|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Rozmiar: 6309 bajtów | **KARTA USŁUG – 14****STAROSTWO POWIATOWE** **W CIECHANOWIE**06-400 CIECHANÓWul. 17 STYCZNIA 7tel. 729-055-955, e-mail: starostwo@ciechanow.powiat.plponiedziałek – piątek: 800 – 1600 | WYDZIAŁ**GOSPODARKI****NIERUCHOMOŚCIAMI** |
| **I. TYTUŁ SPRAWY** |
| **ZWROT WYWŁASZCZONYCH NIERUCHOMOŚCI** |
| **II. PODSTAWA PRAWNA** |
| * art. 136 ust. 3, art. 137, art. 140 i art. 142 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku

o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.)  |
| **III. GDZIE ZREALIZOWAĆ SPRAWĘ** |
| Wnioski można składać drogą elektroniczną przez ePUAP lub tradycyjnie w Biurze Obsługi Mieszkańców na parterze budynku Starostwa Powiatowego w Ciechanowie lub za pośrednictwem operatora pocztowego.Sprawę realizuje – **Wydział Gospodarki Nieruchomościami**Barbara Pienicka – pokój Nr 110, tel. 729-055-909, poniedziałek – piątek: 800 – 1600Decyzja doręczana jest pocztą. |
| **IV. CZAS REALIZACJI SPRAWY** |
| Niezwłocznie, nie później niż w ciągu miesiąca, a sprawy szczególnie skomplikowane nie później niż w ciągu dwóch miesięcy od dnia wszczęcia postępowania. Sprawa może zostać załatwiona później w sytuacji, gdy zebranie materiału dowodowego jest szczególnie utrudnione z uwagi na upływ czasu od wywłaszczenia nieruchomości.  |
| **V. WYMAGANE DOKUMENTY** |
| Wniosek zawierający:* imię i nazwisko wnioskodawcy (byłego właściciela nieruchomości bądź jego spadkobiercy ustalonego w drodze postępowania spadkowego),
* adres zamieszkania,
* aktualny numer ewidencyjny nieruchomości, o zwrot której występuje oraz jej położenie,
* zobowiązanie, że w przypadku zwrotu nieruchomości wywłaszczonej bądź jej części wnioskodawca zobowiązuje się do zwrotu zwaloryzowanego odszkodowania wypłaconego byłemu właścicielowi przy wywłaszczeniu nieruchomości.

Załączniki :* dokument, na podstawie którego nastąpiło wywłaszczenie,
* dokument potwierdzający własność byłego właściciela do wywłaszczonej nieruchomości, o zwrot której występuje,
* postanowienie Sądu o stwierdzeniu nabycia spadku (w przypadku złożenia wniosku przez spadkobiercę byłego właściciela ).

Do wniosku należy dołączać oryginalne dokumenty lub kserokopie notarialnie poświadczone za zgodność z oryginałem. Istnieje możliwość potwierdzenia kopii dokumentów za zgodność z oryginałem przez Starostę Ciechanowskiego po okazaniu oryginalnego dokumentu. |
| **VI. OPŁATY** |
| Nie podlega opłacie skarbowej. |
| **VII. DRUKI WNIOSKÓW** |
| Wniosek pisany odręcznie lub komputerowo |
| **VIII. PROCEDURA ODWOŁAWCZA** |
| Od decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem Starosty Ciechanowskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania.Od odwołania opłaty skarbowej nie pobiera się. |

Opracowała: Bogumiła Gołębiowska

Data: 28.06.2021 r.

Sprawdziła: Ewa Smyk

Data: 08.06.2021 r.