

Ciechanów, dnia 2014-04-03

Or. 272.4.2014

ODPOWIEDŹ Nr 1

NA ZADANE PRZEZ WYKONAWCĘ PYTANIA

DOTYCZĄCE TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

na roboty budowlane:

„Przebudowa elewacji wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku dawnego hotelu "Polonia" z adaptacją na cele upowszechniania kultury, w tym na potrzeby Powiatowej Biblioteki Publicznej - I etap”

Zarząd Powiatu Ciechanowskiego, Zamawiający w postępowaniu o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane „Przebudowa elewacji wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku dawnego hotelu "Polonia" z adaptacją na cele upowszechniania kultury, w tym na potrzeby Powiatowej Biblioteki Publicznej - I etap” na podstawie art. 38 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2013 poz. 907), udziela odpowiedzi na zadane przez Wykonawcę pytania dnia 01.04.2014 r.(faks) dotyczące Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

Pytanie nr 1

W dokumentacji przetargowej nie ma podanej informacji co do rozmiarów i głębokości podbić fundamentów metodą JET GROUNDING. Ponadto do prawidłowej wyceny podbić niezbędna jest dokumentacja geotechniczna, która określi na jakiej głębokości zalegają grunty nośne. Proszę o uzupełnienie dokumentacji o ekspertyzę geotechniczną.

Odpowiedź:

Ekspertyza geotechniczna stanowi Załącznik Nr 12 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Pytanie 2

Uzupełniającą dokumentacją do wszystkich prac wzmacniających powinna być załączona ekspertyza techniczno – budowlana stanu zachowania budynku i jego elementów. Czy taka dokumentacja będzie zamieszczona na stronie internetowej zamawiającego?

Odpowiedź:

Ekspertyza techniczno-budowlana stanowi Załącznik Nr 13 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Pytanie 3

Czy będą zamieszczone na stronie zamawiającego projekty wykonawcze?

Odpowiedź:

Projekt wykonawczy stanowi Załącznik Nr 14 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Pytanie 4

W dokumentacji przetargowej nie ma załączonych rysunków z rozrysowanym zbrojeniem wszystkich elementów żelbetowych między innymi stropów, belek, schodów. Czy taka dokumentacja będzie umieszczona na stronie internetowej zamawiającego?

Odpowiedź:

Rysunki zawiera projekt wykonawczy.

Pytanie 5

Dokumentacja nie zawiera zestawienia stali zbrojeniowej i kształtowej. Czy taka dokumentacja będzie zamieszczona na stronie zamawiającego?

Odpowiedź:

Zestawienia stali zbrojeniowej i kształtowej zawiera projekt wykonawczy.

Pytanie 6

W załączonej dokumentacji brakuje jakichkolwiek szczegółów wykonawczych. Czy taka dokumentacja będzie umieszczona na stronie zamawiającego?

Odpowiedź:

Szczegóły wykonania zawiera projekt wykonawczy.

Pytanie 7

Zgodnie z zamieszczoną dokumentacją izolację poziomą metodą iniekcji ciśnieniowej należy wykonać we wszystkich ścianach konstrukcyjnych. W podanych w przedmiarach ilości można wnioskować, że izolację wykonujemy jedynie w ścianach zewnętrznych (jest to ok. 50 % ścian konstrukcyjnych). W jakim zakresie należy wykonać izolację poziomą?

Odpowiedź:

Izolację poziomą należy wykonać na wszystkich ścianach konstrukcyjnych (wewnętrznych i zewnętrznych).

Pytanie 8

Z przekroju B - B Projektu budowlanego wynika, że na dachu znajduje się świetlik, wyłaz lub kłapa dymowa. Przedmiary nie uwzględniają żadnych z tych elementów. Czy wykonawca w wycenie ma uwzględnić taki element, jeżeli to prosimy o załączenie specyfikacji.

Odpowiedź:

.Na dachu zaprojektowano wyłaz dachowy o wymiarach w świetle 80 x 80 cm. Kopułę wykonać jako poliwęglanową, potrójną, podstawa z izolacją termiczną grubości min. 2 cm. Wykonawca winien uwzględnić ten element w wycenie.

Pytanie 9

Czy wykonawca ma uwzględnić w ofercie wykonanie czerpni i wyrzutów wentylacyjnych na dachu?

Odpowiedź:

Wykonawca winien uwzględnić w wycenie wykonanie czerpni, wyrzutni, włazu dachowego, wywiewek oraz kominów przy robotach dachowych. Elementy należy zabezpieczyć do czasu wykonania pozostałych części robót.

Pytanie 10

Czy wykonawca ma uwzględnić w ofercie wykonanie wywiewek kanalizacyjnych na dachu?

Odpowiedź:

TAK

Pytanie 11

Czy wykonawca ma ująć w ofercie wykonanie kominów ponad dach wraz z ociepleniem i montaż kanałów wentylacyjnych śr. 110 ze stali ocynkowanej oraz montaż nasad kominowych Turbowent śr. 150 mm?

Odpowiedź:

TAK

Pytanie 12

Projekt budowlany uwzględnia wykonanie drenażu opaskowego wokół budynku. Czy wykonawca ma przyjąć w wycenie wykonanie drenażu. Jeżeli tak prosimy o zamieszczenie odpowiedniego projektu.

Odpowiedź:

Tak. Drenaż przewidziano w projekcie.

Pytanie 13

Czy wykonawca może wykonać izolację poziomą metodą grawitacji?

Odpowiedź:

Tak. Wykonawca może wykonać izolację poziomą metodą grawitacyjną.


STABOSTA
Sławomir Morawski