

STAROSTA CIECHANOWSKI

OGŁASZA PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na zbycie prawa własności niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie **Wiksin gm. Grudusk**, oznaczonej nr **53** o pow. 0,4976 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Ciechanowie prowadzona jest księga wieczysta **PL1C/00055576/0**.

Nieruchomość jest położona w strefie peryferyjnej wsi Wiksin, posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej o nawierzchni gruntowej. Stanowi nieużytki (wyrobisko, zakrzaczenia) oraz grunty rolne (klasy RV). Na nieruchomości brak uzbrojenia w infrastrukturę techniczną, w pobliżu znajduje się wodociąg gminny.

Teren przedmiotowej nieruchomości nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Według obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Grudusk zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Grudusk Nr 209/XXIX/2002 z 29.04.2002 r. nieruchomość preferowana jest jako rolna.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **6.966,00 zł** (zwolnione z VAT na podst. art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług). Wadium – **1.000,00 zł**. Minimalne postąpienie – **70,00 zł**.

Przetarg odbędzie się w dniu **19 czerwca 2020 r. o godzinie 12⁰⁰** w siedzibie Starostwa Powiatowego w Ciechanowie, ul. 17 Stycznia 7, parter, pok. 15 (sala konferencyjna).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie do dnia 15 czerwca 2020 r. na konto Nr **63 1020 1592 0000 2402 0254 8196** kwoty wadium w pieniądzu (wadium musi zostać zaksięgowane na koncie Starostwa Powiatowego w Ciechanowie najpóźniej w dniu 15 czerwca 2020 r.).

Do przetargu zostaną dopuszczone jedynie osoby, które wpłaciły wadium w wyznaczonym terminie.

Zbywana nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich, długami i innymi należnościami bądź ograniczeniami w rozporządzaniu.

W przypadku wycofania się oferenta po zawiadomieniu go o wygraniu przetargu ponosi on wszelkie skutki prawne oraz traci wpłacone wadium.

Zbywający zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu z ważnych powodów zgodnie z przepisem art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Bliższych informacji na temat warunków przetargu można uzyskać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Ciechanowie, ul. 17 Stycznia 7, I piętro, pok. 117, w godz. 8-16. tel. 0 729055916 lub 0 729055917.

STAROSTA
Joanna Wyszka-Rok