

Ciechanów, dnia 2010. 10. 08

AB. 7351 - 617/10

DECYZJA Nr 608 / 10

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98 , poz. 1071 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia : 07.10.2009 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na wykonanie robót budowlanych

dla Powiatu Ciechanowskiego

ul. 17 Stycznia 7, 06-400 Ciechanów

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

- **zwiększenie nośności stropu nad piwnicą w budynku biurowo - administracyjnym**

(nazwa i rodzaj zamierzenia budowlanego)

na działce nr ew. 1374/69 położonej w **Ciechanowie, ul. Wyzwolenia 10A**

według projektu opracowanego przez: **mgr inż. Mariana Pawłowskiego**

(imię i nazwisko)

Upr. w spec. konstrukcyjno - budowlanej Nr Cie-76/88;

Zaśw. Nr MAZ/BO/7366/01

(specjalność, zakres i nr uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków izby samorządu zawodowego)

- z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:
3. Terminy rozbiórki:
 - 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania.
 - 2) tymczasowych obiektów budowlanych
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie
5. Inwestor jest zobowiązany:
 - 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,
 - 2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie (**nie dotyczy**).
6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie lub na rozbieranym obiekcie, w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu /-ów, o których mowa w art. 28 ust. 2 ustawy -
Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

- 1) **nie występuje**
- 2)

Uzasadnienie

W dniu 07.10.2010r. inwestor wystąpił z wnioskiem o wydanie pozwolenia na wykonanie robót budowlanych - zwiększenie nośności stropu nad piwnicą w budynku biurowo - administracyjnym na działce nr ew. 1374/69 położonej w Ciechanowie, ul. Wyzwolenia 10A – załączając 4 egzemplarze projektu budowlanego wraz z oświadczeniem o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Przedłożona do zatwierdzenia dokumentacja spełnia wymogi art. 34 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, dlatego postanowiono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Od decyzji przysługuje stronom odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Decyzja wydana w dniu

08.10.2010r.

Decyzja ostateczna w dniu

23.10.2010r.

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji)

mgr inż. Grzegorz Kubiel
Kierownik
Wydziału Administracji
Architektoniczno-Budowlanej

(pieczęć okrągła)

mgr inż. Grzegorz Kubiel
Kierownik
Wydziału Administracji
Architektoniczno-Budowlanej

Pouczenie

1. Inwestor zobowiązany jest zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:

1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane.

2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,

3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy - Prawo budowlane.

2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.

3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.

4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie art.59a ustawy - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli (**nie dotyczy**).

Zgodnie z art.7 pkt 3 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635) – opłacie skarbowej nie podlegają jednostki samorządu terytorialnego.

Załączniki :

- Projekt budowlany
(dwa egz. dla inwestora)

Otrzymują :

1. Powiat Ciechanowski
06-400 Ciechanów, ul. 17 Stycznia 7
2. Skarb Państwa
06-400 Ciechanów, ul. 17 Stycznia 7
3. Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.
06-400 Ciechanów, ul. Okrzei 14
4. Województwo Mazowieckie - Mazowieckie Samorządowe Centrum
Doskonalenia Nauczycieli
Wydział w Ciechanowie
06-400 Ciechanów, ul. Wyzwolenia 10A
5. a/a

Do wiadomości :

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru
Budowlanego w Ciechanowie
(+ 1 egz. proj. bud.)