

Załącznik  
do uchwały nr 108 /2022  
Zarządu Powiatu Ciechanowskiego  
z dnia 12 sierpnia 2022 r.

## W Y K A Z

nieruchomości Powiatu Ciechanowskiego przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu

Lp	Nr działki	Powierzchnia działki (ha)	Położenie	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Forma i rodzaj rozdysonowania	wartość nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości	uwagi
1	1/36 wraz z udziałem ½ części w drodze wewnętrznej 1/38	0,1107 ½ z 0,0487 ha	Gołotczyzna, gm. Sońsk, ul. Aleksandry Bąkowskiej	PL1C/00036621/2	Nieruchomość niezabudowana, z przeznaczeniem pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego, z dostępem do drogi gminnej przez nowowydzieloną drogę wewnętrzną 1/38	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, dla nieruchomości jest wydana ostateczna decyzja o warunkach zabudowy 7/2022 z dn. 07.04.2022 r.	Sprzedaż prawa własności w drodze ustnego przetargu nieograniczonego	46200,00 zł	46200,00 zł netto Uzyskana w przetargu cena nieruchomości zostanie powiększona o wartość 23 % VAT zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 1 ustawy o podatku od towarów i usług	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.
2	1/37	0,1110	Gołotczyzna, gm. Sońsk, ul. Aleksandry Bąkowskiej	PL1C/00036621/2	Nieruchomość niezabudowana, z przeznaczeniem pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego, z bezpośrednim dostępem do drogi gminnej	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, dla nieruchomości jest wydana ostateczna decyzja o warunkach zabudowy 8/2022 z dn. 07.04.2022 r.	Sprzedaż prawa własności w drodze ustnego przetargu nieograniczonego	48674,00 zł	48674,00 zł netto Uzyskana w przetargu cena nieruchomości zostanie powiększona o wartość 23 % VAT zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 1 ustawy o podatku od towarów i usług	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

3	<b>1/39 wraz z udziałem ½ części w drodze wewnętrznej 1/38</b>	0,0622 ½ z 0,0487 ha	<b>Gołotczyzna, gm. Sońsk, ul. Aleksandry Bąkowskiej</b>	PL1C/00036621/2	Nieruchomość niezabudowana, z przeznaczeniem pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego, z dojazdem do drogi gminnej przez nowowydzieloną drogę wewnętrzną 1/38	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, dla nieruchomości jest wydana ostateczna decyzja o warunkach zabudowy 5/2022 z dn. 07.04.2022 r.	Sprzedaż prawa własności w drodze ustnego przetargu nieograniczonego	29609,00 zł	29609,00 zł netto Uzyskana w przetargu cena nieruchomości zostanie powiększona o wartość 23 % VAT zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 1 ustawy o podatku od towarów i usług	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.
4	<b>1/40</b>	0,0640	<b>Gołotczyzna, gm. Sońsk, ul. Aleksandry Bąkowskiej</b>	PL1C/00036621/2	Nieruchomość niezabudowana, z przeznaczeniem pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego, z bezpośrednim dostępem do drogi gminnej	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, dla nieruchomości jest wydana ostateczna decyzja o warunkach zabudowy 6/2022 z dn. 07.04.2022 r.	Sprzedaż prawa własności w drodze ustnego przetargu nieograniczonego	28064,00 zł	28064,00 zł netto Uzyskana w przetargu cena nieruchomości zostanie powiększona o wartość 23 % VAT zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 1 ustawy o podatku od towarów i usług	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.
5	<b>1/41 wraz z udziałem 1/3 części w drodze wewnętrznej 1/42</b>	0,0832 1/3 z 0,0675 ha	<b>Gołotczyzna, gm. Sońsk, ul. Aleksandry Bąkowskiej</b>	PL1C/00036621/2	Nieruchomość niezabudowana, z przeznaczeniem pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego, z dostępem do drogi gminnej przez nowowydzieloną drogę wewnętrzną 1/42	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, dla nieruchomości jest wydana ostateczna decyzja o warunkach zabudowy 4/2022 z dn. 07.04.2022 r.	Sprzedaż prawa własności w drodze ustnego przetargu nieograniczonego	34629,00 zł	34629,00 zł netto Uzyskana w przetargu cena nieruchomości zostanie powiększona o wartość 23 % VAT zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 1 ustawy o podatku od towarów i usług	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

6	1/43 wraz z udziałem 1/3 części w drodze wewnętrznej 1/42	0,0905 1/3 z 0,0675 ha	Gołotczyzna, gm. Sońsk, ul. Aleksandry Bąkowskiej	PL1C/00036621/2	Nieruchomość niezabudowana, z przeznaczeniem pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego, z dostępem do drogi gminnej przez nowowydzieloną drogę wewnętrzną 1/42	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, dla nieruchomości jest wydana ostateczna decyzja o warunkach zabudowy 3/2022 z dn. 07.04.2022 r.	Sprzedaż prawa własności w drodze ustnego przetargu nieograniczonego	38533,00 zł	38533,00 zł netto Uzyskana w przetargu cena nieruchomości zostanie powiększona o wartość 23 % VAT zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 1 ustawy o podatku od towarów i usług	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.
7	1/44 wraz z udziałem 1/3 części w drodze wewnętrznej 1/42	0,0853 1/3 z 0,0675 ha	Gołotczyzna, gm. Sońsk, ul. Aleksandry Bąkowskiej	PL1C/00036621/2	Nieruchomość niezabudowana, z przeznaczeniem pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego, z dostępem do drogi gminnej przez nowowydzieloną drogę wewnętrzną 1/42	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, dla nieruchomości jest wydana ostateczna decyzja o warunkach zabudowy 2/2022 z dn. 07.04.2022 r.	Sprzedaż prawa własności w drodze ustnego przetargu nieograniczonego	36754,00 zł	36754,00 zł netto Uzyskana w przetargu cena nieruchomości zostanie powiększona o wartość 23 % VAT zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 1 ustawy o podatku od towarów i usług	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.
8	1/45	0,1030	Gołotczyzna, gm. Sońsk, ul. Aleksandry Bąkowskiej	PL1C/00036621/2	Nieruchomość niezabudowana, z przeznaczeniem pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego, z bezpośrednim dostępem do drogi gminnej	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, dla nieruchomości jest wydana ostateczna decyzja o warunkach zabudowy 1/2022 z dn. 07.04.2022 r.	Sprzedaż prawa własności w drodze ustnego przetargu nieograniczonego	48245,00 zł	48245,00 zł netto Uzyskana w przetargu cena nieruchomości zostanie powiększona o wartość 23 % VAT zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 1 ustawy o podatku od towarów i usług	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

Ciechanów, dn. 2022.08.12.

STAROSTA

WICESTAROSTA

/-/ Joanna Potocka – Rak

/-/ Marek Marcinkowski