

Uchwała nr IV/ / /2015
Rady Powiatu Ciechanowskiego
z dnia maja 2015 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę przez Powiat Ciechanowski nieruchomości rolnych stanowiących własność powiatu w drodze przetargu.

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r., poz. 595 ze zm.), oraz art. 13 ust. 1, art. 25 a w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.), Rada Powiatu uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę następujących nieruchomości rolnych powiatu w drodze przetargu na okres do pięciu lat :

1. części działek nr 41/7, 41/8 i działki nr 64/1 położonej w mieście Ciechanów, obr. Krubin,
2. działki nr 1/3 położonej we wsi Gołotczyzna, gm. Sońsk,
3. działki nr 177 i działki nr 288/1 położonych we wsi Chrościce Łyczki, gm. Sońsk,
4. działek nr 18, 28, 35, 51, 54 położonych w obrębie Strusinek, gm. Sońsk,
5. działki nr 48 położonej w obrębie Bieńki Karkuty, gm. Sońsk,
6. działek nr 41/1, 84, 93 położonych w obrębie Damięty Narwoty, gm. Sońsk,
7. działek nr 2, 35/8, 81/5, 81/6, 81/8 położonych w obrębie Gołotczyzna, gm. Sońsk.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Powiatu Ciechanowskiego

Zbigniew Gutowski

Załącznik do uchwały
nr IV/ / /2015
Rady Powiatu Ciechanowskiego
z dnia maja 2015 r.

Uzasadnienie

uchwały Rady Powiatu Ciechanowskiego w sprawie wyrażenia zgody na oddanie przez powiat Ciechanowski w dzierżawę nieruchomości rolnych stanowiących własność powiatu w drodze przetargu.

Nieruchomości rolne Powiatu Ciechanowskiego są w chwili obecnej przedmiotem umów dzierżawy. Zgodnie z treścią art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) nieruchomości stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności mogą być oddawane w najem i dzierżawę. Art. 25 a w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7a wymienionej ustawy stanowi, że zasobem powiatu gospodaruje Zarząd Powiatu a wynajęcie i wdzierżawienie nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata wymaga zgody rady powiatu. W przedmiotowej sprawie nieruchomości były już przedmiotem dzierżawy, dlatego w przypadku zamiaru zawarcia kolejnej umowy, której przedmiotem są te same nieruchomości musi być wyrażona zgoda rady powiatu w formie uchwały.

Powyższe uzasadnia podjęcie uchwały w tym przedmiocie.