

PROJEKT

Uchwała Nr
Rady Powiatu Ciechanowskiego
z dnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu na czas oznaczony do 3 lat

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (dz. U. 2019 poz. 511 ze zm.) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) Rada Powiatu Ciechanowskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi najemcami kolejnych umów najmu na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem są te same nieruchomości, wyszczególnione w załączniku stanowiącym integralną część uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Powiatu Ciechanowskiego

Sławomir Morawski

Załącznik do uchwały
Nr
Rady Powiatu Ciechanowskiego
z dnia

Wykaz nieruchomości przy ul. 17 Stycznia 7a w Ciechanowie

Lp.	Obręb	Działka	Przedmiot najmu
1.	Śródmieście	257/7	Lokal biurowy o pow. 54,50 m ²
2.	Śródmieście	257/7	Pomieszczenie garażowe nr 22 o pow. 17,04 m ²
3.	Śródmieście	257/7	Pomieszczenie garażowe nr 026 o pow. 17,04 m ²
4.	Śródmieście	257/7	Pomieszczenie garażowe nr 29 o pow. 17,04 m ²
5.	Śródmieście	257/7	Pomieszczenie garażowe nr 30 o pow. 17,04 m ²

Załącznik do uchwały
Nr
Rady Powiatu Ciechanowskiego
z dnia

Uzasadnienie

uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu na czas oznaczony do 3 lat.

Wyrażenie zgody dotyczy:

- 1) Lokalu biurowego o pow. 54,50 m² oraz pomieszczenia garażowego nr 22 znajdującego się w budynku powiatu ciechanowskiego przy ul. 17 Stycznia 7a w Ciechanowie, które są wynajmowane od 2016 roku przez Powiat Ciechanowski na rzecz spółki cywilnej prowadzącej działalność w zakresie inżynierii i związane z nią doradztwo techniczne. Dotychczasowy najemca wystąpił z prośbą o wynajem lokalu biurowego i garażu jako kontynuację umowy najmu od 01.11.2019 r.
- 2) Pomieszczenia garażowego nr 026 znajdującego się w budynku powiatu ciechanowskiego przy ul. 17 Stycznia 7a w Ciechanowie jest wynajmowane od grudnia 2016 roku przez Powiat Ciechanowski na rzecz jednostki organizacyjnej powiatu ciechanowskiego. Dotychczasowy najemca wystąpił z prośbą o kontynuację dalszego wynajmu garażu od 17.12.2019 r.
- 3) Pomieszczenia garażowego nr 029 znajdującego się w budynku powiatu ciechanowskiego przy ul. 17 Stycznia 7a w Ciechanowie jest wynajmowane od stycznia 2019 roku przez Powiat Ciechanowski na rzecz Oddziału wojewódzkiego Funduszu. Dotychczasowy najemca wystąpił z prośbą o dalszy wynajem garażu od 17.12.2019 r.
- 4) Pomieszczenia garażowego nr 30 znajdującego się w budynku powiatu ciechanowskiego przy ul. 17 Stycznia 7a w Ciechanowie jest wynajmowane od 2017 roku przez Powiat Ciechanowski na rzecz osoby fizycznej. Dotychczasowy najemca wystąpił z prośbą o dalszy wynajem garażu od 01.01.2020 r.

Mając na względzie przywołane argumenty, wyraża zgodę na zawarcie umów z dotychczasowymi najemcami z uwzględnieniem kontynuacji ciągłości zawartych umów.