

Uchwała nr VI/ / /2019

Rady Powiatu Ciechanowskiego
z dnia 2019 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym części nieruchomości Powiatu Ciechanowskiego o powierzchni ok. 44 m², położonej w Ciechanowie, obr. Śródmieście, stanowiącej część działki nr 257/7 położonej w obrębie Śródmieście, m. Ciechanów z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osoby, która zamierza tę część nieruchomości nabyć, jeżeli nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25 w zw. z art. 23 ust. 1 pkt. 7 i art. 11 ust. 2 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) i art. 4 ust. 1 pkt 10, art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. *o samorządzie powiatowym* (Dz. U. z 2019 r., poz. 511 ze zm.) **Rada Powiatu Ciechanowskiego uchwała, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na zbycie przez Powiat Ciechanowski w trybie bezprzetargowym części nieruchomości Powiatu Ciechanowskiego o powierzchni ok. 44 m², położonej w Ciechanowie, obr. Śródmieście, stanowiącej część działki nr 257/7 położonej w obr. Śródmieście, m. Ciechanów z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - działki nr 270, stanowiącej własność osoby, która zamierza tę część nieruchomości nabyć, jeżeli nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Ciechanowskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Powiatu Ciechanowskiego**

Sławomir Morawski

Załącznik do uchwały
nr
Rady Powiatu Ciechanowskiego
z dnia 2019 r.

Uzasadnienie Uchwały Rady Powiatu Ciechanowskiego

w sprawie : wyrażenia na zbycie w trybie bezprzetargowym części nieruchomości Powiatu Ciechanowskiego o powierzchni ok. 44 m², położonej w Ciechanowie, obr. Śródmieście, stanowiącej część działki nr 257/7 położonej w obrębie Śródmieście, m. Ciechanów z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osoby, która zamierza tę część nieruchomości nabyć, jeżeli nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Właściciel działki nr 270 położonej w Ciechanowie, obręb Śródmieście wystąpił z wnioskiem o sprzedaż na jego rzecz na powiększenie jego nieruchomości części działki Powiatu Ciechanowskiego nr 257/7 o powierzchni ok. 44 m² znajdującej się poza ogrodzeniem posesji Starostwa. Wymieniona część przylega do działki 270 i nie jest użytkowana przez Powiat Ciechanowski. Jej niewielka powierzchnia i kształt powodują, że nie mogłaby być zagospodarowana jako samodzielna nieruchomość. Jej położenie, oddzielenie od reszty nieruchomości Powiatu trwałym ogrodzeniem oraz ukształtowanie terenu powoduje, że przyłączenie jej celem powiększenia posesji Starostwa jest nieuzasadnione ekonomicznie.

Powyższe uzasadnia podjęcie uchwały w tym przedmiocie.