

	KARTA USŁUG - 8 STAROSTWO POWIATOWE W CIECHANOWIE 06-400 CIECHANÓW ul. 17 STYCZNIA 7 tel. 729-055-900 poniedziałek – piątek 8 ⁰⁰ - 16 ⁰⁰	WYDZIAŁ ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEJ
I. TYTUŁ SPRAWY		
ZGŁOSZENIE BUDOWY I ROBÓT BUDOWLANYCH NIE WYMAGAJĄCYCH POZWOLENIA NA BUDOWĘ		
II. PODSTAWA PRAWNA		
<ul style="list-style-type: none"> • art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane. 		
III. GDZIE ZAŁATWIĆ SPRAWĘ		
<p>Podanie wraz z załącznikami składa się w Biurze Obsługi Mieszkańców, parter. Załatwiający sprawę: Wydział Administracji Architektoniczno - Budowlanej:</p> <p>- I piętro, pokój 120, telefon: 729-055-922 Kierownik Wydziału <u>Andrzej Kalinowski</u></p> <p>- I piętro, pokój 111, telefon: 729-055-920 Główny Specjalista <u>Joanna Król</u> Podinspektor <u>Olga Piasecka</u> Referent <u>Edyta Żmijewska</u></p> <p>- I piętro, pokój 112, telefon: 729-055-921 Główny Specjalista <u>Anna Chodacz</u> Główny Specjalista <u>Małgorzata Gołębowska</u></p> <p>- I piętro, pokój 113, telefon: 731-055-368 Starszy Referent <u>Ewa Kowalska</u> Pomoc administracyjna <u>Kamila Ostasz</u></p> <p>- I piętro, pokój 119, telefon: 729-055-923 Główny Specjalista <u>Ewelina Bielska</u></p> <p>W godzinach - poniedziałek – piątek od godz. 8⁰⁰ do godz. 15³⁰</p>		
IV. CZAS ZAŁATWIENIA SPRAWY		
<p>Jeżeli w terminie 21 dni od dnia złożenia zgłoszenia – Starosta Ciechanowski nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji, inwestor może przystąpić do wykonywania robót*</p>		
V. WYMAGANE DOKUMENTY		

- Zgłoszenie budowy lub wykonania innych robót budowlanych (PB-2).
- Oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (PB-5).
- Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej)- jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- Inne (wymagane przepisami prawa).

W przypadku budowy przyłączy, instalacji zbiornikowych na gaz płynny, bądź obiektów małej architektury w miejscach publicznych do zgłoszenia należy dołączyć:

- projekt zagospodarowania działki lub terenu
- opis techniczny instalacji / obiektu wykonany przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane
- uzgodnienie z podmiotem właściwym tj. rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych w przypadku instalacji gazowej

VI. OPŁATY

- opłata skarbowa za zgłoszenia zamiaru przystąpienia do budowy /wykonania robót budowlanych/ – uzależniona jest od kategorii i rodzaju obiektu lub budowli zgodnie z ustawą o opłacie skarbowej (budownictwo mieszkaniowe zwolnione jest z opłaty skarbowej);
- w przypadku działania przez pełnomocnika - opłata skarbowa za dokument stwierdzający udzielenie pełnomocnictwa – 17 zł.

Opłaty skarbowe można dokonać:

- w kasie tut. Starostwa
- w kasach Urzędu Miasta Ciechanów Nr konta **81 1600 1462 1837 0686 3000 0001**

VII. DRUKI WNIOSKÓW

Zgodnie ze wzorem:

- zgłoszenie budowy lub wykonania innych robót budowlanych (PB-2);
- oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (PB-5);

VIII. PROCEDURA ODWOŁAWCZA

W przypadku wniesienia sprzeciwu w drodze decyzji do robót objętych zgłoszeniem, stronie przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem Starosty Ciechanowskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

*** do terminu nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa do dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo z przyczyn niezależnych od organu.**

Data: 20.02.2023 r.

Sporządziła: Ewelina Bielska

Zatwierdził: Andrzej Kalinowski