

1. Przekazanie Sprzedawcy przez Odbiorcę 1 kompletu dokumentacji technicznej, o której mowa w §3 pkt 1 c: **do dnia 30 listopada 2012 r.**
2. Wykonanie przez Odbiorcę zobowiązań określonych w §3 pkt 1 a: **do dnia 30 lipca 2013 r.**
3. Wykonanie przez Odbiorcę zobowiązań określonych w §3 pkt 1 b: **do dnia 30 września 2013 r.**
4. Wykonanie przez Sprzedawcę zobowiązań określonych w §3 pkt 2 a oraz 2 b: **do dnia 30 września 2013 r.**
5. Wykonanie przez Sprzedawcę zobowiązań określonych w §3 pkt 2 c: **do dnia 30 września 2013 r.**

§5

Strony uzgadniają, iż w czasie wykonywania prac związanych z montażem węzła ciepłego W1 oraz przebudową i adaptacją instalacji odbiorczej, o której mowa w §2 pkt.3 dostawa ciepła z sieci ciepłowniczej będzie wstrzymana.

§6

Każda ze stron, fakt zakończenia swojego zakresu robót określonych w porozumieniu potwierdzi protokołem z udziałem strony drugiej, w którym obok ustosunkowania się stron do kompletnego i zgodnego z przepisami wykonania, wymagane jest stwierdzenie na okoliczność stanu przyłączenia rozbudowanego obiektu Odbiorcy do sieci ciepłowniczej w celu zabezpieczenia jego potrzeb ciepłych:

1. Protokół odbioru końcowego i przekazania do eksploatacji wewnętrznych instalacji odbiorczych za węzłem ciepłym – sporządzony przez Odbiorcę ciepła.
2. Protokół odbioru końcowego i przekazania do eksploatacji węzła ciepłego W1 po rozbudowie oraz przyłącza sieci ciepłowniczej po adaptacji – sporządzony przez Sprzedawcę.

§7

Węzeł ciepły W1 rozbudowany przez Sprzedawcę ciepła i stanowiący jego własność zlokalizowane będzie w obrębie nieruchomości Odbiorcy. W związku z tym Odbiorca zobowiązuje się do ustanowienia na rzecz Sprzedawcy służebności przesyłu na nieruchomości opisanej w §1 niniejszego porozumienia, polegającej na prawie wejścia na teren Odbiorcy w celu przeglądu, konserwacji, naprawy i rozbudowy oraz eksploatacji ww. urządzeń infrastruktury technicznej związanych z dostarczaniem ciepła.

§8

1. Odbiorca składa oświadczenie woli, iż na podstawie odrębnej umowy zakupywać będzie ciepło od Sprzedawcy ze wspólnej miejskiej sieci ciepłowniczej w okresie nie krótszym niż 10 lat, liczonym od daty zrealizowania i oddania do użytkowania obiektów wyszczególnionych w niniejszym porozumieniu.
2. W przypadku rozwiązania umowy sprzedaży ciepła z przyczyn leżących po stronie Odbiorcy, przed terminem, o którym mowa w pkt.1, Odbiorca dokona na rzecz Sprzedawcy zwrotu nakładów poniesionych na realizację zobowiązań opisanych w §3 pkt 2a, w wysokości jednej dziesiątej poniesionych nakładów, za każdy jeden rok skrócenia umownego okresu 10 lat.

§9

Strony zgodnie ustalają, że w terminie, jaki wynikać będzie z protokołów zakończenia i oddania do użytkowania zmodernizowanych i wybudowanych obiektów infrastruktury, zmienione zostaną warunki dostarczania ciepła, jakie istniały przed podjęciem zmian technicznych zawartych w niniejszym porozumieniu. Aneks do umowy sprzedaży ciepła uwzględniający zmianę warunków dostarczania ciepła zostanie zawarty w terminie, o którym mowa w §4 pkt.3.

§10

1. Koordynacja prac określonych porozumieniem następować będzie przez kontakt telefoniczny lub osobisty wyznaczonych przedstawicieli stron.
 - W imieniu Odbiorcy ciepła:

..... tel.....