

	<p style="text-align: center;">KARTA USŁUG – 14</p> <p style="text-align: center;">STAROSTWO POWIATOWE W CIECHANOWIE 06-400 CIECHANÓW ul. 17 STYCZNIA 7 tel. 729-055-955, e-mail: starostwo@ciechanow.powiat.pl poniedziałek – piątek: 8⁰⁰ – 16⁰⁰</p>	<p style="text-align: center;">WYDZIAŁ GEODEZJI, KATASTRU I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI</p>
I. TYTUŁ SPRAWY		
ZWROT WYWŁASZCZONYCH NIERUCHOMOŚCI		
II. PODSTAWA PRAWNA		
<ul style="list-style-type: none"> • art. 136 ust. 3, art. 137, art. 140 i art. 142 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) 		
III. GDZIE ZREALIZOWAĆ SPRAWĘ		
<p>Wnioski można składać drogą elektroniczną przez ePUAP lub tradycyjnie w Biurze Obsługi Mieszkańców na parterze budynku Starostwa Powiatowego w Ciechanowie lub za pośrednictwem operatora pocztowego.</p> <p style="text-align: center;">Sprawę realizuje – Wydział Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami</p> <p>Barbara Pienicka – pokój Nr 110, tel. 729-055-909, poniedziałek – piątek: 8⁰⁰ – 16⁰⁰</p> <p>Decyzja doręczana jest pocztą.</p>		
IV. CZAS REALIZACJI SPRAWY		
<p>Niewłocznie, nie później niż w ciągu miesiąca, a sprawy szczególnie skomplikowane nie później niż w ciągu dwóch miesięcy od dnia wszczęcia postępowania. Sprawa może zostać załatwiona później w sytuacji, gdy zebranie materiału dowodowego jest szczególnie utrudnione z uwagi na upływ czasu od wywłaszczenia nieruchomości.</p>		
V. WYMAGANE DOKUMENTY		
<p>Wniosek zawierający:</p> <ul style="list-style-type: none"> • imię i nazwisko wnioskodawcy (byłego właściciela nieruchomości bądź jego spadkobiercy ustalonego w drodze postępowania spadkowego), • adres zamieszkania, • aktualny numer ewidencyjny nieruchomości, o zwrot której występuje oraz jej położenie, • zobowiązanie, że w przypadku zwrotu nieruchomości wywłaszczonej bądź jej części wnioskodawca zobowiązuje się do zwrotu zwaloryzowanego odszkodowania wypłaconego byłemu właścicielowi przy wywłaszczeniu nieruchomości. <p>Załączniki :</p> <ul style="list-style-type: none"> • dokument, na podstawie którego nastąpiło wywłaszczenie, • dokument potwierdzający własność byłego właściciela do wywłaszczonej nieruchomości, o zwrot której występuje, • postanowienie Sądu o stwierdzeniu nabycia spadku (w przypadku złożenia wniosku przez spadkobiercę byłego właściciela). <p>Do wniosku należy dołączać oryginalne dokumenty lub kserokopie notarialnie poświadczone za zgodność z oryginałem. Istnieje możliwość potwierdzenia kopii dokumentów za zgodność z oryginałem przez Starostę Ciechanowskiego po okazaniu oryginalnego dokumentu.</p>		

VI. OPŁATY

Nie podlega opłacie skarbowej.

VII. DRUKI WNIOSKÓW

Wniosek pisany odręcznie lub komputerowo
--

VIII. PROCEDURA ODWOŁAWCZA

Od decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem Starosty Ciechanowskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania. Od odwołania opłaty skarbowej nie pobiera się.

Opracowała: Anna Kopka

Data: 02.03.2023 r.

Sprawdził: Jarosław Kobyliński

Data: 02.03.2023 r.