

WZP.272.3.8.2021

Opis przedmiotu zamówienia

„Podniesienie standardu funkcjonowania obiektu Powiatowego Centrum Kultury i Sztuki w Ciechanowie m.in. poprzez wykonanie niezbędnych instalacji i robót budowlanych – Etap II” Cz. II Sala Kawiarni”.

Zamawiający: Powiat Ciechanowski ul. 17 Stycznia 7 06-400 Ciechanów;

I. Ogólny przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia są prace remontowo - budowlane pomieszczeń wnętrza Kawiarni „Artystycznej” wraz z hallem wejściowym z szatnią w budynku Powiatowego Centrum Kultury i Sztuki w Ciechanowie przy ul. Strażackiej 5.

Prace objęte przedmiotem zamówienia będą prowadzone w czynnym budynku przeznaczonym do celów użyteczności publicznej. Prace obejmują pomieszczenia o przybliżonych wskaźnikach powierzchniowych:

- 1) sala kawiarni - 220,60 m²

Przybliżona łączna powierzchnia pomieszczeń objętych remontem ok. 220,60 m².

Nazwy i kody dotyczące przedmiotu zamówienia określone we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV):

45000000-7	Roboty budowlane
45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45111220-6	Roboty w zakresie usuwania gruzu
45300000-0	Roboty instalacyjne w budynkach
45311200-2	Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45421131-1	Instalowanie drzwi
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45442100-8	Roboty malarskie
45316000-5	Instalowanie systemów oświetleniowych,
45314300-4	Instalowanie infrastruktury okablowania
45450000-6	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian

II. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia:

Wykonawca powinien w procesie wyceny, organizacji i realizacji zamówienia uwzględnić wymienione poniżej warunki wynikające z lokalizacji budynku, jego funkcji i sposób użytkowania, a także ogólne wytyczne zakresu prac w poszczególnych pomieszczeniach:

1) sala kawiarni:

- a) drzwi pojedyncze pełne powlekane okleiną drewnopodobną (2 sztuki) – oczyszczenie i pomalowanie (lub trwale oklejenie) ościeżnic oraz skrzydeł w kolorze czarny antracyt (ostateczny kolor z palety RAL do uzgodnienia i zatwierdzenia przez Zamawiającego)
- b) drzwi podwójne przeszklone w ½ powierzchni malowane proszkowo (3 sztuki) – oczyszczenie i pomalowanie (lub trwale oklejenie) ościeżnic oraz skrzydeł w kolorze czarny antracyt (ostateczny kolor z palety RAL do uzgodnienia i zatwierdzenia przez Zamawiającego)
- c) sufit i ściany (sufit otynkowany z dodatkowo zamontowanymi białymi panelami akustycznymi) – oczyszczenie, uzupełnienie ubytków, malowanie do uzyskania jednolitego koloru. Farba odporna na ścieranie i poplamienie, dedykowana do pomieszczeń użyteczności publicznej. Kolor farby na sufit i ściany czarny antracyt (ostateczny kolor z palety RAL do uzgodnienia i zatwierdzenia przez Zamawiającego)
- d) instalacja wodno – kanalizacyjna – adaptacja instalacji do nowej aranżacji barku kawiarni (wykonanie 4 punktów poboru wody i odpływów – 2 zimnej (zmywarka, ekspres kawowy) 2 zimnej i ciepłej (umywalka i zlewozmywak)
- e) demontaż istniejącego baru kawiarni;
- f) grzejniki – oczyszczenie i malowanie w kolorze czarny antracyt (ostateczny kolor z palety RAL do uzgodnienia i zatwierdzenia przez Zamawiającego)
- g) podłoga (płytki ceramiczne) – demontaż istniejącej warstwy płytek ceramicznych, wyrównanie powierzchni i wykonanie posadzki z paneli drewnopodobnych na podkładzie o klasie ścieralności minimum AC6. Wykonawca przedstawi do wyboru Zamawiającego 3 przykładowe wzory i rodzaje paneli dobrane do stylu i funkcji pomieszczenia o odpowiednich parametrach.
- h) podest sceny – oczyszczenie, ewentualna naprawa i malowanie obudowy podestu w jednolitym kolorze czarny antracyt (kolor z palety RAL do uzgodnienia i zatwierdzenia przez Zamawiającego).
- i) Wykonanie konstrukcji podestu o powierzchni ok. 39 m², na którym znajdą się łóża z kanapami wraz z zamontowaniem w podłodze 4 gniazd zasilających 220 V
- j) Obudowanie konstrukcji podestu, na którym znajdą się łóża panelami drewnopodobnymi na podkładzie o klasie ścieralności minimum AC6
- k) Doprowadzenie i montaż w miejscu przewidzianym na barek kawiarni 4 gniazd zasilających 220 V
- l) oświetlenie – demontaż istniejącego i montaż nowego oświetlenia w typie „tuba” (ilość punktów oświetleniowych należy dobrać do powierzchni pomieszczenia). Dobór opraw oświetleniowych należy uzgodnić z Zamawiającym (Wykonawca przedstawi do wyboru Zamawiającego 3 przykładowe wzory i rodzaje opraw oświetleniowych)
- m) demontaż ściennych ekranów akustycznych
- n) rozprowadzenie i podłączenie przewodów elektrycznych zasilających 220 V na dwóch ścianach o łącznej długości 40 mb wraz z montażem punktowego podświetlenia na ścianach w ilości 10 sztuk. Dobór opraw oświetleniowych należy uzgodnić z Zamawiającym (Wykonawca przedstawi do wyboru Zamawiającego 3 przykładowe wzory i rodzaje opraw oświetleniowych)
- o) obudowanie istniejących klimatyzatorów siatką stalową (rodzaj do uzgodnienia z Zamawiającym) ruszcie z pomalowaniem w kolorze czarny antracyt (kolor z palety RAL do uzgodnienia i zatwierdzenia przez Zamawiającego).

III. Część informacyjna.

Zamawiający informuje, że przed złożeniem oferty **zaleca się Wykonawcy przeprowadzenie wizji lokalnej przy udziale przedstawiciela Zamawiającego** w miejscu prowadzenia robót budowlanych objętych zamówieniem, celem zapoznania się z wszelkimi uwarunkowaniami w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia. Zainteresowani przeprowadzeniem wizji lokalnej Wykonawcy winni skontaktować się z Zamawiającym - adres e-mail: tomasz.podsiadlik@ciechanow.powiat.pl lub agnieszka.plebaniak@ciechanow.powiat.pl

Termin realizacji: 50 dni od dnia podpisania umowy

Załączniki:

- 1) Zestawienie pomieszczeń 1 - oznaczone na rysunku poglądowym jako 1, 1a, 1b, 1c
- 2) Zestawienie pomieszczeń 2 - oznaczone na rysunku poglądowym jako 1, 1a, 1b, 1c
- 3) Przekrój podestu pod łóże i przekrój sceny, rozmieszczenie klimatyzatorów, wysokość pomieszczeń
- 4) Zdjęcia stanu istniejącego 1
- 5) Zdjęcia stanu istniejącego 2