

Ogłoszenie nr 28975 - 2017 z dnia 2017-02-21 r.



**Ciechanów: Przebudowa elewacji wraz ze zmianą sposobu  
użytkowania budynku dawnego hotelu Polonia z adaptacją na cele  
upowszechniania kultury, w tym na potrzeby Powiatowej Biblioteki  
Publicznej – IV etap  
OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA -**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**  
nie

**Nazwa projektu lub programu**

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:** tak  
Numer ogłoszenia: 364800-2016

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**Postępowanie zostało przeprowadzone przez centralnego zamawiającego**  
nie

**Postępowanie zostało przeprowadzone przez podmiot, któremu zamawiający  
powierzył/powierzili przeprowadzenie postępowania**  
nie

**Postępowanie zostało przeprowadzone wspólnie przez zamawiających**  
nie

**Postępowanie zostało przeprowadzone wspólnie z zamawiającymi z innych państw  
członkowskich Unii Europejskiej**  
nie

**W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw  
członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień  
publicznych::**

**Informacje dodatkowe:**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Powiat Ciechanowski, krajowy numer identyfikacyjny 13038158200000, ul.  
ul. 17 Stycznia 7, 06400 Ciechanów, państwo Polska, woj. mazowieckie, tel. 023 6723485, 6725415,  
faks 236 722 945, e-mail t nowicki@ciechanow.powiat.pl

Adres strony internetowej (URL): <http://stciechanow.bip.org.pl>

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja samorządowa

**I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):**

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego udzielania zamówienia, w tym  
w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw  
członkowskich Unii Europejskiej (jeżeli zamówienie zostało udzielone przez każdego z  
zamawiających indywidualnie informacja w sekcji I jest podawana przez każdego z  
zamawiających, jeżeli zamówienie zostało udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych  
zamawiających w sekcji I należy wskazać który z zamawiających zawarł umowę):

### **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Przebudowa elewacji wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku dawnego hotelu Polonia z  
adaptacją na cele upowszechniania kultury, w tym na potrzeby Powiatowej Biblioteki Publicznej –  
IV etap

**Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

Or.272.7.2016

**II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań ) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

1. Przedmiotem zamówienia jest Przebudowa elewacji wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku dawnego hotelu Polonia z adaptacją na cele upowszechniania kultury, w tym na potrzeby Powiatowej Biblioteki Publicznej – IV etap. Lokalizacja – Ciechanów ul. Warszawska 34 – działki nr 333/1 i nr 333/2 obręb Śródmieście m. Ciechanów. Budynek jest wpisany do rejestru zabytków pod nr 1183. 2. Zakres robót budowlanych obejmuje m.in.: 1) Architektura: - malowanie tynków renowacyjnych, - sucha zabudowa – ściany, sufity, - prace wykończeniowe, - prace ślusarskie, - roboty blacharskie, - stolarka drzwiowa wewnętrzna, - wykończenie płyt balkonowych – front, - wykończenie schodów zewnętrznych – od podwórka, 2) Instalacje elektryczne oraz niskoprądowe: - instalacje elektryczne, rozdzielnice, - instalacje gniazd wtykowych, oświetlenia, - instalację monitoringu CCTV - instalacje przeciwwłamaniową, - instalację telewizyjną, - instalację sieci lokalnej i telefonicznej, - główny punkt dystrybucyjny, - instalację audio – wideo sali konferencyjnej, - instalację odgromową, - instalację oświetlenia zewnętrznego, 3) instalacje sanitarne wewnętrzne: - instalację centralnego ogrzewania, - instalację hydrantową, - wyposażenie - instalacja wentylacji 4) sieci zewnętrzne: - instalację kanalizacji zewnętrznej, - kanalizacja deszczowa – odwodnienie liniowe, 5) zagospodarowanie terenu: - prace przygotowawcze, - podbudowę, - nawierzchnię, - tereny zielone, - prace pozostałe, 6) dostawę i montaż dźwigu osobowego. Do Wykonawcy zamówienia należy skompletowanie dokumentów niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego decyzji na użytkowanie w/w obiektu budowlanego. Do Wykonawcy należy zabezpieczenie obiektu budowlanego przed dostępem osób trzecich do czasu uzyskania przez Zamawiającego decyzji na użytkowanie w/w obiektu budowlanego. 3. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiarze robót stanowiących załącznik nr 9, 10 i 11 do SIWZ . 4. Zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane - Wyroby wytworzone w celu zastosowania w obiekcie budowlanym w sposób trwały o właściwościach użytkowych umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie podstawowych wymagań, można stosować przy wykonywaniu robót budowlanych wyłącznie, jeżeli wyroby te zostały wprowadzone do obrotu lub udostępnione na rynku krajowym zgodnie z przepisami odrębnymi, a w przypadku wyrobów budowlanych – również zgodnie z zamierzonym zastosowaniem.

**II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

**Zamówienie podzielone jest na części:**

II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV: 45442100-8, 45453100-8, 45400000-1, 45430000-0, 45410000-4, 45450000-6, 45411102-5, 45332200-5, 45332300-6, 45315700-5, 45310000-3, 45331100-7, 45331210-1, 45431000-7, 45431100-8, 45431200-9,

**SEKCJA III: PROCEDURA**

**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

**III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

**III.3) Informacje dodatkowe:**

**SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

Postępowanie/część zostało unieważnione nie

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 20/02/2017

**IV.2 Całkowita wartość zamówienia**

**Wartość bez VAT**1498647.10

**Waluta**PLN

**IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

**Liczba otrzymanych ofert**2

w tym

**Liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw:** 2

**Liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:** 0

**Liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami**

**Unii Europejskiej: 0**  
**liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0**

**IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:**

**IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:  
nie

Usługi Budowlane REMIRENT Cezary Smoleński, remirentcezary@interia.pl, ul.  
Ogrodowa 23, 06-400, Ciechanów, kraj/woj. mazowieckie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą: tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej: nie

Skrót literowy nazwy państwa:

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej: nie

Skrót literowy nazwy państwa:

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY  
ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

**Cena wybranej oferty/wartość umowy** 1815000,00

**Oferta z najniższą ceną/kosztem** 1654171,04

**> Oferta z najwyższą ceną/kosztem** 1815000,00

**Waluta:** PLN

**IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

**Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia  
podwykonawcy/podwykonawcom**

**Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona  
podwykonawcy lub podwykonawcom:**

**IV.8) Informacje dodatkowe:**

**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ  
OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

**IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

**IV.9.2) Uzasadnienia wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.