew. 61), 62/4 (przed podziałem dz. nr ew. 62/1), 62/6 (przed podziałem dz. nr ew. 62/2), 63/2 (przed podziałem dz. nr ew. 63), 64/2 (przed podziałem dz. nr ew. 64), 65/2 (przed podziałem dz. nr ew. 65), 141, 34/3 (przed podziałem dz. nr ew. 34/1), 66/7 (przed podziałem dz. nr ew. 66/2), 66/5 (przed podziałem dz. nr ew. 66/3), 69/3 (przed podziałem dz. nr ew. 69/1), 21 położonych w obrębie ew. 10 Kąty, gmina Opinogóra Górna;
- 101, 102, 8/3 (przed podziałem dz. nr ew. 8/1), 41/2 (przed podziałem dz. nr ew. 41),
- 66, 67/2 (przed podziałem dz. nr ew. 67), 69 położonych w obrębie ew. 19 Opinogóra Dolna, gmina Opinogóra Górna;
- 12/2 położonej w obrębie ew. 38 Zygmuntowo, gmina Opinogóra Górna;
- 37, 48, 38/2, 16, 51, 28, 27/1, 29, 30/2, 15/2 (przed podziałem dz. nr ew. 15) położonych w obrębie ew. 20 Opinogóra Górna, gmina Opinogóra Górna,

- 28 położonej w obrębie ew. 21 Opinogóra Kolonia, gmina Opinogóra Górna,
- 20, 39, 37 położonych w obrębie ew. 37 Załuże Patory, gmina Opinogóra Górna,
- 8, 20, 6/2, 7 położonych w obrębie ew. 29 Rembówko, gmina Opinogóra Górna,
- 71, 67/2 położonych w obrębie ew. 36 Załuże Imbrzyki, gmina Opinogóra Górna,
- 1, 3, 9, 10, 16, 26 położonych w obrębie ew. 5 Długoleka, gmina Opinogóra Górna.

oraz na działkach nr ew.:

- 4852/1, 4235/4 położonych w obręb ew. 20 Scalenie, w miejscowości Ciechanów
  - 386, 390, 379, 276/2, 223/2 położonych w obrębie ew. 33 Władysławowo, gmina Opinogóra Górna,
  - 111 położonej w obrębie ew. 10 Kąty, gmina Opinogóra Górna,
  - 7 położonej w obrębie ew. 5 Długoleka, gmina Opinogóra Górna,
- na których wystąpi czasowe ograniczenie z ich korzystania w trakcie realizacji przedmiotowej inwestycji.

**4. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zbytków i dóbr kultury wspólczesnej oraz potrzeb obronności państwa.**

Planowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Inwestycja nie zwiększy emisji substancji szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi, sąsiednich działek i nie będzie oddziaływać emisyjnie na środowisko naturalne.

**5. Wymagania dotyczące uzasadnionych interesów osób trzecich:**

- wykonana inwestycja nie może ograniczać dostępu do drogi publicznej,
- wykonana inwestycja powinna zapewnić prawidłowe odprowadzenie wód powierzchniowych zapewniające ochronę nieruchomości bezpośrednio przylegających,
- wykonana inwestycja powinna zapewnić płynność ruchu na projektowanym odcinku drogi poprzez zastosowanie właściwych rozwiązań komunikacyjnych,
- wykonana inwestycja powinna zapewnić ochronę przed zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby,
- wykonana inwestycja powinna zapewnić ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas i wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie.

**6. Warunki i zasady gospodarowania nieruchomościami wynikające z ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych z dnia 10 kwietnia 2003 r. (Dz. U. z 2013 r., poz. 687 ze zm.).**

Niniejsza decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

Wykaz działek, które stają się z mocy prawa, zgodnie z art. 12, ust. 4, pkt. 2 powołanej wyżej ustawy własnością Powiatu Ciechanowskiego, z dniem w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnej decyzji:

- 221/8, 221/10, 249/8, 249/6 położone w obrębie ew. 33 Władysławowo, gmina Opinogóra Górna;
- 85/3, 84/3, 83/3, 95/2, 96/2, 97/2, 98/2, 100/2, 101/2, 75/2, 74/2, 105/6, 72/2, 106/4, 108/4,

61/2, 62/4, 62/6, 63/2, 64/2, 65/2, 34/3, 66/7, 66/5, 69/3 położone w obrębie ew. 10 Kąty, gmina Opinogóra Górna;

- 8/3, 41/2, 67/2 położone w obrębie ew. 19 Opinogóra Dolna, gmina Opinogóra Górna;

- 15/2 położona w obrębie ew. 20 Opinogóra Górna, gmina Opinogóra Górna

Projekt podziału nieruchomości podlegający zatwierdzeniu przedstawiony jest na mapach z projektem podziału nieruchomości wg wykazu powierzchni. Materiał ten stanowi integralną część niniejszej decyzji jako załącznik nr 1.

Wyżej wymienione działki wraz z działkami nr ew.:

- 4294/2, 4235/7, 4235/19, 4381, 4235/18, 4269/13, 4295/24, 4269/12, 4273, 4328 położonych w obrębie ew. 20 Scalenie w miejscowości Ciechanów,
- 217, 248, 223/1 położonych w obrębie ew. 33 Władysławowo; 70, 80, 21, 60, 141, 102 położonych w obrębie ew. 10 Kąty; 101, 102, 66, 69 położonych w obrębie ew. 19 Opinogóra Dolna; 37, 48, 38/2, 16, 51, 28, 27/1, 29, 30/2, położonych w obrębie ew. 20 Opinogóra Górna; 28 położonej w obrębie ew. 21 Opinogóra Kolonia; 20, 39, 37 położonych w obrębie ew. 37 Załuże Patory; 8, 20, 6/2, 7 położonych w obrębie ew. 29 Rembówko; 71, 67/2 położonych w obrębie ew. 36 Załuże Imbrzyki; 1, 3, 9, 10, 16, 26 położonych w obrębie ew. 5 Długoleka, gmina Opinogóra Górna,

stanowią teren objęty niniejszą decyzją.

## **II. Projekt budowlany.**

### **1. Kategoria obiektu budowlanego – XXV, XXVIII, IV, VIII.**

### **2. Projekt budowlany został wykonany przez:**

Branża drogowa:

- **mgr inż. Andrzej Dusiński** uprawnienia w specjalności drogowej Nr 7342/Cie-101/94. Projektant jest członkiem MOIIB zaświadczenie MAZ/BD/1332/01.

Branża sanitarna:

- **mgr inż. Piotr Kozłowski** uprawnienia w specjalności instalacyjno – inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych obejmujących sieci wodociągowe, kanalizacyjne i ciepłe oraz instalacje wodociągowe, kanalizacyjne, ciepłe i wentylacyjne Nr 7342/Cie-71/93. Projektant jest członkiem MOIIB zaświadczenie MAZ/IS/1352/01.

Branża telekomunikacyjna:

- **mgr inż. Bożennę Gawińską** – uprawnienia w specjalności instalacyjnej w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych Nr DT-WBT/02404/02/U. Projektant jest członkiem MOIIB zaświadczenie MAZ/BT/1028/05.

### **3. Przy realizacji inwestycji należy zachować następujące warunki, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:**

1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- prowadzić roboty zgodnie z obowiązującymi przepisami, zatwierdzoną

dokumentacją projektową oraz w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia,

- za zgodność zastosowanych w projekcie rozwiązań z właściwymi przepisami i normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej odpowiada jednostka projektowa,
- skutki prawne i administracyjne wynikające z wejścia na teren w celu prowadzenia robót budowlanych obciążają inwestora,
- zastosować się do zaleceń wszystkich instytucji opiniujących i uzgadniających,
- przestrzegać wszelkich, nie wymienionych wyżej uzgodnień, ustaleń, pozwoleń i opinii mających wpływ na prowadzenie robót budowlanych,
- zabezpieczyć przed możliwością kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu i istniejącą zielenią przez wykonanie robót ze szczególną ostrożnością, nie wykluczając ręcznego sposobu ich wykonania;
- stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie, posiadające deklaracje właściwości użytkowych, atesty i certyfikaty,
- geodezyjne wytyczenie obiektu w terenie zapewnia inwestor,
- zapewnić projekty organizacji ruchu – stały i na czas budowy, w uzgodnieniu z właściwymi organami;

2) czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych - **nie dotyczy**,

3) termin rozbiórki:

- a) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania - **nie dotyczy**,
- b) tymczasowych obiektów budowlanych - **nie dotyczy**,

4) szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

realizować budowę pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy (robót) i zgodnie z obowiązującymi wymogami art. 42 ust.1 i 4 ustawy – Prawo budowlane, **ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego**,

5) **przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie - dotyczy**,

6) kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

## UZASADNIENIE

Powiatowy Zarząd Dróg w Ciechanowie działający przez pełnomocnika Pana Andrzeja Dusińskiego wnioskiem z dnia 17.12.2015 r. wystąpił o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Promowanie niskiej emisyjności w ruchu drogowym oraz wspieranie zrównoważonej mobilności miejskiej w obszarze funkcjonalnym Ciechanowa (ośrodka subregionalnego) poprzez innowacyjną przebudowę drogi powiatowej Nr 1237W na odcinku Ciechanów – Opinogóra Górna – Długoleka”, która przewidziana jest do realizacji na odcinku od km 0+004,00 do km 13+040,00, na działkach nr ew.: 4294/2, 4235/7, 4235/19, 4381, 4235/18, 4269/13, 4295/24, 4269/12, 4273, 4328 położonych w obrębie ew. 20 Scalenie w miejscowości Ciechanów; 217, 248, 223/1, 221/8 (przed podziałem dz. nr ew. 221/5), 221/10 (przed podziałem dz. nr ew. 221/6), 249/8 (przed podziałem dz. nr ew. 249/2), 249/6 (przed podziałem dz. nr ew. 249/3) położonych w obrębie ew. 33 Władysławowo; 70, 80,

o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U.z 2013 r., poz. 687 ze zm.) oraz art. 35 ustawy – Prawo budowlane (Dz.U. z 2016 r., poz.290).

Projekt budowlany posiada wszystkie niezbędne opinie, uzgodnienia i pozwolenia wymagane przepisami oraz spełnia wymagania art. 34 ust. 1 oraz ust. 3, art. 35 ust. 1 i art. 32 ust. 4 - ustawy Prawo budowlane.

W związku z powyższym zatwierdzenie projektu budowlanego pn.: „Promowanie niskiej emisyjności w ruchu drogowym oraz wspieranie zrównoważonej mobilności miejskiej w obszarze funkcjonalnym Ciechanowa (ośrodka subregionalnego) poprzez innowacyjną przebudowę drogi powiatowej Nr 1237W na odcinku Ciechanów – Opinogóra Górna – Długoleka” jako załącznika przedmiotowej decyzji, jest zgodne z sentencją decyzji i na podstawie art. 35 ust. 4 ustawy – Prawo budowlane właściwy organ nie może odmówić wydania decyzji.

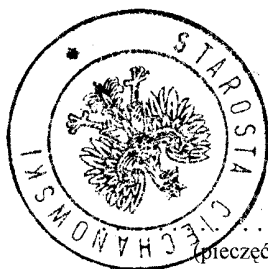
Decyzja niniejsza wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

Rozpoczęcie albo wznowienie budowy w w/w przypadkach oraz w innych przypadkach wymienionych w art. 37 ust. 2 może nastąpić po wydaniu nowej decyzji albo decyzji na wznowienie robót budowlanych.

Inwestycja ma na celu podwyższenie bezpieczeństwa ruchu drogowego oraz poprawę parametrów technicznych i eksploatacyjnych drogi .

Biorąc powyższe orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



(pieczęć okrągła)

Decyzja stała się ostateczna  
w dniu...02...06...2016...r

Ciechanów, dnia...14...06...2016...r (pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji)

Z up. STAROSTY  
Kierownik  
Wydziału Administracji  
Architektoniczno-Budowlanej  
Gracyna Gesek

Z up. STAROSTY  
Kierownik  
Wydziału Administracji  
Architektoniczno-Budowlanej  
Gracyna Gesek

## Pouczenie:

1. Inwestor zobowiązany jest zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:

1) oświadczenia kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,

85/3 (przed podziałem dz. nr ew. 85/1), 84/3 (przed podziałem dz. nr ew. 84/1), 83/3 (przed podziałem dz. nr ew. 83/1), 95/2 (przed podziałem dz. nr ew. 95), 96/2 (przed podziałem dz. nr ew. 96), 97/2 (przed podziałem dz. nr ew. 97), 98/2 (przed podziałem dz. nr ew. 98), 100/2 (przed podziałem dz. nr ew. 100), 101/2 (przed podziałem dz. nr ew. 101), 102, 75/2 (przed podziałem dz. nr ew. 75), 74/2 (przed podziałem dz. nr ew. 74), 105/6 (przed podziałem dz. nr ew. 105/4), 72/2 (przed podziałem dz. nr ew. 72), 106/4 (przed podziałem dz. nr ew. 106/1), 108/4 (przed podziałem dz. nr ew. 108/1), 60, 61/2 (przed podziałem dz. nr ew. 61), 62/4 (przed podziałem dz. nr ew. 62/1), 62/6 (przed podziałem dz. nr ew. 62/2), 63/2 (przed podziałem dz. nr ew. 63), 64/2 (przed podziałem dz. nr ew. 64), 65/2 (przed podziałem dz. nr ew. 65), 141, 34/3 (przed podziałem dz. nr ew. 34/1), 66/7 (przed podziałem dz. nr ew. 66/2), 66/5 (przed podziałem dz. nr ew. 66/3), 69/3 (przed podziałem dz. nr ew. 69/1), 21 położonych w obrębie ew. 10 Kąty; 101, 102, 8/3 (przed podziałem dz. nr ew. 8/1), 41/2 (przed podziałem dz. nr ew. 41), 66, 67/2 (przed podziałem dz. nr ew. 67), 69 położonych w obrębie ew. 19 Opinogóra Dolna; 12/2 położonej w obrębie ew. 38 Zygmuntowo; 37, 48, 38/2, 16, 51, 28, 27/1, 29, 30/2, 15/2 (przed podziałem dz. nr ew. 15) położonych w obrębie ew. 20 Opinogóra Górna; 28 położonej w obrębie ew. 21 Opinogóra Kolonia, 20, 39, 37 położonych w obrębie ew. 37 Załuże Patory; 8, 20, 6/2, 7 położonych w obrębie ew. 29 Rembówko; 71, 67/2 położonych w obrębie ew. 36 Załuże Imbrzyki; 1, 3, 9, 10, 16, 26 położonych w obrębie ew. 5 Długołęka oraz na działek nr ew.: 4852/1, 4235/4 położonych w obrębie ew. 20 Scalenie w Ciechanowie; 386, 390, 379, 276/2, 223/2 położonych w obrębie ew. 33 Władysławowo, 111 położonej w obrębie ew. 10 Kąty; 7 położonej w obrębie ew. 5 Długołęka, gmina Opinogóra Górna, na których wystąpi czasowe ograniczenie z ich korzystania w trakcie realizacji przedmiotowej inwestycji.

Do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej inwestor dołączył cztery egzemplarze projektu budowlanego oraz mapy zawierające projekty podziału nieruchomości sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami.

Po przeanalizowaniu akt sprawy stwierdzono, że do wniosku nie dołączono wszystkich dokumentów zgodnie z art. 11d, ust. 1, pkt 3a, 3b ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych i projektu budowlanego na budowę sieci kanalizacji deszczowej w pasie drogowym tj. ul. Kąckiej, decyzji udzielającej pozwolenia wodnoprawnego na przebudowę dwóch mostów oraz budowę nowych i przebudowę istniejących przepustów drogowych.

W związku z powyższym Starosta Ciechanowski w dniu 26.01.2016r. postanowieniem znak: AB.6740.641.2015 nałożył na Powiatowy Zarząd Dróg w Ciechanowie obowiązek dołączenia brakujących dokumentów w terminie 60 dni od daty jego doręczenia.

W dniu 31 marca 2016 r. Inwestor spełnił obowiązek nałożony w/w postanowieniem.

Zgodnie z art. 11d ust. 5 cytowanej na wstępie ustawy o wszczęciu postępowania o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej tut. organ zawiadomił właścicieli nieruchomości objętych wnioskiem na adres wskazany w katastrze nieruchomości oraz w drodze obwieszczenia poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń organu, Urzędu Miasta Ciechanów, Urzędu Gminy w Opinogórze Górnej oraz w prasie lokalnej i na stronach internetowych BIP organów.

Po analizie wszystkich złożonych dokumentów organ stwierdził, że inwestor spełnił obowiązki wynikające z przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r.

- 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy - Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

**Załączniki :**

- Projekt podziału nieruchomości zajętych pod inwestycję - załącznik nr 1
- Projekt budowlany - załącznik nr 2

**Otrzymują :****1. Pan Andrzej Dusiński**

**ul. Warszawska 1/19, 06-500 Mława**

**- pełnomocnik Powiatowego Zarządu Dróg w Ciechanowie**

**ul. Mazowiecka 7, 06-400 Ciechanów**

**2. Strony postępowania** w drodze obwieszczeń i zawiadomień (art. 11 f ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2013 r., poz. 687 ze zm.).

**3. a/a AB/AB**

**Do wiadomości :**

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru  
Budowlanego w Ciechanowie  
( + 1 egz .projektu )

