

Zarząd Powiatu Ciechanowskiego

ogłasza

publiczny przetarg ustny nieograniczony

na dzierżawę na okres 2 lat nieruchomości rolnych położonych na terenie miasta Ciechanowa i gminy Sońsk, stanowiących własność powiatu ciechanowskiego.

1. Nieruchomość rolna niezabudowana położona na terenie miasta **Ciechanów**, obręb **Krubin**, w skład której wchodzi grunty o powierzchni łącznej **25,0694** ha położone w działkach nr 41/9, 41/10, 41/8 i 64/1.
Cena wywoławcza rocznej stawki czynszu wynosi równowartość **213 dt** ziarna pszenicy. Wadium - **1600 zł**.
2. Nieruchomość rolna niezabudowana położona we wsi **Gołoczyna**, gm. Sońsk stanowiąca działkę **1/3** o powierzchni **7,2185** ha.
Cena wywoławcza rocznej stawki czynszu wynosi równowartość **61 dt** ziarna pszenicy. Wadium – **500 zł**.
3. Nieruchomość rolna niezabudowana, położona we wsi **Gołoczyna**, gm. Sońsk działki nr: 2, 81/5, 81/6, część 81/8 (bez powierzchni leśnej) o pow. 18,9363 ha, Cena wywoławcza rocznej stawki czynszu wynosi równowartość **161 dt** ziarna pszenicy. Wadium – **1200 zł**.
4. Nieruchomość rolna niezabudowana, położona we wsi **Strusinek**, gm. Sońsk działki nr 18, 28, 35, 51, 54 o powierzchni 37,1449 ha, Cena wywoławcza rocznej stawki czynszu wynosi równowartość **315 dt** ziarna pszenicy. Wadium **2400 zł**.
5. Nieruchomość rolna niezabudowana, położona we wsi **Bieńki Karkuty**, gm. Sońsk działka nr 48 o powierzchni 8,4240 ha.
Cena wywoławcza rocznej stawki czynszu wynosi równowartość **72 dt** ziarna pszenicy. Wadium **500 zł**.
6. Nieruchomość rolna niezabudowana, położona we wsi **Chrościce Łyczki**, gm. Sońsk działki nr 176 i 288/1 o powierzchni 7,4708 ha, Cena wywoławcza rocznej stawki czynszu wynosi równowartość **32 dt** ziarna pszenicy. Wadium **200 zł**.
7. Nieruchomość rolna niezabudowana, położona we wsi **Damięty Narwoty**, gm. Sońsk działki nr 41/1, 84, 93 o powierzchni 26,5205 ha. Cena wywoławcza rocznej stawki czynszu wynosi równowartość **225 dt** ziarna pszenicy. Wadium **1700 zł**.

Nieruchomości nie są obciążone prawami osób trzecich, długami i innymi należnościami bądź ograniczeniami w rozporządzaniu. Okres dzierżawy – 2 lata.

Przetarg odbędzie się w dniu 24 lipca 2019 r. o godzinie 10.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Ciechanowie, ul. 17 Stycznia 7, I piętro, pok. 107.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium **gotówką** w kasie Starostwa do dnia **22.07.2019 r. godz. 15.00**, lub na konto bankowe nr **63 1020 1592 0000 2402 0254 8196** w taki sposób, aby wadium znalazło się na koncie Starostwa najpóźniej w **dnium 22.07.2019 r.** Do przetargu zostaną dopuszczone jedynie osoby, które wpłaciły wadium w wymaganym terminie. Przed rozpoczęciem przetargu oferent zobowiązany jest okazać się dowodem wpłacenia wadium oraz dowodem osobistym.

Minimalne postąpienie w przetargu na każdą z wymienionych nieruchomości wynosi **2 dt** ziarna pszenicy.

Oprócz czynszu dzierżawnego Dzierżawca zobowiązany jest uiszczać podatki i inne ewentualne ciężary związane z posiadaniem nieruchomości rolnej.

Przetarg kończy się wynikiem pozytywnym jeżeli chociaż jeden oferent zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Wadium nie podlega zwrotowi:

- 1) jeżeli żaden z uczestników przetargu ustnego nie zgłosi postąpienia ponad cenę wywoławczą;
- 2) uczestnikowi przetargu, który wygrał przetarg i uchylił się od zawarcia umowy, tj. nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy dzierżawy w miejscu i terminie podanym przez wydzierżawiającego w zawiadomieniu.

Wadium wniesione przez oferentów, którzy nie wygrali przetargu zostanie zwrócone w ciągu 3 dni od zamknięcia lub odwołania przetargu (unieważnienia, zakończenia wynikiem negatywnym).

Wadium wniesione przez oferenta, który wygrał przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego.

Bliższych informacji na temat przetargu można uzyskać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Ciechanowie, ul. 17 Stycznia 7, I piętro, pok. 117 tel. 23 6732590 w godz. 8-16 wt. – pt., 9-17 pon. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

STAROSTA
Jolanta Kozłowska-Rak