

Zarząd Powiatu Ciechanowskiego ogłasza

publiczne przetargi pisemne nieograniczone ofertowe

na najem na okres 3 lat dwóch lokali użytkowych położonych w mieście Ciechanów, obręb Śródmieście :

1) o powierzchni użytkowej 143,6 m², położonego na parterze budynku usytuowanego bezpośrednio przy ul. Warszawskiej 54 (po Powiatowej Bibliotece Publicznej w Ciechanowie), do którego Powiat Ciechanowski posiada spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu użytkowego, na następujących warunkach:

- minimalna stawka czynszu za wynajmowany lokal wynosi 20 zł/m² netto + podatek VAT, tj. łącznie 2872,00 zł netto + podatek VAT,
- z przeznaczeniem na prowadzenie usług działalności kultury, edukacyjnej, leczniczej, naukowej,
- prowadzenie działalności w lokalu w godz. 7,30-20,00,
- okres obowiązywania najmu 36 miesięcy,
- oprócz czynszu najemca będzie pokrywał wszelkie koszty związane z eksploatacją przedmiotu najmu, tj. za energię elektryczną, wodę, ścieki, wywóz nieczystości, c. o. i podatek od nieruchomości wg. wskazań liczników i obciążeń Spółdzielni Mieszkaniowej,

2) o powierzchni użytkowej 108,56 m² położonego na I piętrze budynku usytuowanego przy ul. Pułtuskiej 20 (po Powiatowej Bibliotece Publicznej w Ciechanowie) do którego Powiat Ciechanowski posiada spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu użytkowego na następujących warunkach:

- minimalna stawka czynszu za wynajmowany lokal wynosi 10 zł/m² netto + podatek VAT tj. łącznie 1085,60 zł netto + podatek VAT,
- okres obowiązywania najmu 36 miesięcy,
- oprócz czynszu najemca będzie pokrywał wszelkie koszty związane z eksploatacją przedmiotu najmu, tj. za energię elektryczną, wodę, ścieki, wywóz nieczystości, c. o. i podatek od nieruchomości wg. wskazań liczników i obciążeń Spółdzielni Mieszkaniowej.

Oferty na każdy lokal osobno należy składać w kopertach z napisem „Oferta na wynajem lokalu przy ul.”. do dnia 20 września 2018 r. godz. 10.00.

Oferty powinny zawierać:

- 1) imię i nazwisko, adres zamieszkania lub nazwę albo firmę oraz siedzibę (w przypadku osób prawnych),
- 2) datę oferty,
- 3) planowany sposób zagospodarowania,
- 4) oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i akceptuje je,
- 5) ofertę stawki czynszu za 1m² netto + podatek VAT.

Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 20 września 2018 r. po godzinie 10.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Ciechanowie.

Bliższych informacji na temat przetargu można uzyskać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Ciechanowie, ul. 17 Stycznia 7, I piętro, pok. 117 w godz. 8-16 lub pod nr tel. 236732590.

Zarząd Powiatu Ciechanowskiego zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez wybrania jakiegokolwiek oferty.

STAROSTA
Stawomir Morawski