

**Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego
na wykonanie uproszczonych planów urządzenia lasu**

zawarta w Ciechanowie w dniu 2021 roku pomiędzy:

Powiatem Ciechanowskim z siedzibą w Ciechanowie, ul. 17 Stycznia 7, 06-400 Ciechanów, NIP: 566-188-95-79, REGON: 130377706

reprezentowanym przez:

1. Panią Joannę Potocką-Rak - Starostę Ciechanowskiego
2. Pana Stanisława Kęsika - Wicestarostę Ciechanowskiego

przy kontrasygnacie :

Pani Hanny Dworeckiej –Skarbnika Powiatu Ciechanowskiego,
zwanym w dalej „Zamawiającym” lub „Stroną”

a

SPÓŁKA AKCYJNA (S.A.) I SPÓŁKA KOMANDYTOWO-AKCYJNA (S.K.A.)

..... Spółka Akcyjna z siedzibą w (kod pocztowy), przy ulicy wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy, pod nr KRS, o kapitale zakładowym w wysokości zł, wpłaconym w wysokości, NIP, REGON, zwana w dalszej części umowy, reprezentowana przez¹:

SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ (sp. z o.o. lub spółka z o.o.)

..... Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w (kod pocztowy), przy ulicy, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy, pod nr KRS, o kapitale zakładowym w wysokości zł, NIP, REGON, zwana w dalszej części umowy, reprezentowana przez²:

SPÓŁKI OSOBOWE: SPÓŁKA JAWNA (sp.j.), SPÓŁKA KOMANDYTOWA (sp.k.), SPÓŁKA PARTNERSKA (sp.p.)

..... Spółka Jawna z siedzibą w (kod pocztowy), przy ulicy, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy, pod nr KRS, NIP, REGON, zwana w dalszej części umowy, reprezentowana przez²:

OSOBA FIZYCZNA PROWADZĄCA DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ

..... zamieszkały w (kod pocztowy), przy ul., prowadzący działalność gospodarczą pod firmą w (kod pocztowy), przy ul., wpisany do ewidencji działalności gospodarczej

¹ Reprezentacja powinna być zgodna z aktualnym odpisem z Krajowego Rejestru Sądowego.

² Reprezentacja powinna być zgodna z aktualnym odpisem z Krajowego Rejestru Sądowego.

prowadzonej przez, pod numerem; NIP, REGON, zwany w dalszej części umowy, reprezentowany przez³:

SPÓŁKA CYWILNA (s.c.)

..... zamieszkały w (kod pocztowy), przy ul., wpisany do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez, pod numerem i zamieszkały w (kod pocztowy), przy ul., wpisany do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez, pod numerem, prowadzący wspólnie działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod firmą w (kod pocztowy), przy ul., NIP, REGON, zwani w dalszej części umowy, reprezentowani przez⁴:

zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”,

łącznie zwanymi „**Stronami**”

w wyniku rozstrzygniętego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, realizowanego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 ze zm.), w konsekwencji wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy, została zawarta niniejsza Umowa, o treści następującej:

Przedmiot Umowy

§ 1.

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie uproszczonych planów urządzenia lasu (zwane dalej UPUL) dla lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa należących do osób fizycznych i wspólnot gruntowych, położonych w 163 obrębach ewidencyjnych na terenie powiatu ciechanowskiego, w dziewięciu gminach: Ciechanów (21 obrębów ewidencyjnych o łącznej powierzchni 362,2531 ha), Sońsk (22 obręby ewidencyjne o łącznej powierzchni 435,4468 ha), Ojrzeń (8 obrębów ewidencyjnych o łącznej powierzchni 334,5759 ha, w tym: 3 obręby ewidencyjne o łącznej powierzchni 86,5896 ha na terenie Nadleśnictwa Ciechanów i 5 obrębów ewidencyjnych o powierzchni 247,9863 ha na terenie Nadleśnictwa Płońsk), Grudusk (15 obrębów ewidencyjnych o łącznej powierzchni 70,1898 ha, w tym: 13 obrębów ewidencyjnych o łącznej powierzchni 60,4292 ha na terenie Nadleśnictwa Ciechanów i 2 obręby ewidencyjne o łącznej powierzchni 9,7606 ha na terenie Nadleśnictwa Przasnysz), Gliniojeck (15 obrębów ewidencyjnych o łącznej powierzchni 612,7574 ha), gmina miejska Ciechanów (5 obrębów ewidencyjnych o powierzchni 42,5559 ha), Gołymin -Ośrodek (27 obrębów ewidencyjnych o powierzchni 309,9450 ha), Opinogóra Górna (26 obrębów ewidencyjnych o powierzchni 113,8491 ha), Regimin (24 obręby ewidencyjne o powierzchni 885,0289 ha) wraz z wykonaniem prognozy oddziaływania na środowisko projektów uproszczonych planów urządzenia lasu dla obrębów ewidencyjnych, dla których zostanie stwierdzona konieczność przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

³ Dotyczy tylko sytuacji, w których za stronę działa prawidłowo umocowany pełnomocnik; w przypadku osobistej reprezentacji należy wykreślić; w przypadku spółki cywilnej stroną umowy są jej wspólnicy a nie spółka.

2. Powierzchnia opracowania obejmuje szacunkowo 3166,6019 ha gruntów (3157,7918 ha osób fizycznych i 8,8101 ha wspólnot gruntowych) oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako las (Ls), wyszczególnionych w Załączniku nr 1 do Umowy.

Termin wykonania

§ 2.

Ustala się termin wykonania przedmiotu Umowy od dnia jej zawarcia do dnia

Obowiązki Wykonawcy

§ 3.

1. Uproszczone plany urządzenia lasu należy wykonać zgodnie z przepisami:
 - a) ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2020 r., poz. 1463 ze zm.),
 - b) rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 12 listopada 2012 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu sporządzania planu urządzenia lasu, uproszczonego planu urządzenia lasu oraz inwentaryzacji stanu lasu (Dz. U. z 2012 r., poz. 1302),
 - c) ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2021 r., poz. 247),
 - d) rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 22 marca 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad zabezpieczania przeciwpożarowego lasów (Dz. U. z 2006 r. Nr 58, poz. 405 ze zm.),
 - e) ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r., poz. 55 ze zm.),
 - f) Zarządzenia nr 37 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych znak: ZU.6007.3.2020 z dnia 26 czerwca 2020 r. w sprawie przeznaczania środków, związanych z funduszem leśnym, na sporządzanie uproszczonych planów urządzenia lasu, o których mowa w art. 21 ust. 1 pkt 2 ustawy o lasach, gdzie ustala się jako obowiązujący przy wykorzystaniu środków z funduszu leśnego do współfinansowania prac nad planami uproszczonymi:
 - ✓ standard uproszczonej leśnej mapy numerycznej, którego dokumentacja techniczna stanowi Załącznik nr 2 do ww. zarządzenia,
 - ✓ standard opracowań kartograficznych dla uproszczonych planów urządzenia lasu, którego dokumentacja techniczna stanowi Załącznik nr 3 do ww. zarządzenia,
 - ✓ standard wymiany danych o lasach, którego dokumentacja techniczna stanowi Załącznik nr 4 do ww. zarządzenia,
 - ✓ wytyczne do sporządzania projektów uproszczonych planów urządzenia lasu wraz z Aneksiem nr 1, będącym szablonem dokumentu uproszczonego planu urządzenia lasu, stanowiące Załącznik nr 5 do ww. zarządzenia,
 - ✓ aplikację MAPA PU do obsługi warstw mapy numerycznej oraz eksportu i importu danych z/do formatu SWDL, do pobrania ze strony internetowej Zakładu Informatyki Lasów Państwowych i zainstalowania,
 - ✓ aplikację TAKSATOR PU, do pobrania ze strony internetowej Zakładu Informatyki Lasów Państwowych i zainstalowania,
 - ✓ aplikację wspomagającą nadzór nad lasami niepaństwowymi BDL UL (w tym moduł kontroli danych) – od chwili jej udostępnienia na stronie www.bdl.lasy.gov.pl.
 - g) innymi aktualnie obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
2. Okres obowiązywania dokumentacji urzędzeniowej: **10 lat, tj. od 1 stycznia 2022 r. do 31 grudnia 2031 r.**

3. Prace urządzeniowe będą prowadzone na gruntach osób fizycznych i wspólnot gruntowych, figurujących w ewidencji gruntów i budynków jako las (Ls).
4. Powierzchnie leśne UPUL, należy podać w hektarach do czterech miejsc po przecinku, według stanu na dzień pozyskania przez Wykonawcę danych z ewidencji gruntów.
5. Zamawiający może udostępnić poprzednią dokumentację urządzeniową do wykorzystania.
6. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu Umowy z wyjątkiem map ewidencyjnych i wypisów z rejestru gruntu, przy czym:
 - a) Zamawiający udostępni nieodpłatnie Wykonawcy mapy ewidencyjne gruntów z działkami leśnymi i działkami gruntów przeznaczonych do zalesienia w formie elektronicznej;
 - b) Zamawiający udostępni nieodpłatnie wypisy z rejestru gruntów dla obiektów (obrębów) objętych uproszczonym planem w formie elektronicznej;– w terminie 5 dni od daty doręczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę takiego zapotrzebowania.
7. Wykonawca sporządzi dokumentację urządzeniową jako osobne opracowanie dla każdego obrębu ewidencyjnego. Dla obrębów rozdrobionych (o małej lesistości) możliwe jest wykonanie dokumentacji w jednym opracowaniu dla kilku obrębów łącznie.
8. Uproszczone plany urządzenia lasu Wykonawca wykona w 4 egzemplarzach w formacie A4, w tym jeden w twardej oprawie introligatorskiej plus 4 egzemplarze w wersji elektronicznej w formacie -wersja opisowa (.DOC), tabele (.XLS) i mapy (.PDF). Czystopisy planów mają być wykonane przy użyciu drukarki komputerowej zapewniającej trwałość wydruku, tzn. druk nie może rozpluwać się po zamknięciu. Strony planu należy ponumerować, zaopatrzyć w spis treści umieszczony na początku planu, a plan zaopatrzyć w stronę tytułową. Każdy egzemplarz planu winien posiadać tytuł opracowania na zewnętrznej oprawie. W spisie treści należy podać ilość egzemplarzy map zamieszczonych w dokumentacji.
9. Do każdego uproszczonego planu urządzenia lasu należy dołączyć komplet map gospodarczych wykonanych na podstawie mapy ewidencyjnej z oznaczeniem numerów działek ujętych w dokumentacjach urządzeniowych - 3 egzemplarze map w kieszeni (kopercie) na końcu planu oraz 1 egzemplarz mapy zafoliowany w teczce (do wykorzystania w terenie przez leśniczych).
10. W dokumentacji urządzeniowej dla każdego obrębu ewidencyjnego należy sporządzić:
 - a) „Wykaz właścicieli i Skorowidz działek”. Wykazy te powinny zawierać alfabetyczne listy wszystkich właścicieli objętych opracowaniem, według nazwiska i adresu zamieszkania. Wykaz nie podlega udostępnianiu podczas wyłożenia projektów UPUL.
 - b) wyciągi zadań gospodarczych: „Zadania w zakresie gospodarki leśnej” z uproszczonych planów urządzenia lasu dla właścicieli lasów w jednym egzemplarzu. W przypadku współwłaścicieli wyciąg powinien być sporządzony dla każdego właścicieli. W zadaniach należy wpisać dane adresowe właścicieli lasów, podać nazwę obrębu geodezyjnego. Pod opisem zadań lub na odwrocie strony zamieścić krótką informację wyjaśniającą skróty użyte w opisie oraz krótką instrukcję dotyczącą wykonania tych zabiegów („zadań”).
Zadania z zakresu gospodarki leśnej dla właścicieli lasów należy wykonać w formie papierowej i na elektronicznym nośniku danych.
 - c) wykaz rozbieżności (wykaz zmian gruntowych) powstałych podczas prac urządzeniowych między ewidencją a stanem faktycznym na gruncie.
 - d) opisać i zaznaczyć na mapach formy ochrony przyrody, jeśli występują na terenach objętych planami oraz opisać wynikające z ich występowania ograniczenia w planowaniu zabiegów gospodarczych.

11. Wykonawca przed przystąpieniem do prac urządzeniowych jest zobowiązany do skutecznego pisemnego powiadomienia urzędów gmin, sołtysów wsi, którzy w ramach swoich kompetencji powiadomią właścicieli lasów w sposób zwyczajowo przyjęty w danej wsi.
12. Wykonawca na bieżąco będzie uzgadniał projekty uproszczonych planów urządzenia lasu z terenową służbą leśną (leśniczymi w terenie). Przedłoży projekt uproszczonych planów urządzenia lasu właściwym nadleśniczym, w celu zgłoszenia przez nich ewentualnych zastrzeżeń, w terminie 30 dni od dnia otrzymania projektu uproszczonego planu urządzenia lasu oraz w celu zaopiniowania (art. 22 ust. 2 i 3 ustawy o lasach). O tym fakcie powiadomi Zamawiającego.
13. Wykonawca uzyska pisemną, pozytywną opinię Nadleśniczego Nadleśnictwa Ciechanów, Nadleśniczego Nadleśnictwa Płońsk oraz Nadleśniczego Nadleśnictwa Przasnysz dla UPUL, którą przekaze Zamawiającemu.
14. Wykonawca uzgodni (w razie potrzeby) projekt uproszczonego planu urządzenia lasu w zakresie ochrony przeciwpożarowej z Mazowieckim Komendantem Wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie. Z uzgodnień tych należy sporządzić notatkę służbową dołączoną do opracowania.
15. Wykonawca, po zakończeniu prac terenowych, przekaze po jednym egzemplarzu uproszczonych planów urządzenia lasu właściwym Wójtom Gmin w celu ich wyłożenia. W uzgodnieniu z gminą zorganizuje wyłożenie projektów uproszczonych planów urządzenia lasu do publicznego wglądu na okres 60 dni w siedzibie urzędu gminy oraz ustali sposób przyjmowania ewentualnych zastrzeżeń i wniosków, które zainteresowani właściciele lasów mogą składać w terminie 30 dni od daty wyłożenia projektów UPUL.
16. Wykonawca poinformuje wójtów o obowiązku wynikającym z art. 21 ust. 4 ustawy o lasach, pisemnego poinformowania właścicieli lasów o fakcie wyłożenia UPUL do publicznego wglądu, z zaznaczeniem, że UPUL będzie podstawą naliczenia podatku leśnego.
17. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu pisemne potwierdzenie wyłożenia projektu uproszczonego planu urządzenia lasu w siedzibie właściwej Gminy.
18. Wyłożone projekty UPUL muszą zawierać wszystkie części opisowe, tabelaryczne i obliczeniowe, zadania gospodarcze oraz mapy, z wyłączeniem danych osobowych. Do identyfikacji lasu służyć będzie w projektach UPUL nr ewidencyjny działki. Wykaz właścicieli lasów nie podlega udostępnianiu, posłuży jedynie do wykorzystania przez wójtów, zgodnie z posiadanymi kompetencjami do identyfikacji właścicieli lasu.
19. Wykonawca przekaze po jednym egzemplarzu projektów UPUL Staroście Ciechanowskiemu w celu wniesienia ewentualnych uwag.
20. Wykonawca będzie przekazywał na bieżąco Zamawiającemu zastrzeżenia i wnioski właścicieli lasów odnośnie ustaleń zawartych w planach oraz pisemną odpowiedź odnośnie zgłoszonych zastrzeżeń i wniosków (dla potrzeb wydania przez Starostę decyzji o ich uznaniu lub nie uznaniu).
21. Wykonawca zobowiązuje się w każdym przypadku dokonać ponownych oględzin spornych powierzchni drzewostanu w obecności właścicieli lasu, dokonując ustaleń zadań z zakresu gospodarki drzewostanem.
22. Wykonawca zobowiązany jest do naniesienia ewentualnych poprawek wynikłych z uznanych zastrzeżeń i wniosków składanych przez właścicieli oraz uwag wniesionych przez Zamawiającego, także w przypadkach gdy postępowanie w sprawie uznania lub nie uznania zastrzeżeń i wniosków zostało zakończone po upływie terminu wykonania zadania.

23. Wykonawca weźmie udział w naradzie techniczno – gospodarczej projektów uproszczonych planów urządzenia lasu, z udziałem zaproszonych przedstawicieli PGL LP, tj.: Nadleśniczego Nadleśnictwa Ciechanów, Nadleśniczego Nadleśnictwa Płońsk, Nadleśniczego Nadleśnictwa Przasnysz oraz Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
24. Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Warszawie i Państwowym Wojewódzkim Inspektorem Sanitarnym w Warszawie możliwości odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. W przypadku obrębów, dla których zostanie stwierdzony obowiązek przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, Wykonawca sporządzi prognozę oddziaływania na środowisko projektów uproszczonych planów urządzenia lasu, a po przeprowadzeniu postępowania z udziałem społeczeństwa przygotuje projekt rozpatrzenia uwag i wniosków zgłoszonych w tym postępowaniu oraz sporządzi podsumowanie, o którym mowa w art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r., poz. 283 ze zm.) i dokona niezbędnych zmian lub zapisów w projektach uproszczonych planów urządzenia lasu. Wykonawca ponosi wszystkie koszty materiałowe i operacyjne związane z przeprowadzeniem strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.
25. Dane na potrzeby sporządzenia projektów UPUL należy wprowadzić i przetworzyć za pomocą Programu Taksator PU.
26. Wykonawca wykorzysta bezpłatne wersje instalacyjne aplikacji do obsługi warstwy mapy numerycznej korzystającej z bazy Taksator oraz Aplikację Taksator, które umieszczone są na stronie internetowej Lasów Państwowych. Aplikacje te pozwalają na generowanie plików numerycznych na potrzeby banku danych o lasach.
27. Wykonawca prześle Zamawiającemu projekt UPUL na potrzeby banku danych o lasach, w tym numeryczną bazę danych opisów taksacyjnych oraz leśną mapę numeryczną, wykonaną zgodnie z Zarządzeniem nr 37 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 26 czerwca 2020 r. (na nośniku elektronicznym).
28. Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania danych osobowych powierzonych przez Zamawiającego wyłącznie w celu wykonania projektu UPUL na podstawie odrębnej umowy stanowiącej Załącznik nr 2 do Umowy.
29. Wykonawca dostarczy do zatwierdzenia przez Zamawiającego, Harmonogram realizacji przedmiotu Umowy w terminie 14 dni od daty zawarcia Umowy.
30. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego, pisemnego informowania o wszelkich trudnościach mogących skutkować opóźnieniem w wykonaniu przedmiotu Umowy lub mogących rodzić skutki finansowe dla Zamawiającego.
31. Wykonawca jest zobowiązany do:
 - a) cyklicznego raportowania o postępie realizacji przedmiotu Umowy – co najmniej raz na dwa miesiące.
 - b) bezzwłocznego poinformowania Zamawiającego o napotkanych trudnościach i o wszelkich zagrożeniach dla realizacji Umowy w terminie lub zakresie w niej wskazanym, nie później niż w ciągu dwóch dni roboczych od daty powzięcia stosownej wiadomości przez Wykonawcę;
 - c) niezwłocznego, nie później niż następnego dnia roboczego, poinformowania Zamawiającego o fakcie otrzymania przez Wykonawcę decyzji lub uzgodnień, które uniemożliwiają wykonanie

przedmiotu Umowy lub nakładają na Zamawiającego obowiązki, wraz z przekazaniem Zamawiającemu kopii otrzymanej decyzji lub uzgodnienia.

32. Bieżący nadzór nad prawidłowością wykonywania Umowy ze strony Zamawiającego będzie sprawować:
- Pani Małgorzata Bola – Kierownik Wydziału Rolnictwa i Środowiska, tel. 729 055 927, e-mail: małgorzata.bola@ciechanow.powiat.pl
 - Pani Joanna Podgórska – Główny Specjalista Wydział Rolnictwa i Środowiska, tel. 729 055 925, e-mail: joanna.podgorska@ciechanow.powiat.pl
33. W kwestiach nieuregulowanych powyżej, Wykonawca winien stosować się do przepisów wymienionych w ust. 1.
34. Po wykonaniu przedmiotu Umowy Wykonawca przekaże go Zamawiającemu. Zamawiający wniesie uwagi w terminie 7 dni od przekazania. W przypadku uwag Zamawiającego zostaną one usunięte przez Wykonawcę w terminie 7 dni. Poprawnie wykonany przedmiot Umowy zostanie odebrany przez Zamawiającego na podstawie protokołu odbioru końcowego.

Wynagrodzenie

§ 4.

1. Wynagrodzenie Wykonawcy na dzień podpisania Umowy odpowiada wartości określonej w ofercie Wykonawcy tj.....zł brutto (słownie:)
2. Ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy zostanie ustalone w oparciu o potwierdzoną w protokole odbioru końcowego powierzchnię, dla której faktycznie wykonano dokumentację stanowiącą przedmiot Umowy i obliczone zostanie jako iloczyn tej powierzchni (w ha) przez cenę jednostkową za 1 ha w kwocie:zł/ha netto (słownie:), wskazaną w ofercie Wykonawcy.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany na fakturze w terminie 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury. Dniem zapłaty będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wystawienia faktury przy poniższych danych:
Nabywca – Powiat Ciechanowski z siedzibą w Ciechanowie ul. 17 Stycznia 7, 06-400 Ciechanów – NIP: 566-18-89-579
Odbiorca - Starostwo Powiatowe w Ciechanowie ul. 17 Stycznia 7, 06-400 Ciechanów.
5. Wynagrodzenie wyżej określone obejmuje wszystkie świadczenia przewidziane niniejszą Umową, a także wszystkie koszty poniesione przez Zleceniobiorcę w związku z wykonaniem Umowy.
6. Wykonawca może przesłać ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania – <https://efaktura.gov.pl/>. Zamawiający wskazuje numer PEF Zamawiającego, na Platformie Elektronicznego Fakturowania w rozumieniu ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno – prywatnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 1666 ze zm.):

Gwarancja

§ 5.

1. Wykonawca udziela gwarancji na okres miesięcy, od dnia przyjęcia przedmiotu Umowy przez Zamawiającego.
2. W przypadku nieprawidłowego wykonania przedmiotu Umowy Wykonawca ma obowiązek usunięcia nieprawidłowości, w szczególności wad lub usterek, w terminie 14 dni od pisemnego zgłoszenia uwag przez Zamawiającego.
3. Nieprawidłowości ujawnione w okresie gwarancyjnym Wykonawca zobowiązuje się naprawić na własny koszt, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym z tym zastrzeżeniem, że jeżeli Strony nie osiągną porozumienia w zakresie terminu na usunięcie przez Wykonawcę nieprawidłowości, Wykonawca wykona je w terminie określonym przez Zamawiającego.

Kary umowne

§ 6.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn obciążających Wykonawcę - w wysokości 20% szacowanego wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu Umowy (lub usunięciu wad stwierdzonych w trakcie gwarancji) - w wysokości 0,3% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, nie więcej jednak niż 50% szacowanego wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku opóźnienia w usunięciu uwag Zamawiającego do wykonanego przedmiotu Umowy, o czym mowa w § 3 ust. 34 zd. trzecie - w wysokości 0,3% szacowanego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę - w wysokości 20 % szacowanego wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1.
5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego lub podmioty powołane do badania legalności zatrudnienia, wykonywania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę czynności o charakterze pracowniczym w realizacji niniejszej umowy przez osoby nie będące pracownikami, każdorazowo po 1.000,00 zł za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek naruszenia.
6. Zamawiający jest upoważniony do potrącenia należnych kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
7. Naliczone Wykonawcy kary umowne nie przekroczą łącznie wartości 50% szacowanego wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 2.
8. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania, jeżeli poniesiona szkoda przekracza kary umowne.
9. Odstąpienie od Umowy dotyczyć będzie niewykonanej części Umowy (skutek *ex nunc*).

Prawa autorskie

§ 7.

1. Wykonawca oświadcza, że wszystkie opracowania mogące stanowić przedmiot majątkowych praw autorskich, będą oryginalne, bez niedozwolonych zapożyczeń z utworów osób trzecich

oraz nie będą naruszać praw przysługujących osobom trzecim, w tym w szczególności praw autorskich innych osób.

2. Wykonawca oświadcza, że będą mu przysługiwać majątkowe prawa autorskie w rozumieniu przepisów o prawie autorskim i prawach pokrewnych do publikacji, zwanych dalej „Utworami”, w pełnym zakresie, bez żadnych ograniczeń lub obciążeń na rzecz osób trzecich, w szczególności majątkowych praw autorskich innych osób.
3. W ramach wynagrodzenia określonego w § 4 Umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego z chwilą podpisania protokołu odbioru, na czas nieoznaczony, na terytorium Polski i poza granicami, całość majątkowych praw autorskich do Utworów, przygotowanych przez Wykonawcę w ramach realizacji przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw zależnych i nie będzie żądał z tego tytułu dodatkowego wynagrodzenia.
5. Wykonawca w ramach Umowy wyraża zgodę na dokonywanie zmian i modyfikacji w wytworzonych Utworach.
6. Przeniesienie majątkowych praw autorskich do Utworów obejmuje wszystkie znane w chwili zawarcia Umowy pola eksploatacji, a w szczególności: 1) Utrwalanie, kopiowanie, wprowadzenie do pamięci komputerów i serwerów sieci komputerowych. 2) Wystawianie lub publiczną prezentację, w tym podczas seminariów, konferencji, szkoleń, itp. 3) Wykorzystywanie w materiałach wydawniczych, w tym promocyjnych, informacyjnych i szkoleniowych oraz we wszelkiego rodzaju mediach audio-wizualnych i komputerowych. 4) Prawo do korzystania z utworów w całości lub z części oraz ich łączenia z innymi pracami, opracowania poprzez dodanie różnych elementów, uaktualnienie, modyfikację, tłumaczenie na różne języki, zmianę barw, okładek, wielkości i treści całości lub ich części. 5) Publikację i rozpowszechnianie w całości lub w części za pomocą druku, wizji lub fonii przewodowej albo bezprzewodowej przez stację naziemną, nadawanie za pośrednictwem satelity, równoległe i integralne nadawanie dzieła przez inną organizację radiową bądź telewizyjną, transmisję komputerową (sieć szerokiego dostępu, Internet) łącznie z utrwalaniem w pamięci RAM oraz zezwaniem na tworzenie i nadawanie kompilacji.
7. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia § 4 Umowy, przenosi na Zamawiającego własność egzemplarzy Utworów.
8. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do rozpowszechniania Utworów bez wskazywania autorstwa. Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania autorskich praw osobistych, w szczególności co do oznaczania Utworów swoim imieniem i nazwiskiem, prawa do integralności Utworów. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania osobistych praw autorskich do Utworów, w tym prawa do decydowania o pierwszym udostępnieniu, do nadzoru autorskiego, do nienaruszalności formy i treści Utworu oraz ich rzetelnego wykorzystania.
9. W przypadku zaistnienia konieczności rozszerzenia zakresu eksploatacji Utworów o pola eksploatacji nie wymienione powyżej, Wykonawca zobowiązuje się do przeniesienia majątkowych praw autorskich na innych niż wymienione powyżej polach eksploatacji, na mocy odrębnej umowy, bez ograniczeń terytorialnych i bez ograniczeń czasowych oraz bez dodatkowego wynagrodzenia. Wykonawca przyznaje niniejszym Zamawiającemu prawo pierwszeństwa w nabyciu praw autorskich do Utworów na niewymienionych powyżej polach eksploatacji.

10. Wykonawca ponosi pełną oraz nieograniczoną w czasie odpowiedzialność za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego w wyniku wystąpienia wad prawnych lub fizycznych w Utworach. Wykonawca będzie ponosił w szczególności pełną odpowiedzialność odszkodowawczą w przypadku, gdyby rozporządzenie Utworami na rzecz Zamawiającego zgodnie z Umową oraz korzystanie i rozporządzenia Utworami przez Zamawiającego, naruszało prawa osób trzecich, w tym osobiste lub majątkowe prawa autorskie, prawa własności przemysłowej, dobra osobiste.
11. W przypadku podniesienia przez osoby trzecie przeciwko Zamawiającemu roszczeń związanych z Utworami, Wykonawca zobowiązuje się podjąć wszelkie niezbędne czynności prawne i faktyczne w celu zwolnienia Zamawiającego od odpowiedzialności w stosunku do takich osób trzecich. Wykonawca zwróci także Zamawiającemu wszelkie koszty i straty poniesione w wyniku lub w związku z roszczeniami osób trzecich, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, w tym koszty zastępstwa procesowego.
12. W przypadku, gdy skutek wystąpienia w stosunku do Zamawiającego z roszczeniami zgłaszanymi przez osoby trzecie z tytułu naruszenia ich praw, Zamawiający nie będzie mógł korzystać z Utworów wytworzonych w ramach przedmiotu Umowy zgodnie z jej celem, Wykonawca niezwłocznie na swój koszt i odpowiedzialność uzyska dla Zamawiającego prawo do dalszego korzystania w taki sposób, by nie naruszały praw osób trzecich i spełniały wymagania Zamawiającego.

Odstąpienie od Umowy

§ 8.

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Możliwość skorzystania z prawa do odstąpienia od Umowy upływa 30. dnia, licząc od chwili zdarzenia stanowiącego podstawę odstąpienia od Umowy, pod warunkiem, że konkretne postanowienie Umowy nie stanowi inaczej.

Podwykonawstwo

§ 9.

1. Wykonawca wykona usługi objęte zamówieniem siłami własnymi / przy udziale Podwykonawców* zakres powierzonych usług:
2. Pozostałe usługi niż określone w ust. 1, Wykonawca wykona siłami własnymi.
3. Proponowany przez Wykonawcę Podwykonawca musi spełniać warunki w zakresie kwalifikacji i doświadczenia określonego w SWZ (o ile był wymagany w zakresie dotyczącym zleconego zakresu usług).
4. Wykonawca zobowiązany będzie, nie później niż na 7 dni roboczych przed skierowaniem Podwykonawcy do wykonania usług, przedłożyć do wglądu Zamawiającemu umowę z Podwykonawcą na realizację powierzonego mu do wykonania i zgodnego z ofertą Wykonawcy zakresu powierzonych usług.

5. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia wykonywania przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 2 .
6. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawcy jak za swoje własne.

Zmiany umowy

§ 10

1. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany niniejszej umowy w przypadku zaistnienia ustawowej zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, mających wpływ na realizację przedmiotu umowy.
3. Zamawiający przewiduje zmiany niniejszej umowy zgodnie z art. 455 ust. 1 ustawy Pzp, w szczególności dot. zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadku:
 - a) wystąpienia sił wyższych (huragan, powódź, pożar, trzęsienie ziemi, zbyt wysokie lub zbyt niskie temperatury powietrza oraz warunki atmosferyczne uniemożliwiające prace w terenie, bunt, niepokoje, strajki, okupacje przez osoby trzecie nie związane z Wykonawcą itp. niezależnych od Wykonawcy), uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy w ustalonym w umowie terminie. Wówczas termin wykonania przedmiotu umowy - na wniosek Wykonawcy - może ulec wydłużeniu o czas niezbędny do usunięcia konsekwencji działania powyższych okoliczności.
 - b) ograniczenia w dostępie do miejsca realizacji przedmiotu umowy; wówczas termin realizacji umowy na wniosek Wykonawcy może ulec wydłużeniu o czas trwania tego ograniczenia.
4. wystąpienia innych okoliczności których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy pomimo zachowania należytej staranności, mających bezpośredni wpływ na terminowość wykonania prac itp. Wówczas termin realizacji umowy na wniosek Wykonawcy może ulec wydłużeniu o faktyczną ilość dni przerwy w realizacji prac ;
5. w przypadku braku możliwości realizacji przedmiotu umowy w ustalonym terminie spowodowanej niedostępnością sprzętu lub materiałów, lub trudności w ich dostępie, niedostępnością lub trudnością w dostępie do personelu, utrudnieniami w realizacji usług transportowych lub innymi przyczynami pozostającymi w związku z zakażeniami wirusem SARS-CoV-2 lub w związku z ograniczeniami nałożonymi przez administrację publiczną na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w tym w wyniku poleceń wydanych przez wojewodów lub decyzji wydanych przez Prezesa Rady Ministrów lub decyzji wydanych przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub działającego z jego upoważnienia państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego lub poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej w celu zapobiegania lub zwalczania zakażeniami wirusem SARS-CoV-2. W takim przypadku Strona dotknięta przyczynami niezwłocznie powiadomi o nich drugą Stronę umowy, a Strony przystąpią do próby uzgodnienia zakresu zmian w umowie niezbędnych w celu jej realizacji (w tym w szczególności związanych z terminami odbiorów, strukturą i terminami płatności, wprowadzeniem płatności częściowych etc.) lub postanowią o całkowitym lub częściowym rozwiązaniu umowy. W przypadku rozwiązania umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za część umowy już wykonaną do chwili rozwiązania. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminów realizacji umowy spowodowanych przyczynami, o których mowa w niniejszym postanowieniu, a także w przypadku rozwiązania umowy spowodowanego wskazanymi powyżej przyczynami, Zamawiającemu nie przysługuje prawo naliczenia kar umownych. Okoliczności, o

których mowa w niniejszym postanowieniu stosuje się do podwykonawców lub dalszych podwykonawców w zakresie, w jakim ich dotyczą. Każda ze Stron umowy może żądać przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie przedmiotu umowy.

Postanowienia końcowe

§ 10.

1. W sprawach nieunormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz przepisy przywołane w § 3 ust. 1 umowy.
2. Do rozstrzygania sporów wynikłych na tle wykonania umowy właściwy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowa zostaje sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, 3 egzemplarze dla Zamawiającego oraz 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

Załączniki:

1. Wykaz obrębów ewidencyjnych do sporządzenia UPUL w 2021 r.
2. Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych