

Zarząd Powiatu Ciechanowskiego ogłasza

publiczne przetargi pisemne nieograniczone ofertowe

na najem na okres 3 lat dwóch lokali użytkowych położonych w mieście Ciechanów, obręb Śródmieście :

1) o powierzchni użytkowej 143,6 m², położonego na parterze budynku usytuowanego bezpośrednio przy ul. Warszawskiej 54 (po Powiatowej Bibliotece Publicznej w Ciechanowie), do którego Powiat Ciechanowski posiada spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu użytkowego, na następujących warunkach:

- minimalna stawka czynszu za wynajmowany lokal wynosi 30 zł/m² netto + podatek VAT, tj. łącznie 4308,00 zł netto + podatek VAT,
- z przeznaczeniem na prowadzenie usług działalności kultury, edukacyjnej, leczniczej, naukowej,
- prowadzenie działalności w lokalu w godz. 7,30-20,00,
- okres obowiązywania najmu 36 miesięcy,
- oprócz czynszu najemca będzie pokrywał wszelkie koszty związane z eksploatacją przedmiotu najmu, tj. za energię elektryczną, wodę, ścieki, wywóz nieczystości, c. o. i podatek od nieruchomości wg. wskazań liczników i obciążeń Spółdzielni Mieszkaniowej,

2) o powierzchni użytkowej 108,56 m² położonego na I piętrze budynku usytuowanego przy ul. Pułtuskiej 20 (po Powiatowej Bibliotece Publicznej w Ciechanowie) do którego Powiat Ciechanowski posiada spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu użytkowego na następujących warunkach:

- minimalna stawka czynszu za wynajmowany lokal wynosi 10 zł/m² netto + podatek VAT tj. łącznie 1085,60 zł netto + podatek VAT,
- okres obowiązywania najmu 36 miesięcy,
- oprócz czynszu najemca będzie pokrywał wszelkie koszty związane z eksploatacją przedmiotu najmu, tj. za energię elektryczną, wodę, ścieki, wywóz nieczystości, c. o. i podatek od nieruchomości wg. wskazań liczników i obciążeń Spółdzielni Mieszkaniowej.

Oferty na każdy lokal osobno należy składać w kopertach z napisem „Oferta na wynajem lokalu przy ul.”. do dnia 19 lipca 2018 r. godz. 10.00.

Oferty powinny zawierać:

- 1) imię i nazwisko, adres zamieszkania lub nazwę albo firmę oraz siedzibę (w przypadku osób prawnych),
- 2) datę oferty,
- 3) planowany sposób zagospodarowania,
- 4) oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i akceptuje je,
- 5) ofertę stawki czynszu za 1m² netto + podatek VAT.

Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 19 lipca 2018 r. po godzinie 10.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Ciechanowie.

Bliższych informacji na temat przetargu można uzyskać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Ciechanowie, ul. 17 Stycznia 7, I piętro, pok. 117 w godz. 8-16 lub pod nr tel. 236732590.

Zarząd Powiatu Ciechanowskiego zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez wybrania jakiegokolwiek oferty.

STAROSTA

Stawomir Morawski

mgr inż. Wojciech Rykowski
ZUSZ STANISZY
Członek Zarządu Powiatu
p.o. KIEROWNIKA
Wydziału Komunikacji i Transportu