

Ciechanów, dnia 09.12.2022 r.

Powiat Ciechanowski
z siedzibą w Ciechanowie
ul. 17 Stycznia 7
06-400 Ciechanów

WZP.272.3.8.2022

**Do Wykonawców
biorących udział w postępowaniu**

Dotyczy postępowania pn.:

„Dokończenie budowy konstrukcji i zabezpieczenia stropodachu w ramach inwestycji pn. „Budowa Centrum Administracyjnego w Ciechanowie na potrzeby jednostek organizacyjnych Województwa Mazowieckiego oraz Powiatu Ciechanowskiego – Budowa nowoczesnego Centrum Administracyjnego w Ciechanowie.”

Szanowni Państwo!

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2022 r. poz. 1710 ze zm.) dalej jako „ustawa Pzp”, Zamawiający w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przekazuję treść pytań wraz z odpowiedziami:

Pytanie Wykonawcy nr 1:

„Proszę o uzupełnienie przedmiarów uwzględniających opisaną w projekcie technologię wykonania robót. Brak w przedmiarach :

1. Pokrycie papą dachu.
2. Odwodnienie dachu (rzygacze)
3. Warstwa spadkowa
4. Płyty stropowe kanałowe SP (ilość w przedmiarze niezgodna z częścią rysunkową)
5. Brak w przedmiarze zabezpieczeń BHP niezbędnych do wykonania elementów konstrukcyjnych stropodachu
6. Brak w przedmiarze żurawia kołowego do wykonania elementów żelbetowych – transport pionowy
7. Brak w przedmiarze podnośnika koszowego do wykonania elementów żelbetowych – transport pionowy.”

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wprowadza zmian w treści zamówienia. Zgodnie z treścią pkt II.1 SWZ "Szczegółowy zakres przedmiotowych robót budowlanych został określony za pomocą dokumentacji technicznej, w skład której wchodzi: dokumentacja projektowa oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB),... Załączone przedmiary robót służą jedynie jako element pomocniczy i nie stanowią podstawy do kalkulacji ceny oferty."

Pytanie Wykonawcy nr 2:

„1. Nie oznaczono otworowania w płytach SP – czy występuje?”

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wprowadza zmian. Zgodnie z pkt. II.2.1 Projektu wykonawczego dokończenia " Płyty dostarczone na budowę powinny zawierać wycięcia na zbrojenie słupów i otwory na przewody kanalizacji deszczowej. Projekt płyt wykona dostawca płyt sprężonych na budowę."

Pytanie Wykonawcy nr 3:

„ 2. Nie zwymiarowano przejść technologicznych w stropie żelbetowym monolitycznym w osiach 10-12 F-B .”

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wprowadza zmian. Zamawiający, wymaga obowiązkowych oględzin i zapoznania się z obiektem celem identyfikacji stanu istniejącego oraz udostępnia kompletną dokumentację projektową. Wszystkie przejścia należy zidentyfikować według kompletu opracowań projektowych, w tym branżowych.

Pytanie Wykonawcy nr 4:

„ 3. Nie podano miesięcznych kosztów związanych z organizacją i utrzymaniem placu budowy (ogrodzenie, ochrona i inne) które będą cedowanie na GW w okresie realizacji umowy .”

Odpowiedź Zamawiającego:

W chwili obecnej Zamawiający:

- dzierżawi słupki bhp orientacyjny koszt miesięczny 3335 zł netto
- dzierżawi ogrodzenie orientacyjny koszt miesięczny 709 zł netto
- posiada na własność deski bhp koszt materiału około 34 776 zł netto istnieje możliwość odkupienia przez potencjalnego Wykonawcę desek bhp od Zamawiającego
- dysponuje pomieszczeniem socjalno biurowym w budynku Starostwa istnieje możliwość wynajmu koszt orientacyjny około 3500 zł netto
- koszty za media według wskazań podliczników teren budowy wyposażony w przyłącze budowlane 40 kW

Zamawiający jednak zaznacza że Wykonawca przy kalkulacji miesięcznych kosztów związanych z BHP nie powinien ograniczać się do kwot wymienionych powyżej oraz kalkulacje sporządzić według własnego doświadczenia oraz wiedzy.

Pytanie Wykonawcy nr 5:

„Proszę o projekt w wersji DWG celem weryfikacji ilości przyjętej stali oraz betonu w pozostałych elementach żelbetowych (w podciągach, belkach , ściankach attyki oraz stropie żelbetowym).”

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający udostępnia projekt w wersji .dwg

Zamawiający informuje, że nie ulega zmianie termin składania i otwarcia ofert. Oferty należy składać do dnia 14.12.2022 r. do godz. 10:00. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 14.12.2022 r. o godz. 11:00.

/-/ Kierownik Zamawiającego