|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Rozmiar: 6309 bajtów | **KARTA USŁUG – 14**  **STAROSTWO POWIATOWE**  **W CIECHANOWIE**  06-400 CIECHANÓW  ul. 17 STYCZNIA 7  tel. 729-055-955, e-mail: [starostwo@ciechanow.powiat.pl](mailto:starostwo@ciechanow.powiat.pl)  poniedziałek – piątek: 800 – 1600 | WYDZIAŁ **GOSPODARKI**  **NIERUCHOMOŚCIAMI** |
| **I. TYTUŁ SPRAWY** | | |
| **ZWROT WYWŁASZCZONYCH NIERUCHOMOŚCI** | | |
| **II. PODSTAWA PRAWNA** | | |
| * art. 136 ust. 3, art. 137, art. 140 i art. 142 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku   o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) | | |
| **III. GDZIE ZREALIZOWAĆ SPRAWĘ** | | |
| Wnioski można składać drogą elektroniczną przez ePUAP lub tradycyjnie w Biurze Obsługi Mieszkańców na parterze budynku Starostwa Powiatowego w Ciechanowie lub za pośrednictwem operatora pocztowego.  Sprawę realizuje – **Wydział Gospodarki Nieruchomościami**  Barbara Pienicka – pokój Nr 110, tel. 729-055-909, poniedziałek – piątek: 800 – 1600  Decyzja doręczana jest pocztą. | | |
| **IV. CZAS REALIZACJI SPRAWY** | | |
| Niezwłocznie, nie później niż w ciągu miesiąca, a sprawy szczególnie skomplikowane nie później niż w ciągu dwóch miesięcy od dnia wszczęcia postępowania. Sprawa może zostać załatwiona później w sytuacji, gdy zebranie materiału dowodowego jest szczególnie utrudnione z uwagi na upływ czasu od wywłaszczenia nieruchomości. | | |
| **V. WYMAGANE DOKUMENTY** | | |
| Wniosek zawierający:   * imię i nazwisko wnioskodawcy (byłego właściciela nieruchomości bądź jego spadkobiercy ustalonego w drodze postępowania spadkowego), * adres zamieszkania, * aktualny numer ewidencyjny nieruchomości, o zwrot której występuje oraz jej położenie, * zobowiązanie, że w przypadku zwrotu nieruchomości wywłaszczonej bądź jej części wnioskodawca zobowiązuje się do zwrotu zwaloryzowanego odszkodowania wypłaconego byłemu właścicielowi przy wywłaszczeniu nieruchomości.   Załączniki :   * dokument, na podstawie którego nastąpiło wywłaszczenie, * dokument potwierdzający własność byłego właściciela do wywłaszczonej nieruchomości, o zwrot której występuje, * postanowienie Sądu o stwierdzeniu nabycia spadku (w przypadku złożenia wniosku przez spadkobiercę byłego właściciela ).   Do wniosku należy dołączać oryginalne dokumenty lub kserokopie notarialnie poświadczone za zgodność z oryginałem. Istnieje możliwość potwierdzenia kopii dokumentów za zgodność z oryginałem przez Starostę Ciechanowskiego po okazaniu oryginalnego dokumentu. | | |
| **VI. OPŁATY** | | |
| Nie podlega opłacie skarbowej. | | |
| **VII. DRUKI WNIOSKÓW** | | |
| Wniosek pisany odręcznie lub komputerowo | | |
| **VIII. PROCEDURA ODWOŁAWCZA** | | |
| Od decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem Starosty Ciechanowskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania.  Od odwołania opłaty skarbowej nie pobiera się. | | |

Opracowała: Bogumiła Gołębiowska

Data: 28.06.2021 r.

Sprawdziła: Ewa Smyk

Data: 08.06.2021 r.