

Wytyczne techniczne

Założenie baz danych EGiB, BDOT 500 oraz inicjalnej powiatowej bazy GESUT dla miasta Głinojeck i gminy Głinojeck, powiat ciechanowski

I. Obowiązujące przepisy prawa

- 1) ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r., poz. 276 z późn. zm.),
- 2) rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2011r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. z 2011r. Nr 263, poz. 1572),
- 3) ustawa z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej (Dz. U. z 2020 r., poz. 1572),
- 4) rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 listopada 2011 r. w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz bazy danych obiektów ogólnogeograficznych, a także standardowych opracowań kartograficznych (Dz. U. Nr 279, poz. 1642) oraz obwieszczenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 22 sierpnia 2013 r. o sprostowaniu błędów (Dz. U. z 2013 r., poz. 1031),
- 5) rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 15 października 2012 r. w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych (Dz. U. z 2012 r., poz. 1247),
- 6) rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21.10.2015 r. w sprawie powiatowej bazy GESUT i krajowej bazy GESUT (Dz. U. z 2015 r., poz. 1938),
- 7) rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 2.11.2015 r. w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej (Dz. U. z 2015 r., poz. 2028),
- 8) rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 8 lipca 2014 r. w sprawie formularzy dotyczących zgłoszenia prac geodezyjnych i prac kartograficznych, zawiadomienia o wykonaniu tych prac oraz przekazywania ich wyników do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. z 2014 r., poz. 924.).

II. Cel opracowania

Dla obszaru miasta Głinojeck i odrębnie dla gminy wiejskiej Głinojeck, powiat ciechanowski:

- 1) założenie bazy danych EGiB,
- 2) założenie bazy danych obiektów topograficznych BDOT500,
- 3) założenie inicjalnej bazy danych geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu zgodnie z modelem pojęciowym powiatowej bazy GESUT,
- 4) wprowadzenie do systemu teleinformatycznego Starosty utworzonych przez Wykonawcę zbiorów danych bazy EGiB, BDOT500 oraz GESUT.

III. Charakterystyka obiektu

Miasto Głinojeck i gmina Głinojeck to dwie jednostki ewidencyjne położone we wschodniej części powiatu ciechanowskiego. Łączna powierzchnia tych jednostek to ok. 154 km², z czego ok. 3.6 km² stanowi zwarta zabudowa (miasto ok. 1 km²). W ewidencji gruntów i budynków zostało ujawnionych ok. 5.8 tys. budynków różnej funkcji użytkowej w tym ok. 2.2 tys. to budynki mieszkalne. W bazie

wektorowej występują ok. 1225 km różnego rodzaju sieci uzbrojenia terenu i ok. 35 km sieci projektowanych. Bazy danych, odrębne dla każdej jednostki ewidencyjnej, prowadzone są w programie Ewmapa v13 w układzie współrzędnych 2000 strefa 7 i układzie wysokościowym Kronsztadt '86.

Ze szczegółami zagospodarowania terenu oraz zakresem danych można się zapoznać w geoportalu na stronie <http://ciechanow.geoportal2.pl>.

IV. Termin wykonania zamówienia

10 grudnia 2020 roku

V. Dane wyjściowe

Materiałem wyjściowym do utworzenia odrębnych dla miasta i gminy baz danych są :

- 1) numeryczna mapa zasadnicza w formie wektorowej (odrębna dla gminy i miasta) zawierająca w swej treści dane do zasilenia bazy EGiB, BDOT500 i GESUT prowadzona w systemie numerycznym Ewmapa v13 w skali bazowej 1:500 o następującej strukturze zbiorów:
 - a) katalog "DZIAŁKI" zawierający zbiory punktów i działek ewidencyjnych
 - b) katalog "KONTURY" zawierający zbiory punktów i konturów klasoużytków
 - c) katalog "OPERATY" zawierający bazę operatów dla całej gminy
 - d) katalog "WARSTWY" zawierający pliki poszczególnych warstw tematycznych

Wektorowa mapa zasadnicza została utworzona w 2012 r. na podstawie danych z archiwalnych operatów technicznych oraz wektoryzacji pierworysów analogowych map sytuacyjno – wysokościowych jest na bieżąco aktualizowana w oparciu o wyniki prac geodezyjnych przekazywanych przez wykonawców robót.

- 2) ok. 3800 operatów z inwentaryzacji powykonawczych oraz pomiarów dotyczących aktualizacji mapy, z których należy pozyskać i zweryfikować brakujące atrybuty tworzonych obiektów (głównie datę pomiaru). Elementy z tych operatów zostały wprowadzone do mapy numerycznej we wcześniejszym zamówieniu, w związku z tym nie przewiduje się korygowania ich geometrii (wyłącznie w przypadku zauważenia błędu).

Nie zakłada się potrzeby wykonywania geodezyjnych pomiarów terenowych mających na celu pozyskanie danych określających położenie i geometrię obiektów bazy EGiB, BDOT500 i GESUT.

VI. Wytyczne utworzenia numerycznych baz obiektowych EGiB, BDOT500 i GESUT

- 1) Elementy niezbędne do utworzenia odrębnych dla miasta i gminy baz EGiB, BDOT500 i GESUT należy pozyskać z dotychczasowej wektorowej mapy zasadniczej. W trakcie procesu pozyskiwania danych należy zachować informacje dotyczące operatów źródłowych powiązanych z elementami na obecnej mapie (identyfikator materiału lub numer operatu lub nr KERG). Wszystkie obiekty budowanych baz mają być zgodne z przepisami wymienionymi w punkcie I wytycznych. Należy zwrócić szczególną uwagę na to, że:
 - a) etykiety opisujące tworzone obiekty muszą być zmiennymi,
 - b) etykiety dotyczące klasy obiektów SUPS (punkt o określonej wysokości związany z obiektem SUPK - sieć kanalizacyjna) mają określać wloty i wyloty w ich najniższych punktach; tzn. dla klasy obiektów GES_PunktOkrojonejWysokosci atrybut „rzędnaDolu” ma przyjmować wartość rzędnej dołu przewodu z mapy wektorowej;
- 2) Wykonawca dokona analizy udostępnionych przez Starostę operatów technicznych i materiałów

- zasobu PZGiK oraz dotychczasowej wektorowej mapy numerycznej;
- 3) Przy tworzeniu zbiorów danych EGIB, BDOT500 oraz inicjalnej bazy GESUT, Wykonawca zobowiązany będzie do korzystania z danych ujawnionych w dotychczasowej numerycznej mapie wektorowej;
 - 4) Do bazy EGIB należy przenieść z dotychczasowej mapy budynki, które mają nadany identyfikator wraz z elementami towarzyszącymi. W konturze obrysu budynku należy umieścić dwie etykiety opisowe (jako zmienne), których wartości odczytywane będą z bazy zawierającej część opisową EGIB prowadzoną w systemie EwOpis. Resztę elementów (pozostałą po utworzeniu bazy EGIB) znajdującą się na warstwach EBU** należy ujawnić w bazie BDOT500;
 - 5) Atrybuty bazy adresowej Wykonawca uzgodni z Urzędem Gminy Głinojeck;
 - 6) Wykonawca pozyska i ujawni w inicjalnej bazie GESUT podmioty władające sieciami uzbrojenia terenu. Do dokumentów upoważniających ujawnienie w inicjalnej bazie GESUT w/w podmiotów należy zaliczyć w szczególności:
 - a) decyzje o pozwoleniu na budowę, zgłoszenia budowy lub zawiadomienia o zakończeniu budowy sieci uzbrojenia terenu;
 - b) protokoły z narad koordynacyjnych;
 - c) pozyskane przez Wykonawcę pisemne informacje od podmiotu władającego siecią.W przypadku braku dokumentów lub informacji, o których mowa wyżej, Wykonawca w inicjalnej bazie GESUT przyjmie dla atrybutu „władający” wartość atrybutu specjalnego <<template>>.
 - 7) Wykonawca dokona redakcji kartograficznej elementów mapy zasadniczej której źródłem są bazy EGIB, BDOT500 i GESUT w skali 1:500 z uwzględnieniem jej czytelności.

VII. Postanowienia końcowe i przejściowe.

- 1) W procesie kontroli i odbioru zamawianych usług Komisja kontroli i odbioru może być wspierana przez Inspektora kontroli i nadzoru wyłonionego w drodze odrębnego zamówienia publicznego.
- 2) Zamawiający zastrzega sobie prawo do monitorowania procesu realizacji przedmiotu umowy na każdym jego etapie i przekazywania Wykonawcy wniosków wynikających z tego monitoringu. W tym celu Zamawiający wymaga, aby niezwłocznie po podpisaniu umowy, nie później jednak niż w terminie 30 dni od dnia jej podpisania, Wykonawca przekazał Zamawiającemu, uzgodniony z Geodetą Powiatowym harmonogram realizacji prac geodezyjnych objętych zamówieniem. Harmonogram ten powinien określać w szczególności ewentualny podział produktu na partie przekazywane do kontroli i odbioru oraz terminy rozpoczęcia i zakończenia czynności mających na celu utworzenie obiektowych baz EGIB, BDOT500 i GESUT oraz przekazania do odbioru wyników prac.
- 3) Starosta udostępni nieodpłatnie Wykonawcy komplet danych i materiałów zgromadzonych w powiatowej części PZGiK niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, w terminach uzgodnionych pisemnie z Wykonawcą, dostosowanych do harmonogramu, o którym mowa w pkt. 2), nie później jednak niż w ciągu 1 m-ca od dnia przyjęcia zgłoszenia prac geodezyjnych i kartograficznych przez Starostę. Zbiory danych cyfrowych zostaną udostępnione na serwerze ftp Wykonawcy, którego dane dostępowe zostaną przekazane Geodecie Powiatowemu przez Wykonawcę niezwłocznie po podpisaniu umowy, nie później niż w terminie 7 dni od podpisania umowy. Za zgodą stron dane te i materiały mogą zostać udostępnione w inny sposób.
- 4) W sprawozdaniu technicznym wykonawca ma obowiązek podać wykaz nazw używanych programów i numer wersji oraz ich numery licencyjne.
- 5) Wszystkie wypadki wymagające uzgodnień lub nie uwzględnione w niniejszych wytycznych powinny być na bieżąco uzgadniane z POZG-K lub Inspektorem Kontroli.
- 6) Próby uzgadniania sytuacji wątpliwych dopiero po zakończeniu roboty będą traktowane jako odstępstwa od niniejszych wytycznych. Kopie uzgodnień powinny zostać dołączone do sprawozdania technicznego.
- 7) Wykonawca dokona wszelkich możliwych kontroli poprawności topologicznych dostępnych w systemie "EWMAPA.FB dla WINDOWS". Stosowne raporty zostaną dołączone do operatu technicznego.

- 8) W sprawach nie rozstrzygniętych w niniejszych wytycznych technicznych mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawne i techniczne.