

Ogłoszenie powiązane:

Ogłoszenie nr 167567-2014 z dnia 2014-08-01 r. Ogłoszenie o zamówieniu - Ciechanów
AKTUALIZACJĘ UŻYTKÓW Z PONOWNĄ KLASYFIKACJĄ UŻYTKÓW ZMIENIONYCH min. W WYNIKU ZALESIEŃ
ZREALIZOWANYCH W RAMACH PROJEKTU PROW 20072013 WRAZ Z OPRACOWANIEM DOKUMENTACJI DLA
CELÓW AKTUALIZACJI OPERATU EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW DLA...

Termin składania ofert: 2014-08-12

**Ciechanów: AKTUALIZACJA UŻYTKÓW Z PONOWNĄ KLASYFIKACJĄ
UŻYTKÓW ZMIENIONYCH min. W WYNIKU ZALESIEŃ
ZREALIZOWANYCH W RAMACH PROJEKTU PROW 2007-2013 WRAZ Z
OPRACOWANIEM DOKUMENTACJI DLA CELÓW AKTUALIZACJI
OPERATU EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW DLA CZĘŚCI
OBSZARU: AKTUALIZACJA UŻYTKÓW :Gm. CIECHANÓW; obręby:
PĘCHCIN, UJAZDÓWEK, UJAZDOWO, KOWNATY ŻĘDOWE, GOŁOTY,
NUŻEWO, NIECHODZIN, BIELIN ZALESIENIA : Gm. CIECHANÓW, Gm.
GLINOJECK, Gm. GRUDUSK ,Gm. OJRZEŃ, Gm. REGIMIN, Gm. SOŃSK
- dla 14 działek w 10 obrębach.**

Numer ogłoszenia: 177897 - 2014; data zamieszczenia: 19.08.2014

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak, numer
ogłoszenia w BZP: 167567 - 2014r.

Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:
nie.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) **NAZWA I ADRES:** Powiat Ciechanowski, ul. 17 Stycznia 7, 06-400 Ciechanów, woj. mazowieckie, tel.
023 6723485, 6725415, faks 023 6722945.

I. 2) **RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) **Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** AKTUALIZACJA UŻYTKÓW Z PONOWNĄ
KLASYFIKACJĄ UŻYTKÓW ZMIENIONYCH min. W WYNIKU ZALESIEŃ ZREALIZOWANYCH W
RAMACH PROJEKTU PROW 2007-2013 WRAZ Z OPRACOWANIEM DOKUMENTACJI DLA CELÓW
AKTUALIZACJI OPERATU EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW DLA CZĘŚCI OBSZARU:

AKTUALIZACJA UŻYTKÓW :Gm. CIECHANÓW; obręby: PEŁCHCIN, UJAZDÓWEK, UJAZDOWO, KOWNATY ŻĘDOWE, GOŁOTY, NUŻEWO, NIECHODZIN, BIELIN ZALESIENIA : Gm. CIECHANÓW, Gm. GLINOJECK, Gm. GRUDUSK ,Gm. OJRZEŃ, Gm. REGIMIN, Gm. SOŃSK - dla 14 działek w 10 obrębach..

II.2) Rodzaj zamówienia: Usługi.

II.3) Określenie przedmiotu zamówienia: : AKTUALIZACJĘ UŻYTKÓW Z PONOWNĄ KLASYFIKACJĄ UŻYTKÓW ZMIENIONYCH min. W WYNIKU ZALESIEŃ ZREALIZOWANYCH W RAMACH PROJEKTU PROW 20072013 WRAZ Z OPRACOWANIEM DOKUMENTACJI DLA CELÓW AKTUALIZACJI OPERATU EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW DLA CZĘŚCI OBSZARU: AKTUALIZACJĘ UŻYTKÓW : Gm. CIECHANÓW; obręby: PEŁCHCIN, UJAZDÓWEK, UJAZDOWO, KOWNATY ŻĘDOWE, GOŁOTY, NUŻEWO, NIECHODZIN, BIELIN. ZALESIENIA : Gm. CIECHANÓW, Gm. GLINOJECK, Gm. GRUDUSK ,Gm. OJRZEŃ, Gm. REGIMIN, Gm. SOŃSK - dla 14 działek w 10 obrębach. Część A - AKTUALIZACJA UŻYTKÓW obejmuje: a) aktualizację granic użytków gruntowych , b) wykonanie ponownej klasyfikacji użytków gruntowych zmienionych, c) opracowanie dokumentacji dla celów aktualizacji operatu ewidencji gruntów i budynków wraz z aktualizacją istniejącej cyfrowej mapy ewidencyjnej i zintegrowanej z nią części opisowej uwzględniającej wyniki prac aktualizacyjnych i klasyfikacyjnych wymienionych w punktach a i b . Szczegółowa charakterystyka obiektu: Aktualizacja użytków z ponowną gleboznawczą klasyfikacją gruntów części gm. CIECHANÓW - tabela - zał. nr 8 1)Zamawiający zakłada, że zmiany w użytkach nastąpiły głównie w użytkach rolnych (R, S, Ł, Ps), gruntach zakrzaczonych i zadrzewionych (Lzr), oraz we wszystkich rodzajach gruntów zabudowanych i zurbanizowanych(Br, B, B inne). Szacuje się, że powierzchnia tych gruntów wg EGiB wynosi około 1940 ha tj. około 79.2 % powierzchni obiektu o łącznym obszarze 2540 ha 2) Pozostałe 20,8 % powierzchni (po odliczeniu pow. z pkt. 1) to lasy, drogi, inne użytki odzwierciedlone w operacie ewidencji gruntów, w których zakres zmian jest minimalny lub zmiany nie zaszyły. Aktualność EGiB dla tego obszaru należy objąć wywiadem, gdy zaistnieje potrzeba zaktualizowania użytków. 3) Podstawowe prace aktualizacyjne zlokalizowane są na określonych w pkt. 1 tj. około 80 % powierzchni obiektu. Na podstawie dokonanej analizy wg. dotychczas zaktualizowanych typowych wiejskich obrębów w gm. Ciechanów, Sońsk, Grudusk, Glinojeck, Ojrzeń i Regimin (49 obrębów) ustalono, że zmiany dotyczą około 19,7% obszaru z czego około 9 do 26 % - średnio około 15,7 % aktualizowanego obszaru wymagało ponownej klasyfikacji, 4) Dla obiektu objętego SIWZ szacuje się, że a) pracami aktualizacyjnymi objętych będzie $1940 \text{ ha} \times 19,7\% = 382 \text{ ha}$, b) pracami klasyfikacyjnymi objętych będzie $1940 \text{ ha} \times 15,7\% = 305 \text{ ha}$. Dane określone w pkt. 1-4 mają charakter szacunkowy i mają służyć przybliżonemu zorientowaniu się w ilości prac i ich zakresie, co pozwoli oferentom na opracowanie oferty wg podanych ilości i kosztów własnych jednostki. Zamawiającemu umożliwi to porównanie złożonych ofert. Brak możliwości precyzyjnego określenia danych w przypadku stwierdzenia różnic na etapie realizacji, nie może być podstawą roszczeń oferenta z tytułu wzrostu pracochłonności zamówienia, gdyż wynagrodzenie zostanie ustalone wg ilości wykonanych jednostek rzeczowych. Zadanie dotyczy całości prac związanych z

zakresem prac klasyfikacyjnych i aktualizacyjnych, które mogą wystąpić w granicach części aktualizowanych obrębów składających się na zadanie. Wynagrodzenie za wykonaną pracę zostanie ustalone jako iloczyn oferowanej ceny jednostkowej i ilości rzeczywiście wykonanych jednostek rzeczowych aktualizacji z ponowną klasyfikacją liczoną w hektarach, z uwzględnieniem wartościowania prac, w rozbiciu na opisane w SIWZ standardy prac, ustalone zgodnie z następującymi wytycznymi: Ponieważ aktualizacja i weryfikacja użytków jest asortymentem prac bardzo złożonym i różnorodnym co do zakresu, Zamawiający na podstawie zdobytych doświadczeń na innych obiektach, zdefiniował cztery standardy prac aktualizacyjnych, szczegółowo opisane w cz. III zał. nr 10, różniące się istotnie pomiędzy sobą zakresem, a zatem i wartością prac. Za modelowy zakres prac aktualizacyjnych, należy uważać zespół czynności geodezyjno-klasyfikacyjnych opisany szczegółowo jak standard nr 1. Każdy z kolejnych standardów tj. 2, 3 i 4 różni się od standardu nr 1 tym, że albo nie potrzeba wykonywać ponownej klasyfikacji gleboznawczej lub nie ma potrzeby wykonywania pomiaru granicy zmienionego użytku, bowiem albo są dane w bazie LPIS lub są treścią mapy ewidencyjnej, albo obydwóch podstawowych czynności razem, a więc zakres prac jest odpowiednio mniejszy i posiada odpowiednio mniejszą wartość. Biorąc to pod uwagę Zamawiający zwagował wartość każdego ze standardów odpowiednim współczynnikiem, który będzie wartościował prace aktualizacyjne przy rozliczaniu wartości z Wykonawcą na etapie odbioru końcowego. Zakres prac - szczegółowo został przedstawiony w zał. nr 10. Część B - ZALESIENIA, obejmuje: a) aktualizacja granic użytków gruntowych wywołanych zalesieniem dokonanym w trybie ustawy o lasach i Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013 b) wykonanie ponownej gleboznawczej klasyfikacji gruntów zalesionych, c) opracowanie dokumentacji dla celów aktualizacji operatu ewidencji gruntów n/w wsi wraz z aktualizacją istniejącej cyfrowej mapy ewidencyjnej wsi i zintegrowanej z nią części opisowej uwzględniającej wyniki prac aktualizacyjnych i klasyfikacyjnych wymienionych w punktach a i b .

Charakterystyka obiektu. - wg zał. nr 9. 1) Gm. CIECHANÓW - obręb: Rydzewo - dz. 359, obręb: Ropele - dz. 4, obręb: Gorysze - dz. 36, 37, 44, 2) Gm. GLINOJECK - obręb: Rumoka - dz. 102, 4) Gm. GRUDUSK - obręb: Rąbierz Gruduski - dz. 150 ,obręb: Leśniewo Dolne- dz. 209, 5) Gm. OJRZEŃ - obręb: Kraszewo- dz. 289, 2/1, - obręb: Młock - dz. 109/2 6) Gm. SOŃSK - obręb: Marusy - dz. 1218/2, 103 7) Gm. REGIMIN - obręb: Targonie - dz. 113 Zakres prac dotyczy 14 działek w 10 obrębach o pow. ewidencyjnej 42,67 ha, w których zalesiono 26,46 ha. Wymienione wyżej działki zostały zalesione w całości lub w części.

Załącznikiem do SWIZ szczegółowo opisującym obiekty do aktualizacji w płaszczyźnie własnościowej i przedmiotowej oraz terminów wykonanego zalesienia jest Wykaz gruntów zalesionych w roku 2010 w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich - powiat ciechanowski - zał. nr 9 sporządzany przez Wydział Rolnictwa, Środowiska i Działania Antykryzysowych Starostwa Powiatowego w Ciechanowie, z którego poz. 1, 2, 3, 6, 7, 8, 9, 10, 11 (dz. 109/2), 12, cz.13 i 14 objęte są niniejszym postępowaniem.

Zakres prac - szczegółowo został przedstawiony w zał. nr 11. Prace należy wykonać z uwzględnieniem: a) projektów zalesienia w konkretnych działkach, b) protokółów udatności.. Powyższe zadanie wykonywane jest w ramach art. 14 ust. 7 ustawy z dnia 28 września 1991 roku o lasach..

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.35.30.00-7.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Przetarg nieograniczony

III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 19.08.2014.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 2.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

GEO-IMPEX Spółka Cywilna mgr inż Zbigniew Gąsiorowski mgr inż. Jacek Kraśniewski, ul. 17 Stycznia
13, 06-400 Ciechanów, kraj/woj. mazowieckie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 63026,00 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I
NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty: 75642,40

Oferta z najniższą ceną: 75642,40 / Oferta z najwyższą ceną: 94594,38

Waluta: PLN.

STAROSTA

Sławomir Morawski