

# Zarząd Powiatu Ciechanowskiego

ogłasza

**publiczny przetarg ustny nieograniczony**

na dzierżawę na okres 3 lat nieruchomości położonych na terenie miasta Ciechanowa i gminy Sońsk, stanowiących własność powiatu ciechanowskiego.

Nieruchomości rolne położone na terenie:

1. miasta **Ciechanów**, obręb **Krubin**, o pow. **25,2547** ha w działkach: 41/11, 41/13 i 64/1 i część działki nr 41/9. Cena wywoławcza rocznej stawki czynszu – **500 dt** ziarna pszenicy. Wadium - **3500 zł**.
2. wsi **Gołoczyna**, gm. Sońsk nr 1/3 o pow. **7,2185** ha. Cena wywoławcza rocznej stawki czynszu **140 dt** ziarna pszenicy. Wadium – **1500 zł**.
3. wsi **Gołoczyna**, gm. Sońsk , dz. nr 2, 81/5, 81/6, 81/8 (bez powierzchni leśnej) o pow. **18,9363** ha, Cena wywoławcza rocznej stawki czynszu - **334 dt** ziarna pszenicy. Wadium – **2000 zł**.
4. wsi **Strusinek**, gm. Sońsk, dz. nr 18, 28, 35, 51, 54 o pow. **37,1449** ha, Cena wywoławcza rocznej stawki czynszu - **740 dt** ziarna pszenicy. Wadium **4000 zł**.
5. wsi **Bieńki Karkuty**, gm. Sońsk, dz. nr 48 o pow. **8,4240** ha. Cena wywoławcza rocznej stawki czynszu - **160 dt** ziarna pszenicy. Wadium **1500 zł**.
6. wsi **Chrościce Łyczki**, gm. Sońsk działki nr 176 i 288/1 o pow. **7,4708** ha, Cena wywoławcza rocznej stawki czynszu - **97 dt** ziarna pszenicy. Wadium **1000 zł**.
7. wsi **Damięty Narwoty**, gm. Sońsk, dz. nr 41/1, 84, 93 o pow. **26,5205** ha. Cena wywoławcza rocznej stawki czynszu - **530 dt** ziarna pszenicy. Wadium **3600 zł**.

Nieruchomości nie są obciążone prawami osób trzecich, długami i innymi należnościami bądź ograniczeniami w rozporządzaniu. Okres dzierżawy – 3 lata.

Przetarg odbędzie się w dniu **20 lipca 2023 r.** o godz. **10.00** w **Starostwie Powiatowym w Ciechanowie, ul. 17 Stycznia 7, parter, pok. 15.**

Wadium w pieniądzu należy wpłacić do dnia **18.07.2023 r.** na konto bankowe nr **63 1020 1592 0000 2402 0254 8196** w taki sposób, aby zaksięgowane na koncie Starostwa najpóźniej w dniu **19.07.2023 r.** Do

przetargu zostaną dopuszczone jedynie osoby, które wpłaciły wadium w terminie.

Minimalne postąpienie w przetargu na każdą z wymienionych nieruchomości - **2 dt** ziarna pszenicy.

Przetarg kończy się wynikiem pozytywnym jeżeli chociaż jeden oferent zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Wadium **nie podlega zwrotowi**:

1) jeżeli żaden z uczestników przetargu ustnego nie zgłosi postąpienia ponad cenę wywoławczą;

2) uczestnikowi przetargu, który wygrał przetarg i uchylił się od zawarcia umowy.

Wadium wniesione przez oferentów, którzy nie wygrali przetargu zostanie zwrócone. Wadium wniesione przez oferenta, który wygrał przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego.

Do przetargu **nie zostaną dopuszczone osoby posiadające zaległości w płatnościach z tytułu zawartych umów dzierżawy z Powiatem Ciechanowskim.**

Bliższe informacje na temat przetargu – w pok. 109 Starostwa Powiatowego w Ciechanowie i pod nr tel. 729055916. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

STAROSTA

/-/ Jan Andrzej Kaluszkiewicz

WICESTAROSTA

/-/Marek Marcinkowski