


**WYKAZ  
NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Lp.	Numer działki	Pow. działki (w ha)	Określenie położenia	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zag. przestrzennego	Forma zbycia	Rodzaj zbycia	Cena	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1.	53	0,4976	powiat ciechanowski gm. Grudusk obręb 0019 Wiksin	PL1C/ 00055576/0	Niezabudowana nieruchomość stanowiąca nieużytki (wzrostki, zakrzaczenia) oraz grunty rolne (klasy RV). Posiada dostęp do drogi publicznej o nawierzchni gruntowej.	Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Grudusk zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Grudusk Nr 209/XXIX/200 z 29.04.2002 r. nieruchomość preferowana jest jako rolna.	Przetarg nieograniczony – na podst. art. 37 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020 poz. 65)	Sprzedaż prawa własności nieruchomości	Wartość prawa własności nieruchomości: <b>6.966,00 zł</b>  - zwolnione z VAT na podst. art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dn. 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106)  Cena wywoławcza w przetargu ustalona na podstawie operatu szacunkowego z lipca 2019 r.  Podatki i inne opłaty ponosi nabywca	Termin do złożenia wniosku o nabycie przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami: <b>6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu</b>

Podstawa sporządzenia i podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu i wywieszenia go na okres 21 dni:  
art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65)

Ciechanów, dn. 17.02.2020 r.

  
 STAROSTA  
 Joanna Potocka-Rak