

Ciechanów, dn. 2021.01.27.

W Y K A Z

nieruchomości Powiatu Ciechanowskiego przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ograniczonego

Lp	Nr działki	Powierzchnia (ha)	Polożenie	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Forma zbycia	Rodzaj zbycia	Wartość nieruchomości	uwagi
1	71/62	0,5449	Sońsk, gm. Sońsk	KW PL1C/00039842/8	<p>Nieruchomość położona w Sońsku, gm. Sońsk przy ul. Zacisze 1, zabudowana:</p> <ol style="list-style-type: none"> budynkiem o funkcji mieszkalno – użytkowej w którym znajdują się cztery samodzielne lokale mieszkalne oraz samodzielny lokal użytkowy, w którym prowadzony jest zakład opiekuńczo leczniczy, budynkiem garażowym składającym się z 8 garaży. <p>Zbyciu podlega:</p> <ol style="list-style-type: none"> garaż nr 3 (licząc od strony północnej) o powierzchni 16,80 m² i udziałem 168/1471 w częściach wspólnych budynku garażowego, i udziałem wynoszącym 168/22923 części w prawie własności gruntu działki nr 71/62. garaż nr 5 (licząc od strony północnej) o powierzchni 16,80 m² i udziałem 168/1471 w częściach wspólnych budynku garażowego, i udziałem wynoszącym 168/22923 części w prawie własności gruntu działki nr 71/62. garaż nr 6 (licząc od strony północnej) o powierzchni 16,80 m² i udziałem 168/1471 w częściach wspólnych budynku garażowego, i udziałem wynoszącym 168/22923 części w prawie własności gruntu działki nr 71/62. garaż nr 7 (licząc od strony północnej) o powierzchni 16,80 m² i udziałem 168/1471 w częściach wspólnych budynku garażowego, i udziałem wynoszącym 168/22923 części w prawie własności gruntu działki nr 71/62. 	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy – tereny usług	Przetarg ograniczony do właścicieli lokali położonych w budynku na działce nr 71/62 w Sońsku zgodnie uchwałą RPC VI/25/196/2020 z dn. 30.11.2020 r.	przedaż udziałów w prawie własności nieruchomości nr 71/62, z którymi wiąże się prawo korzystania z garaży odpowiednio – nr 3, 5, 6 i 7	<ol style="list-style-type: none"> udział przypadający na garaż nr 3: 5100,00 zł w tym wartość garażu 4100,00 zł, wartość gruntu 1000,00 zł, udział przypadający na garaż nr 5: 5100,00 zł w tym wartość garażu 4100,00 zł, wartość gruntu 1000,00 zł, udział przypadający na garaż nr 6: 5100,00 zł w tym wartość garażu 4100,00 zł, wartość gruntu 1000,00 zł, udział przypadający na garaż nr 7: 5100,00 zł w tym wartość garażu 4100,00 zł, wartość gruntu 1000,00 zł, <p>Cena wywoławcza równa wartości nieruchomości</p>	Sprzedaż zwolniona z podatku VAT (art. 43 ust. 10 ustawy o podatku od towarów i usług)

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

Ciechanów, dn. 2021.02.03.

STAROSTA
/-/Joanna Potocka-RakWICESTAROSTA
/-/ Stanisław Kęsik