



Ciechanów, dnia 08.10.2020 r.

Powiat Ciechanowski
z siedzibą w Ciechanowie
ul. 17 Stycznia 7
06-400 Ciechanów

WO-ZP.272.3.15.2020

**Do Wykonawców
biorących udział w postępowaniu**

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego
pn.: „**Budowa parku rekreacyjno – poznawczego w Gołotczyźnie**”

Szanowni Państwo!

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) Zamawiający w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przekazuję treść pytań wraz z odpowiedziami:

Pytanie Wykonawcy nr 1.

„Czy zamawiający dopuszcza referencje na zaprojektowanie Parku rekreacyjnego oraz na budowę / przebudowę jako dwa oddzielne zadania dotyczące tego samego bądź dwóch oddzielnych Parków Rekreacyjnych?

Projektowaliśmy już 2 duże parki około 10 mln zł każdy. Jeden z nich wykonaliśmy 2 lata temu drugi obecnie wykonujemy. Obydwa zostały zaprojektowane i wybudowane (drugi będzie) przez nas - niestety jako oddzielne zadania.”

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że powyższe pytanie nie dotyczy treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu Zamawiający dokona po otwarciu ofert zgodnie z procedurą opisaną w art. 24aa ustawy Pzp – Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

Pytanie Wykonawcy nr 2.

„Czy Zamawiający uzna warunek w zakresie doświadczenia wykonawcy „b) wykonał co najmniej jedno zamówienie polegające na wykonaniu pomostu/kładki o konstrukcji drewnianej wraz z elementami małej architektury o wartości co najmniej 300 000,00 zł” za spełniony, gdy Wykonawca wykaże się doświadczeniem w wykonaniu kładki w znacznie trudniejszej technologii – konstrukcji stalowej wraz z przyczółkami.

Prosimy o informację jak należy rozumieć powyższy warunek? Prosimy o wskazanie minimalnej wartości wykonania kładki, ponieważ w przeciwnym razie Wykonawca może wykazać się wykonaniem kładki za np. 1 000,00 zł, a 299 000,00 zł dotyczyć będzie małej architektury.”

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że pierwsza część pytania nie dotyczy treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia patrz odpowiedź na pytanie 1.

Odnosnie odpowiedzi na drugą część pytania Zamawiający informuje, że powyższy warunek należy rozumieć jako wykonanie pomostu/kładki wraz z elementami małej architektury o wartości co najmniej 300 000,00 zł łącznie.

Pytanie Wykonawcy nr 3.

W zakresie doświadczenia Wykonawcy w SIWZ, Zamawiający określił warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie: a) wykonał co najmniej jedno zamówienia polegające na zaprojektowaniu i budowie/przebudowie parku rekreacyjnego z elementami małej architektury o wartości co najmniej 1.000.000,00 zł brutto, oraz b) wykonał co najmniej jedno zamówienia polegające na wykonaniu pomostu/ kładki o konstrukcji drewnianej wraz z elementami małej architektury o wartości co najmniej 300 000,00 zł.

1. Czy Zamawiający uzna warunek „a)” za spełniony, jeżeli konsorcjum dwóch firm, składające się z biura projektowego i firmy budowlanej wykonawczej, wykaże doświadczenie w postaci wykonania projektu parku rekreacyjnego z elementami małej architektury o wartości wykonania parku ponad 1 000 000,00zł wykonanego przez biuro projektowe, oraz doświadczenie w postaci wykonania robót budowlanych – wykonawstwa parku rekreacyjnego z elementami małej architektury o wartości ponad 1 000 000,00zł? Przy czym doświadczenie to zostało nabyte przy wykonaniu jednego parku rekreacyjnego, ale firmy te nie działały w ramach konsorcjum, a w ramach oddzielnych zadań (przetargów).
2. Czy Zamawiający uzna warunek „a)” za spełniony, jeżeli konsorcjum dwóch firm, składające się z biura projektowego i firmy budowlanej wykonawczej, wykaże doświadczenie w postaci wykonania projektu parku rekreacyjnego z elementami małej architektury o wartości wykonania parku ponad 1 000 000,00zł wykonanego przez biuro projektowe, oraz doświadczenie w postaci wykonania robót budowlanych – wykonawstwa parku rekreacyjnego z elementami małej architektury o wartości ponad 1 000 000,00zł? Przy czym doświadczenie to zostało nabyte przy wykonaniu dwóch różnych parków rekreacyjnych w ramach oddzielnych zadań (przetargów).

Odpowiedź Zamawiającego:

Patrz odpowiedź na pytanie 1.

Pytanie Wykonawcy nr 4.

„Budowa parku rekreacyjno poznawczego na Gołotczyźnie – większość informacji mam nie wiem jaka forma składania ofert - osobiście?”

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z informacjami zawartymi w ogłoszeniu o zamówieniu nr 589761-N-2020 z dnia 25.09.2020 r. sekcja I. pkt 4 Komunikacja - oferty należy składać za pośrednictwem operatora pocztowego, osobiście lub za pośrednictwem posłańca na adres Starostwo Powiatowe w Ciechanowie, ul. 17 Stycznia 7, 06-400 Ciechanów, Biuro Obsługi Mieszkańca -parter budynku.

Pytanie Wykonawcy nr 5.

„W związku z ogłoszonym w dniu 25.09.2020r.postępowaniem na Budowa parku rekreacyjno – poznawczego w Gołotczyźnie wnioskujemy o wyjaśnienie podstawy prawnej narzuconej przez Zamawiającego w pkt 1 formularza oferty stawki VAT w wysokości 23% podczas gdy zgodnie z poz. 52 aktualnego załącznika nr 3 do ustawy o VAT, do usług objętych niniejszym postępowaniem(zagospodarowanie terenu zieleni) zastosowanie ma stawka VAT 8%.

Zgodnie z PFU do zakresu prac objętych zamówieniem wchodzi:

Zadanie pn. „**Budowa ścieżki rowerowej Ciechanów - Gołotczyzna wraz z parkiem rekreacyjno - poznawczym**”
zrealizowano przy pomocy środków z budżetu Województwa Mazowieckiego w ramach „Instrumentu wsparcia zadań
ważnych dla równomiernego rozwoju województwa mazowieckiego”

1. Uporządkowanie terenu inwestycji, w tym pielęgnacji istniejącej zieleni i usunięcia drzew zagrażających bezpieczeństwu oraz kolidujących z planowaną inwestycją;
2. Unaturalniania brzegów kanału wodnego wraz z utworzeniem rozlewiska;
3. Wykonanie nawierzchni utwardzonych jezdnych wraz z parkingiem do 60 miejsc postojowych;
4. Wykonanie nawierzchni utwardzonych pieszych, w tym nawierzchni drewnianych pomostów z wieżą widokową, kładek nad kanałem oraz nawierzchni bezpiecznych w strefie urządzeń rekreacyjnych i nawierzchni mineralnych bulodromów;
5. Wykonanie nasypu ziemnego służącego jako górka widokowa –saneczkowa;
6. Budowie przyłącza wodno-kanalizacyjnego i elektroenergetycznego;
7. budowie pawilonu gastronomicznego z zapleczem sanitarnym i stanowiskiem grillowym;
8. budowie tężni solankowej;
9. montażu obiektów małej architektury;
10. budowie i montażu infrastruktury oświetlenia
11. wykonaniu nasadzeń zieleni wysokiej i niskiej oraz wykonaniu trawników i łąk kwiatowych

W pierwszej kolejności pragniemy zwrócić uwagę, że zgodnie z SIWZ, przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonanie prac mających na celu stworzenie parku rekreacyjno –poznawczego. Prawne rozumienie „terenów zielonych” to nie tylko zieleń sama w sobie. Zgodnie z art. 5 pkt 21 ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. 2020, poz. 55 ze zm.) tereny zieleni to tereny urządzone wraz z infrastrukturą techniczną i budynkami funkcjonalnie z nimi związanymi, pokryte roślinnością, pełniące funkcje publiczne, a w szczególności parki, zieleńce, promenady, bulwary, ogrody botaniczne, zoologiczne, jordanowskie i zabytkowe, cmentarze, zieleń towarzysząca drogom na terenie zabudowy, placom, zabytkowym fortyfikacjom, budynkom, składowiskom, lotniskom, dworcom kolejowym oraz obiektom przemysłowym.

Analiza PFU, jednoznacznie wskazuje, iż gross prac objętych zamówieniem (Pkt 1, 2, 5, 8, 11 wymienionego w PFU zakresu prac) to prace polegające zagospodarowaniu „terenu zielonego”, w tym przygotowaniu go pod nasadzenia zieleni, do których należy stosować 8% VAT.

Prace objęte zamówieniem w pkt 3, 4, 9, 10(chodniki, parking, mała architektura i oświetlenie), w całości służą wykonaniu głównego celu zamówienia czyli zagospodarowaniu parku oraz terenów zielonych, jako terenu rekreacyjnego, a więc pełniącego funkcje publiczne zgodnie z przywołaną wyżej definicją. Prace te mają umożliwić mieszkańcom i turystom korzystanie z parku, a bez nich funkcjonowanie parku nie jest możliwe. Podobnie w przypadku pkt 6 i 7 powyżej (punkt gastronomiczny i przyłącza) ich wykonanie ma służyć wypełnianiu roli parku, o której mowa powyżej. Ponadto wartość tych prac jest marginalna względem całej reszty robót.

W przykładowej interpretacji podatkowej Dyrektora Izby Skarbowej w Bydgoszczy (stanowiącej załącznik do niniejszego pisma) czytamy, iż „spółka wykonuje kompleksowe usługi zagospodarowania terenów zieleni(sklasyfikowane w grupowaniu PKWiU 81.30.10.0). W ramach jednej umowy dotyczącej kompleksowej usługi zakładania i pielęgnacji ogrodów, wykonuje również m.in. czynności takie jak układanie skalników, montaż systemów drenarskich i nawadniających oraz układanie kostki brukowej w celu utworzenia ścieżek na trawnikach, które to usługi mają charakter poboczny w stosunku do usługi zagospodarowania terenów zielonych, jednakże są niezbędne do realizacji tej usługi. Przy wykonywaniu przedmiotowych usług, spółka nabywa materiały potrzebne do wykonania tych usług, zużywając je do prac zagospodarowania terenu zielonego i nie odsprzedaje ich zlecającemu usługę traktując całość jako usługę z wykorzystaniem materiału. ”W dalszej kolejności Dyrektor Izby Skarbowej w Bydgoszczy wskazał, iż „aby dana usługa była usługą złożoną (kompleksową), winna składać się ona z różnych świadczeń, których realizacja prowadzi jednak do jednego celu. Na usługę złożoną składa się więc kombinacja różnych czynności, prowadzących do realizacji określonego celu – do wykonania świadczenia głównego, na które składają się różne świadczenia pomocnicze. Natomiast usługę należy uznać za pomocniczą, jeśli nie stanowi ona celu samego w sobie, lecz jest środkiem do

pełnego zrealizowania lub wykorzystania usługi zasadniczej. Pojedyncza usługa traktowana jest zatem jak element usługi kompleksowej wówczas, jeżeli cel świadczenia usługi pomocniczej jest zdeterminowany przez usługę główną oraz nie można wykonać lub wykorzystać usługi bławej bez usługi pomocniczej. "W treści interpretacji powołano się w odniesieniu do interpretacji „usługi kompleksowej” na orzeczenie ETS o sygn. C-349/96 (Card Protection Plan Ltd), w którym Trybunał uznał, iż „jeżeli dwa lub więcej niż dwa świadczenia (czynności) dokonane przez podatnika na rzecz konsumenta są tak ściśle powiązane, że obiektywnie tworzą w aspekcie gospodarczym jedną całość, której rozdzielenie miałoby sztuczny charakter, to wszystkie te świadczenia lub czynności stanowią jednolite świadczenie dla celów podatku od wartości dodanej.” Pogląd ten znajduje również potwierdzenie w wyrokach w sprawach o sygn. C-2/95 oraz C-41/04. Podobną interpretację usługi kompleksowej zagospodarowania terenu zielonego podała Izba Skarbowa w Katowicach w interpretacji z 2 listopada 2016 r. (2461-IBPP2.4512.698.2016.1.JJ)

Nie ulega wątpliwości, że wykonywanie chodników czy parkingu w przypadku niniejszego zamówienia nie stanowi celu samego, a jest efektem realizacji celu w postaci zagospodarowania terenu jako przestrzeni publicznej z przeznaczeniem dla mieszkańców i turystów. Podobnie postawienie pawilonu gastronomicznego ma służyć korzystaniu z parku, a oddzielenie wykonania tego zakresu prac byłoby sztuczne (używając nazewnictwa z uzasadnienia wyroku ETS) ponieważ lokal gastronomiczny bez parku nie miałby racji bytu. Nie może być też wątpliwości, że prace w zakresie budowy chodników do korzystania z parku jak i parkingu jest ściśle związane z zagospodarowaniem przestrzeni parku i ani park bez chodników jak i chodniki bez parku nie mogłyby funkcjonować zgodnie z ich społeczno-gospodarczym przeznaczeniem.

Tak więc bezsprzecznie prawidłowe jest przyjęcie, iż w przypadku wszystkich prac objętych zamówieniem mamy do czynienia z usługą kompleksową polegającą na zagospodarowaniu terenu zielonego. Dlatego właśnie należało przyjąć jedną stawkę podatku właściwą dla usług polegających na zagospodarowaniu terenów zielonych, czyli stawkę VAT 8%. Nawet gdyby Zamawiający chciał potraktować przedmiot zamówienia jako usługę składającą się ze świadczeń podpadających pod różne stawki podatku to z pewnością prace polegające na zagospodarowaniu terenu zielonego nie mogą być objęte stawką 23% ponieważ jest to niezgodne z ustawą o VAT i oznacza podwyższenie zobowiązania podatkowego Zamawiającego, co może skutkować naruszeniem dyscypliny finansów publicznych z punktu widzenia jednostki sektora samorządowego.

Przyjęcie stawki 23% powinno być zatem uzasadnione głębszą analizą, w związku z czym prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający zwracał się w trybie art. 42b ust. 1 pkt 3 ustawy o VAT o wydanie wiążącej informacji stawkowej. Jednocześnie wnioskujemy o usunięcie z formularza oferty stawki VAT 23% i umożliwienie Wykonawcom określenie kwoty VAT z uwzględnieniem charakteru niniejszego zamówienia bez konieczności określania stawki VAT.”

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wykreśla 23% stawkę podatku Vat z Formularza ofertowego -Załącznik nr 1 do SIWZ oraz ze wzoru Umowy -Załącznik nr 8 do SIWZ w załączeniu wzór Formularza ofertowego i Wzoru umowy po zmianach.

Pytanie Wykonawcy nr 6.

Zamawiający w Rozdziale X SIWZ „Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu” punkt 3 podpunkt 3.2. c) wymaga by wykonawca wykazał, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie:

a) wykonał co najmniej jedno zamówienie polegające na zaprojektowaniu i budowie/przebudowie parku rekreacyjnego z elementami małej architektury o wartości co najmniej 1.000.000,00 zł brutto,

Zadanie pn. „Budowa ścieżki rowerowej Ciechanów - Gołotczyzna wraz z parkiem rekreacyjno - poznawczym” zrealizowano przy pomocy środków z budżetu Województwa Mazowieckiego w ramach „Instrumentu wsparcia zadań ważnych dla równomiernego rozwoju województwa mazowieckiego”

b) wykonał co najmniej jedno zamówienia polegające na wykonaniu pomostu/ kładki o konstrukcji drewnianej wraz z elementami małej architektury o wartości co najmniej 300 000,00 zł

Czy zamawiający uzna warunek za spełniony w przypadku realizacji przez wykonawcę zadania zawierającego w swoim zakresie:

- Zagospodarowanie terenu wraz z wykonaniem mokrego placu zabaw i elementami małej architektury w systemie projektuj – wybuduj o wartości ok. 3 000 000,00 zł brutto?
- Pomost stały o konstrukcji nośnej żelbetowej o nawierzchni drewnianej (podesty pomostów) o wartości ok. 300 000,00 zł netto?

Odpowiedź Zamawiającego:

Patrz odpowiedź na pytanie 1.

Pytanie Wykonawcy nr 7.

Proszę określenie minimalnych parametrów konstrukcji nawierzchni utwardzonych gliniasto-żwirowych.

Odpowiedź Zamawiającego:

Nawierzchnie ciągów pieszych proponuje się wykonać wg. następujących warstw:

- warstwa gliniasto-żwirowa – gr. 5cm,
- warstwa tłucznia łamanego (Ø 31,5-63,0mm) – gr. 10cm, zaklinowana kliniec – 5cm, zagęszczona łącznie – gr. 15cm,
- warstwa piasku odcinająca, zagęszczona mechanicznie, gr. po zagęszczeniu - 10 cm,
- grunt rodzimy zagęszczony do grupy nośności G1.

Preferuje się obrzeża betonowe 6x20x100 cm, w kolorze szarym. Obrzeża ustawiane na podsypce cementowo-piaskowej 1:5.

Pytanie Wykonawcy nr 8.

Proszę określenie minimalnych parametrów konstrukcji nawierzchni utwardzonych wzmocnionych gliniasto-żwirowych.

Odpowiedź Zamawiającego:

Nawierzchnie ciągów pieszo-jezdnych (wzmocnionych) proponuje się wykonać wg. następujących warstw:

- warstwa gliniasto-żwirowa (ścieralna) – gr. 8-10cm,
- warstwa tłucznia łamanego (Ø 31,5-63,0mm) – gr. 10cm, zaklinowana kliniec – 5cm, zagęszczona łącznie – gr. 15cm,
- grunt rodzimy zagęszczony, stabilizowany cementem – 15 cm,
- warstwa piasku odcinająca, zagęszczona mechanicznie, gr. po zagęszczeniu -10 cm,
- grunt rodzimy zagęszczony do grupy nośności G1.

Preferuje się obrzeża betonowe min. 8x30x100cm w kolorze szarym ,w ławie fundamentowej lub drogowe, zgodnie wymogami projektu branży drogowej.

Pytanie Wykonawcy nr 9.

Proszę określenie minimalnych parametrów konstrukcji nawierzchni bulodromów.

Odpowiedź Zamawiającego:

Nawierzchnie torów do gry w bule proponuje się wykonać wg. specyfikacji nawierzchni , o następujących warstwach:

- warstwa nawierzchni mineralnej 0/8mm – gr. 3 cm,
- warstwa nawierzchni dynamicznej 0-16mm – gr. 5cm,
- podbudowa z kruszywa łamanego 0-31,5mm – gr. 12 cm,
- warstwa piasku odcinająca, zagęszczona mechanicznie, gr. po zagęszczeniu -10 cm,
- grunt rodzimy zagęszczony do grupy nośności G1.

Preferuje się obrzeża betonowe 8x25x100cm w kolorze szarym, w ławie fundamentowej betonowej - beton C12/15.

Pytanie Wykonawcy nr 10.

Proszę określenie minimalnych parametrów konstrukcji nawierzchni bezpiecznych.

Odpowiedź Zamawiającego:

W zakresie nawierzchni bezpiecznych preferuje się nawierzchnie z piasku o grubości warstwy zgodnej z normą PN-EN 1177 - w zależności od wysokości maksymalnej swobodnego upadku danego urządzenia, z uwagą że minimalna grubość warstwy wynosi 30 cm.

Pytanie Wykonawcy nr 11.

Proszę o określenie minimalnych parametrów konstrukcji pomostów drewnianych, określenie gatunku drewna, określenie grubości desek pomostowych.

Odpowiedź Zamawiającego:

Proponuje się wykonanie pali z impregnowanego drewna dębowego min. klasy II, klasa wytrzymałości min. D30.

Dźwigary, legary, poszycie i balustrady (podłużnice, poprzecznice, słupki, zastrzały, pochwyty, deski podestu – wg obliczeń spełniających wymogi PN-EN 1995-1-1:2010 - wersja polska) proponuje się wykonać z impregnowanego drewna sosnowego, świerkowego lub modrzewiowego min. klasy II, grubość desek min. 4,8 cm, klasa wytrzymałości min. C27, dla balustrad dopuszcza się drewno min. klasy II oraz klasa wytrzymałości min. C24.

Dylatacja (szczelina) pomiędzy deskami pomostu do 10 mm.

Należy stosować drewno impregnowane ciśnieniowo i malowane na kolor naturalny użytego drewna. Impregnacja musi być neutralna dla zbiornika wodnego a także chronić przed niekorzystnymi warunkami biologicznymi (grzyby, owady) i atmosferycznymi.

Pytanie Wykonawcy nr 12.

Proszę o zmianę poniższego zapisu koncepcji:

„9. Obiekty małej architektury

W ramach inwestycji planuje się rozmieszczenie obiektów małej architektury uzupełniającej program funkcjonalno użytkowy terenu opracowania. Przedstawione poniżej obiekty, należy przyjąć jako sugerowane. Ostateczna ilość, wygląd i rozmieszczenie zostaną określone w porozumieniu z Inwestorem na etapie projektu budowlanego.“

Z uwagi na ryczałtowy charakter inwestycji Zamawiający nie może na etapie projektu budowlanego zmieniać ilości i wyglądu poszczególnych elementów małej architektury, ponieważ wybrany wykonawca będzie dysponował określonym budżetem w ramach sporządzonej oferty cenowej.

Proszę o szczegółowe określenie ilości poszczególnych elementów małej architektury, elementów wodnego placu zabaw, siłowni plenerowej, naturalnego placu zabaw, skałki wspinaczkowej.

Odpowiedź Zamawiającego:

Przyjmuje się podane ilości obiektów małej architektury jako wiążące wg. bilansu ujętego na str. 15 i 16 opisu koncepcji zagospodarowania terenu.

Obiekty małej architektury		
Ławki proste typ. I	73	szt.
Ławki półokrągłe typ. II	3	szt.
Siedziska drewniane	3	szt.
Leżaki	4	szt.
Hamaki	3	szt.
Siedziska - kłody	6	szt.
Stoliki do gier dwustanowiskowe	3	szt.
Kosze na śmieci	35	szt.
Stojaki rowerowe	16	szt.

Stacja rowerowa	1	szt.
Tablica informacyjna	10	szt.
Wiata drewniana - deszczochron	3	szt.
Zdroje wodne	2	szt.
Ekspozyty dydaktyczne	8	szt.
Miejsca na ogniska	3	szt.
Skalka wspinaczkowa 12,6x9,5m, wys. 4,0m	1	szt.
Mostki	6	szt.
Punkt oświetleniowy	92	szt.

Pytanie Wykonawcy nr 13.

Proszę o określenie minimalnych parametrów oświetlenia parkowego oraz monitoringu.

Odpowiedź Zamawiającego:

Oświetlenie terenu przewiduje 92 punkty oświetleniowe. Zamawiający wymaga aby 28 punkty oświetleniowe były przewidziane w systemie barwnym RGB , umożliwiającym podświetlenie zieleni w strefie lokalizacji tych słupów.

Oświetlenie parkowe proponuje się wykonać w technologii LED , lampy o mocy min. 50 W, nie dopuszcza się opraw typu kula – strumień światła powinien być skierowany bezpośrednio na ciąg pieszy , powierzchnię parkingu lub bulodromów – wygląd opraw należy dostosować do charakteru zagospodarowania terenu, wysokość słupów minimum 4,0 m.

Preferuje się słupy o materiale stożka z rury stalowej o zmiennej średnicy, wykończenie poprzez cynkowanie zanurzeniowe zapewniające wieloletnia trwałość oraz b. dobre warunki eksploatacji. Dodatkowo możliwe ma być nadanie słupom kolorów wg palety RAL. Montaż lamp (opraw oświetleniowych) bezpośrednio na słupie.

Pytanie Wykonawcy nr 14.

Proszę o określenie minimalnych parametrów dla konstrukcji pomostów drewnianych, określenie gatunku drewna.

Odpowiedź Zamawiającego:

j.w. – wg odpowiedzi udzielonej w pkt. 10

Pytanie Wykonawcy nr 15.

Proszę o określenie minimalnych parametrów dla konstrukcji pomostów deszczochronów, określenie gatunku drewna, określenie rodzaju pokrycia dachu.

Odpowiedź Zamawiającego:

Proponuje się wykonanie elementów konstrukcyjnych z drewna świerkowego, pozostałe elementy z drewna świerkowego. Drewno min. klasy II, klasa wytrzymałości min. C27.

Poszycie dachu z gontu świerkowego.

Należy stosować drewno impregnowane ciśnieniowo i malowane na kolor naturalny użytego drewna. Impregnacja musi być neutralna dla zbiornika wodnego a także chronić przed niekorzystnymi warunkami biologicznymi (grzyby, owady)i atmosferycznymi.

Nie przewiduje się pomostów dla deszczochronów, warstwę wierzchnią posadzki w części pod deszczochronami stanowi grunt rodzimy obsiany trawą.

Pytanie Wykonawcy nr 16.

Z uwagi na ryczałtowy charakter inwestycji proszę o wskazanie poszczególnych ilości nasadzeń drzew, nasadzeń zieleni izolacyjnej, nasadzeń rabat ozdobnych, nasadzeń roślin przywodnych.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zadanie pn. „Budowa ścieżki rowerowej Ciechanów - Gołotczyzna wraz z parkiem rekreacyjno - poznawczym”
zrealizowano przy pomocy środków z budżetu Województwa Mazowieckiego w ramach „Instrumentu wsparcia zadań
ważnych dla równomiernego rozwoju województwa mazowieckiego”



Przyjmuje się podane ilości zieleni jako wiążące wg. bilansu ujętego na str. 16 opisu koncepcji zagospodarowania terenu.

Drzewa istniejące wskazane do pielęgnacji	63	szt.
Drzewa istniejące wskazana do usunięcia	43	szt.
Grupy krzewów do usunięcia	512,5	m ²
Nasadzenia drzew ozdobnych – drzewa liściaste form piennych	51	szt.
Nasadzenia zieleni izolacyjnej – nasadzenia drzew i krzewów form naturalnych	5 865,0	m ²
Rabaty ozdobne – nasadzenia krzewów i bylin	534,0	m ²
Kolekcja roślin przywodnych	1000,0	m ²
Łąki kwietne	2 500,0	m ²

Minimalne parametry jakościowe projektowanej / nasadzonej zieleni:

Nasadzenia drzew ozdobnych

– drzewa liściaste form piennych, obw. pnia 14 -16 cm, B, Pa 2,25-2,5m x2, wybór I

Nasadzenia zieleni izolacyjnej

– drzewa liściaste form naturalnych, obw. pnia 12-14 cm, C 80, N 350-400 x2, wybór I

– krzewy liściaste (+/- iglaste) form naturalnych, w zależności od gatunku - C3 - C5, N, wys. 40-80cm, min. Ilość pędów 3-5 szt.

Rabaty ozdobne, byliny

- krzewy liściaste (+/- iglaste) form naturalnych, w zależności od gatunku – C2 - C3, N, wys. 20-60cm, min. Ilość pędów 2-3szt.,

- byliny w zależności od gatunku – P11-C2, wys. 20-60cm

Rośliny przywodne

- byliny w zależności od gatunku – P11-C2, wys. 20-60cm

Materiał szkółkarski musi być zgodny z maksymalnymi wartościami określonymi w PN-87/R-67022, PN-87/R-67023 i BN-76/9125-01 – wybór I.

Łąki kwietne

Zaleca się zastosowanie mieszanki wieloletniej z domieszką roślin jednorocznych, wyłącznie z gatunków rodzimych.

Przykładowy skład mieszanki łąki kwietnej:

Rośliny kwietne 65%

Plantago lanceolata, Plantago media, Silene latifolia, Silene dioica, Leontodon hispidus, Betonica officinalis, Centaurea jacea, Securigera varia, Cichorium intybus, Campanula rapunculoides, Lychnis flos-cuculi, Ranunculus acris, Carum carvi, Lotus corniculatus, Trifolium pratense, Tragopogon pratensis, Lythrum salicaria, Achillea millefolium, Sanguisorba minor, Silene vulgaris, Medicago lupulina, Papaver rhoeas, Daucus carota, Galium album, Galium verum, Agrimonia eupatoria, Salvia pratensis, Malva silvestris, Malva moschata, Knautia arvensis, Vicia cracca, Leucanthemum vulgare.

Trawy 35%

Briza media, Trisetum flavescens, Festuca rubra, Festuca pratensis, Anthoxanthum odoratum, Poa pratensis, Alopecurus pratensis, Lolium perenne

Pytanie Wykonawcy nr 17.

Proszę o określenie minimalnych parametrów konstrukcji pawilonu gastronomicznego, zadaszenia w formie wiaty. Proszę o wskazanie elementów wyposażenia dla sanitariatów, pomieszczenia technicznego, pomieszczenia kuchennego. Z uwagi na ryczałtowy charakter inwestycji proszę o określenie standardu w jakim ma być wykonany pawilon gastronomiczny. (np. drzwi i sanitariaty wandaloodporne) .

Odpowiedź Zamawiającego:

Minimalne parametry pawilonu sanitarno- gastronomicznego:

1. Konstrukcja tradycyjna

- ściany zewnętrzne murowane (bloczek gazobetonowy lub ceramiczny) ocieplone (sugerowana wełna mineralna) z wyprawą z tynku mineralnego,
 - ściany wewnętrzne konstrukcyjne i działowe - murowane
 - nad częścią obejmująca sanitariaty, pomieszczenie techniczne oraz pomieszczenie kuchenne należy projektować stropodach: na stropie gęstożebrowym prefabrykowanym lub żelbetowym monolitycznym z warstwą izolacji termicznej,
- Wysokość w.w. pomieszczeń w świetle minimum. 300 cm.

2. Wykończenie

- okna – PCV lub aluminiowe
- drzwi zewnętrzne wandaloodporne, wewnętrzne typowe (system i materiał dowolny), kabiny w sanitariatach wydzielone ściankami gipsowymi wys. min. 2,0m
- tynki wewnętrzne - cementowo - wapienne, do wys. min. 2 m okładzina ceramiczna
- posadzki z płytek ceramicznych, antypoślizgowość min. R10, klasa ścieralności min.IV
- wyposażenie sanitariatów zgodnie z rysunkiem koncepcji
- wyposażenie pomieszczenia porządkowego w zlew z kranem i złączkę do węża
- wyposażenie kuchni - płyta grzejna elektryczna, zlewozmywak i umywalka.

3. Wymiary rzutu poziomego pawilonu wg opisu i rysunku koncepcji architektoniczno-budowlanej (str. 18 , 35 koncepcji). Wymiary pionowe, kąt nachylenia połaci zewnętrznej zadaszenia pawilonu - wg opisu i rysunku koncepcji architektoniczno-budowlanej (str. 18, 36,37 koncepcji) .

Wszystkie elementy drewniane z drewna świerkowego.

Drewno min. klasy II, klasa wytrzymałości min. C27.

Poszycie dachu z gontu świerkowego.

Należy stosować drewno impregnowane ciśnieniowo i malowane na kolor naturalny użytego drewna. Impregnacja musi być neutralna dla zbiornika wodnego a także chronić przed niekorzystnymi warunkami biologicznymi (grzyby, owady)i atmosferycznymi.

Pytanie Wykonawcy nr 18.

Czy Zamawiający zgodzi się na zmianę warunku udziału w postępowaniu dotyczącego „Budowy parku rekreacyjno – poznawczego w Gołotczyźnie" o numerze sprawy WO-ZP.272.3.15.2020 na warunek podany poniżej:

„Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej, jeżeli wykaże się wiedzą i doświadczeniem w wykonaniu (zakończeniu) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:

- a) wykonał co najmniej jedno zamówienia polegające na zaprojektowaniu i budowie/przebudowie parku rekreacyjnego z elementami małej architektury o wartości co najmniej 1.000.000,00 zł brutto,

b) wykonał co najmniej jedno zamówienia polegające na wykonaniu pomostu/ kładki o konstrukcji drewnianej wraz z elementami małej architektury o wartości co najmniej 300 000,00 zł

LUB

a) wykonał co najmniej jedno zamówienia polegające budowie/przebudowie parku rekreacyjnego z elementami małej architektury o wartości co najmniej 1.000.000,00 zł brutto, oraz

b) wykonał co najmniej jedno zamówienie polegające na wykonaniu dokumentacji projektowej dotyczącej zaprojektowania parku, terenów zielonych wraz z elementami małej architektury

c) wykonał co najmniej jedno zamówienia polegające na wykonaniu pomostu/ kładki o konstrukcji drewnianej wraz z elementami małej architektury o wartości co najmniej 300 000,00 zł

Zamawiający dopuści wykonanie robót budowlanych i usługi łącznie lub w ramach oddzielnych zadań.."

Dopuszczenie zmiany warunków udziału w postępowaniu przez Zamawiającego pozwoli zachować równowagę pomiędzy potrzebami Zamawiającego a możliwościami wykonawców – małych i średnich przedsiębiorców.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że nie zmienia warunków udziału w postępowaniu.

II. Jednocześnie na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) Zamawiający w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, dokonuje modyfikacji SIWZ w następujący sposób:

1. W SIWZ rozdz. XXIV zmianie ulega pkt 1.

Było:

„1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany jest wnieść najpóźniej w dniu zawarcia umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **3% ceny całkowitej podanej w ofercie** za wykonanie przedmiotu umowy.”

Jest:

„1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany jest wnieść najpóźniej w dniu zawarcia umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5% ceny całkowitej podanej w ofercie** za wykonanie przedmiotu umowy.”

2. Zmianie ulega również **Wzór umowy** - Załącznik nr 8 do SIWZ w załączeniu ujednoczony wzór umowy oraz ogłoszenie o zamówieniu nr 589761-N-2020 z dnia 25.09.2020 r.

Jednocześnie Zamawiający informuje o udostępnieniu na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: <http://stciechanow.bip.org.pl> załączników do SIWZ w wersji edytowalnej:

Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 - Oświadczenie dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu

Załącznik nr 3 - Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia

Załącznik nr 4 - Wykaz wykonanych w ciągu 5 lat robót budowlanych

Załącznik nr 5 - Oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej

Załącznik nr 6 - Informacja dot. podwykonawców

Zamawiający informuje, że ulega zmianie termin składania i otwarcia ofert. Oferty należy składać w nieprzekraczalnym terminie do dnia 16.10.2020 r. do godz. 10:00 w siedzibie Starostwa



Powiatowego w Ciechanowie ul. 17 Stycznia 7, 06-400 Ciechanów, Biuro Obsługi Mieszkańców- parter budynku. Publiczne otwarcie ofert nastąpi w dniu składania ofert o godz. 10:15, w Starostwie Powiatowym w Ciechanowie przy ul. 17 Stycznia 7, 06-400 Ciechanów, Sala konferencyjna nr 15 (parter budynku).

Analogicznej zmianie ulegają postanowienia SIWZ rozdz. XVI pkt. 15, rozdz. XVII pkt. 1, oraz ogłoszenie o zamówieniu nr 589761-N-2020 z dnia 25.09.2020 r.

/-/Kierownik Zamawiającego

Załączniki:

1. Ujednolicony wzór umowy- Załącznik nr 8 do SIWZ
2. Formularz ofertowy po zmianach – Załącznik nr 1 do SIWZ