

Załącznik do uchwały
Nr V/9/58/2015
Rady Powiatu Ciechanowskiego
z dnia 30 listopada 2015 roku

Zawiadomienie

o sposobie załatwienia skargi A.K. na działalność Starosty Ciechanowskiego „w zakresie zawartych umów najmu z dnia 20.05.2015 r.”.

Uzasadnienie prawne:

- 1) art. 229 pkt 4), art. 231, art. 237 § 3 oraz art. 238 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267 ze zm.),
- 2) art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774),
- 3) rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 8 stycznia 2002 roku w sprawie organizacji przyjmowania i rozpatrywania skarg i wniosków (Dz. U. Nr 5, poz. 46).

Uzasadnienie faktyczne:

W dniu 13 października 2015 roku do Rady Powiatu Ciechanowskiego wpłynęła skarga A.K. na działalność Starosty Ciechanowskiego „w zakresie zawartych umów najmu z dnia 20.05.2015 r.”. Skarżący podnosi w skardze zarzuty dotyczące wypowiedzenia przez Powiat Ciechanowski umów najmu, których stroną był Powiat Ciechanowski oraz skarżący w ramach prowadzonej działalności gospodarczej. Komisja Rewizyjna rozpatrując skargę na działalność Starosty Ciechanowskiego zaproponowała uznanie skargi za bezzasadną z uwagi na skierowanie jej wobec niewłaściwego organu.

Zgodnie z przepisem art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774), powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje Zarząd Powiatu. Starosta Ciechanowski nie ma kompetencji w zakresie gospodarowania powiatowym zasobem nieruchomości, w tym również w zakresie wynajmowania tych nieruchomości, czy rozwiązywania umów najmu. Wyłączne kompetencje w tym zakresie posiada Zarząd Powiatu. Starosta nie reprezentuje powiatu ciechanowskiego w podanym w skardze zakresie. Z tych powodów skarga na działalność Starosty Ciechanowskiego „w zakresie zawartych umów najmu z dnia 20.05.2015 r.” jest bezzasadna.

Mając powyższe na względzie Rada Powiatu Ciechanowskiego uznaje skargę A.K. na działalność Starosty Ciechanowskiego za bezzasadną.

Pouczenie: zgodnie z przepisem art. 239 § 1 Kodeksem postępowania administracyjnego w przypadku gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, została

uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności – organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy – bez zawiadomienia skarżącego.

PRZEWODNICZĄCY RADY
Z. Gutowski
Zbigniew Gutowski