

U M O W A nr G.3037.3.5.2016

zawarta w dniu2016 roku w Ciechanowie pomiędzy:
Powiatem Ciechanowskim, reprezentowanym przez **Zarząd Powiatu** w osobach:

1. **Sławomira Morawskiego** - **Starosty Ciechanowskiego**
2. **Andrzeja Pawłowskiego** - **Wicestarosty Ciechanowskiego**
przy kontrasygnacie Elżbiety Kwiatkowskiej - **Skarbnika Powiatu**
Ciechanowskiego
NIP:5661889579, REGON:, 130377706 zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”,
a

.....
.....,
reprezentowanym przez:

.....
.....
NIP: **REGON:**
zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą” – następującej treści :

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest: „OPRACOWANIE PROJEKTU MODERNIZACJI SZCZEGÓŁOWEJ OSNOWY POZIOMEJ I PROJEKTU MODERNIZACJI I ZAŁOŻENIA SZCZEGÓŁOWEJ OSNOWY WYSOKOŚCIOWEJ W OBSZARZE CZĘŚCI m. CIECHANÓW – cz. obrębów PODZAMCZE, ŚMIECIN, ŚMIECIN KOL. o pow. Ok.630ha

2. Ogólna charakterystyka obiektu, będącego przedmiotem opracowania projektu o którym mowa w ust. 1:

1. obszar opracowania obejmuje około 633 ha, zachodniej części obszaru miasta Ciechanów - część obrębów Podzamcze, Śmiecin i Śmiecin Kolonia,

2. w obszarze opracowania znajdują się n/w ilości punktów do przeglądu i konserwacji /z wyłączeniem konserwacji osnowy I i II klasy/

a) osnowa pozioma kl. I i II	- 4 punktów,
b) osnowa pozioma III kl.	- 467 punktów ,
- osnowa ziemna	- 170 punktów,
- osnowa ścienna	- 297 punktów,
c) osnowa wysokościowa razem	- 16 punktów,
- osnowa wysokościowa II kl.	- 10 punktów,
- osnowa wysokościowa III kl.	- 6 punktów
d) ilość punktów osnowy do inwentaryzacji i przeglądu	
- pozioma (ziemna i ścienna)	- 471 punktów,
- <u>wysokościowa II i III klasa</u>	- <u>16 punktów</u>

RAZEM 487 punktów

3. Ze względu na bardzo duży ruch inwestycyjny w obszarze opisanym w pkt. 2 w ostatnich 25 latach, a szczególnie w ostatnich 5 latach (np. przebudowa układu komunikacyjnego drogowego i kolejowego), istotna część punktów szczegółowych osnów poziomych i wysokościowych uległa zniszczeniu lub straciła walory użytkowe (np. w dotychczasowych jezdniach, chodnikach, w ociepleniach ścian budynków, w wyburzonych budynkach i ogrodzeniach), więc projektowana modernizacja

obydwóch sieci osnów szczegółowych ma przywrócić i wzmocnić pełne cechy użytkowe sieci osnów szczegółowych uwzględniając nowe warunki i potrzeby tego intensywnie rozwijającego się obszaru miasta.

4. Ogólne założenia opracowania odrębnych projektów modernizacji sieci osnów:

1. opracowanie projektu modernizacji sieci tak osnowy poziomej szczegółowej jaki i osnowy szczegółowej wysokościowej, winna odbyć się niejako w trzech etapach produkcyjnych tj.:

- a) ustalenie stanu istniejącego i zachowanej wartości użytkowej osnów szczegółowych poprzez szczegółową:
 - inwentaryzację i przegląd punktów,
 - ocenę możliwości wykorzystania zachowanych punktów w nowych zmodernizowanych sieciach.
- b) wypracowanie koncepcji konstrukcji zmodernizowanych sieci poprzez:
 - wykorzystanie zachowanych punktów
 - uzupełnienie i zagęszczenie nowymi punktami z preferencjami osnów szczegółowych ściennych. ze spełnieniem podstawowego warunku dostosowania sieci do nowej sytuacji terenowej wynikającej z diametralnie głębokich zmian w zagospodarowaniu.
- c) opracowanie projektów modernizacji obydwóch sieci z założeniem ich ponownego, z nawiązaniu do już zrealizowanych 2 obiektów, wyrównania na bazie obserwacji nowych i tam gdzie to jest możliwe i racjonalne – archiwalnych.

5. Inwentaryzacja i przegląd znaków osnów dotychczasowych:

1. ilość punktów do inwentaryzacji i przeglądu wynika z ilości punktów osnów szczegółowych zaewidencjonowanych w Bazie Danych Osnów Szczegółowych i wynosi łącznie 487 punktów.

2. wyniki przeglądu i inwentaryzacji osnów na dwóch dotychczas opracowanych i zrealizowanych w latach 2012-2013 i 2014-2015 obiektach miejskich wykazały, że na ogólną liczbę zinwentaryzowanych – **1102 pkt**

- a) punktów w stanie dobrym było - 640 pkt
58%
- b) punktów uszkodzonych lub zniszczonych było - 462 pkt
42%

3. prognozując na podstawie posiadanych danych o stanie dotychczasowych osnów na obiekcie opracowywanym zakłada się następujące wielkości:

- a) ogólna liczba punktów osnowy poziomej III kl. do przeglądu i inwentaryzacji - 467 pkt.
- b) prognozowana ilość punktów osnowy poziomej w stanie dobrym do adaptacji w tym
 - osnowa ziemna - 108 pkt
 - osnowa ścienna - 163 pkt
- c) prawdopodobna ilość punktów osnowy poziomej uszkodzonych i zniszczonych wynosi - 467 pkt x 42% - 196 pkt
- d) ogólna liczba istniejących punktów osnowy wysokościowej - 16 pkt
- e) prognozowana ilość pkt. osnowy wys. w stanie dobrym do adaptacji - 9 pkt

f) prawdopodobna ilość reperów uszkodzonych lub zniszczonych - 7 pkt

g) do zmodernizowania sieci osnów należy adaptować punkty istniejące, pozytywnie zweryfikowane w wyniku przeglądu i inwentaryzacji:

- w zakresie osnowy poziomej - 271 pkt
 - w tym ziemna - 108 pkt
 - ścienna - 163 pkt
- w zakresie osnowy wysokościowej - 9 pkt

6. Prognoza łącznej ilości punktów w zmodernizowanych sieciach.

1. na podstawie dwóch zrealizowanych miejskich obiektów porównawczych prognozuje się, że zmodernizowana sieć winna składać się z:

- a) ogólna ilość pkt. szczegółowej osnowy poziomej - 540 pkt.
 - w tym punktów ziemnych – 540 x 38% - 212 pkt.
 - punktów ściennych - 328 pkt.
 - b) ogólna liczba reperów - 25 pkt.
- RAZEM - 565 pkt**

7. Prognoza ilości nowoprojektowanych punktów w sieciach:

- 1) w sieci szczegółowych osnów poziomych = 269 pkt.
 - 540 pkt. – 271 pkt.
 - w tym
 - osnowy ziemne 212 pkt. – 108 pkt. = 104 pkt.
 - osnowy ścienne 328 pkt. – 163 pkt. = 165 pkt.
- 2) w sieci szczegółowych osnów wysokościowych = 16 nowych
 - 25 pkt. – 9 pkt. adaptowanych

3) do sieci osnów wysokościowych III kl. należy włączyć, pomierzyć i jednocześnie wyrównać pkt. ściennie osnowy szczegółowej

- a) adaptowane 163 pkt.
 - b) nowe 165 pkt.
- RAZEM 328 pkt. ściennych**

znaki klasyczne (repery) 25 pkt.

Łącznie osnowa wysokościowa będzie zawierać - 353 pkt. wys. II i III kl

8. Zastrzeżenia dotyczące prognoz danych ilości punktów osnów:

1. zamawiający podając podstawowe wielkości obiektowe decydujące o pracochłonności, a zatem i o kosztach opracowania zastrzega, iż dane te nie są precyzyjne i mają charakter wyłącznie orientacyjny i szacunkowy.
2. oferent dokonał ich weryfikacji w trakcie przygotowania oferty.
3. na nieścisłościach danych, w przypadku stwierdzenia różnic na etapie realizacji, oferent nie może opierać potencjalnych roszczeń z tytułu wzrostu pracochłonności.
4. zadanie dotyczy całości prac związanych z opracowaniem projektu modernizacji osnowy szczegółowej poziomej i projektu modernizacji i założenia osnowy szczegółowej wysokościowej dla przedmiotowego obszaru, a proponowana cena przyjęta do umowy jako cena wykonania

zadania, ma charakter ryczałtowy za wykonanie projektów i obejmuje całość kosztów wykonawcy.

9. Szczegółowy opis realizacji projektu, zakres prac, przewidziane metody i zakładane dokładności pomiaru, sposób wyrównania sieci poziomej i wysokościowej oraz pozostałe informacje dotyczące przedmiotu opracowania znajdują się w Warunkach Technicznych opracowania projektów modernizacji osnowy poziomej szczegółowej i projektu modernizacji i założenia osnowy wysokościowej opracowanych na dzień ... listopada 2015 r. przez prof. dr. hab. inż. Wł. Dąbrowskiego, w realiach standardów Rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dn. 14 lutego 2010 r. w/s osnów geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych.

§ 2

Przedmiot umowy określony w § 1 zostanie wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne, Rozporządzeniem Ministra Cyfryzacji z 14 lutego 2012 r. w sprawie osnów geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych, innymi przepisami wymienionymi w SIWZ, a także z opracowanymi przez dr. hab. inż. Władysława Dąbrowskiego Warunkami Technicznymi z dn. 23.XI.2015r. dotyczącymi opracowania projektów modernizacji szczegółowej osnowy poziomej i projektu modernizacji i założenia szczegółowej osnowy wysokościowej obszarze cz. m. Ciechanów.

§ 3

1. Strony ustalają, że wykonanie umowy nastąpi zaproponowanym przez Wykonawcę w Ofercie w terminie tj do dnia **2016r.**
2. Za datę zakończenia całości prac będzie uważana data pisemnego powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o gotowości przedmiotu umowy do odbioru pod względem ilościowym i jakościowym. W dacie zakończenia prac Wykonawca składa operaty techniczne opracowanych projektów, dyski CD z bazami, wypłaty mapy przeglądowej osnów szczegółowych będących przedmiotem zlecenia i inne niezbędne dowody i dokumenty /np opisy topograficzne pktów/

§ 4

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy opisanego w § 1 strony ustalają na kwotę zł, (słownie: brutto).
2. Wynagrodzenie zawiera wszelkie podatki (w tym podatek VAT), koszty i opłaty obciążające Wykonawcę, niezbędne dla zrealizowania przedmiotu umowy zgodnie z niniejszą umową i załącznikami do tejże oraz Warunkami Technicznymi.
3. Ceny jednostkowe brutto są niezmiennie w okresie realizacji zamówienia i mają charakter ryczałtowy.
4. Strony ustalają, że wybór oferty **będzie/ nie będzie*** (*właściwie zakreślić*) prowadził do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrz wspólnotowego nabycia towarów i usług.

§ 5

1. Rozliczenie wykonania przedmiotu umowy i zapłata wynagrodzenia nastąpi po odbiorze końcowym zadania.
2. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w terminie 30 dni od złożeniu faktury za wykonany zakres umowy.

§ 6

Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia dziennika robót, w którym Zamawiający może wpisywać swoje uwagi i zalecenia wiążące Wykonawcę w granicach umowy.

§ 7

1. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o dniu gotowości do odbioru zgodnie z treścią §3 ust 1 umowy najpóźniej w dniu zakończenia prac, a Zamawiający przystąpi do odbioru w terminie uzgodnionym przez strony, najpóźniej w ciągu 5 dni od zawiadomienia.
2. Z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w tej dacie wad i usterek. Protokół odbioru stanowi podstawę do wystawienia faktury za wykonanie przedmiotu zamówienia i rozliczenia całości prac.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego (inspektora nadzoru) o usunięciu wad. Zamawiający dokona odbioru zakwestionowanych uprzednio prac jako wadliwych.
4. W przypadku zgłoszenia o dniu gotowości do odbioru po terminie umownym zakończenia roboty. Zamawiający przystąpi do odbioru w terminie uzgodnionym nie później niż 15 dni od dnia zgłoszenia. Zwłoka liczona jest od terminu umownego zakończenia całości roboty do dnia zgłoszenia o gotowości do odbioru i od dnia odbioru do dnia ostatecznego usunięcia usterek licząc od 4 dnia usuwania usterek lub wad.
5. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę w terminie 30 dni od bezusterkowego odbioru końcowego.
6. Po upływie terminów określonych w §3 mogą być naliczone przez Zamawiającego odsetki ustawowe.

§ 8

Zamawiający może swoje uprawnienia wynikające z umowy w zakresie technicznym wykonania zamówienia wykonywać poprzez ustanowionego inspektora nadzoru. Zamawiający powiadomi Wykonawcę w ciągu miesiąca od momentu rozpoczęcia prac o powołaniu, zakresie uprawnień i osobie inspektora nadzoru.

§ 9

Wykonawca jest zobowiązany w toku czynności odbioru przedstawić Zamawiającemu kompletne operaty techniczne, dokumenty formalno-techniczne oraz opracowane bazy w wymaganym formacie SWDE i GML na nośnikach numerycznych i w formie wyplotów Map przeglądowych osnów oraz wydruków opisów topograficznych i wykazów współrzędnych.

§ 10

W razie stwierdzenia w czasie odbioru lub w okresie rękojmi, wad powstałych z winy Wykonawcy nadających się do usunięcia, które czasowo uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem Zamawiający może:

- 1) obniżyć wynagrodzenie odpowiednio do utraconej wartości użytkowej lub technicznej.
- 2) żądać usunięcia wad, wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin.
- 3) usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady nie usunięte w wyznaczonym terminie.

§ 11

W razie stwierdzenia w czasie odbioru lub w okresie rękojmi wad powstałych z winy wykonawcy, nie nadających się do usunięcia, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać prawidłowego wykonania umowy, a Wykonawca zobowiązany jest naprawić szkody wynikłe z wadliwego opracowania i poniesienia przez Zamawiającego szkód wynikających z przyczyn jw.

§ 12

Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 25% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 w przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.

§ 13

1. Za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia określonego w §4 pkt.1 za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy.

2. Za zgłoszenie do odbioru roboty z wadami uniemożliwiającymi użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem w wysokości 10% wynagrodzenia.

3. Za każdy dzień zwłoki w usunięciu usterek lub wad stwierdzonych przy odbiorze (w przypadku zgłoszenia w terminie) lub w okresie rękojmi, licząc od dnia 4-ego po zakończeniu odbioru, do dnia ostatecznego usunięcia wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,2% wynagrodzenia.

§ 14

Suma kar umownych należnych Zamawiającemu ze wszystkich tytułów, za wyjątkiem kar za zwłokę w usunięciu wad lub usterek ustalonych zgodnie z § 13 umowy, nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, zamawiający dochodzić może odszkodowania uzupełniającego.

§ 15

1. Uprawnienia z tytułu gwarancji za wady fizyczne dzieła wygasają z upływem trzech lat od dnia ostatecznego odbioru zaś z tytułu rękojmi w terminach wynikających z Kodeksu Cywilnego.

2. Wykonawca nie jest odpowiedzialny z tytułu gwarancji i rękojmi za wady, które powstały po oddaniu przedmiotu umowy z powodu jego niewłaściwego użytkowania lub konserwacji, chyba że wady wynikły z przyczyny tkwiącej już uprzednio w oddanych przedmiotach.

§ 16

Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, po rygorem nieważności

§ 17

1. Zamawiający zobowiązuje się do współpracy z Wykonawcą w trakcie wykonywania przedmiotu umowy przy usuwaniu przeszkód utrudniających pracę, w zakresie przewidzianym umową i warunkami technicznymi.
2. Przedmiot umowy będzie wykonywany przy użyciu narzędzi i materiałów Wykonawcy.

§ 18

Strony ustalają, że sądem właściwym miejscowo do rozpatrywania sporów między stronami wynikłych na tle niniejszej umowy, jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 19

Integralnymi składnikami umowy są:

- 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia z załącznikami,
- 2) Oferta wraz z załącznikami złożona w postępowaniu przetargowym.

§ 20

W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy:

- 1) ustawy z dnia 17 maja 1989r Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2015 r., poz..520) i przepisy wykonawcze do ustawy.
- 2) ustawy z dnia 29 stycznia 2004r Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164) i przepisy wykonawcze do ustawy.
- 3) Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2016 r. poz. 380)

§ 21

Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY