

**UMOWA NR .....**

W dniu ..... 2019 r. w Ciechanowie, pomiędzy:

.....  
.....  
.....

zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

działającą w imieniu własnym oraz na podstawie pełnomocnictw udzielonych zgodnie z art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Pravo zamówień publicznych* (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), dalej jako „ustawa Pzp”, w imieniu i na rzecz jednostek organizacyjnych wskazanych w **Załączniku nr 2** do Umowy,

a

SPÓŁKA AKCYJNA (S.A.) I SPÓŁKA KOMANDYTOWO-AKCYJNA (S.K.A.) ..... Spółka Akcyjna z siedzibą w ..... (kod pocztowy .....), przy ulicy ..... wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy ....., pod nr KRS ....., o kapitale zakładowym w wysokości ..... zł, wpłaconym w wysokości ....., NIP ....., REGON ....., zwana w dalszej części umowy ....., reprezentowana przez:

/

SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ (sp. z o.o. lub spółka z o.o.) ..... Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w ..... (kod pocztowy .....), przy ulicy ....., wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy ....., pod nr KRS ....., o kapitale zakładowym w wysokości ..... zł, NIP ....., REGON ....., zwana w dalszej części umowy ....., reprezentowana przez:

/

SPÓŁKI OSOBOWE: SPÓŁKA JAWNA (sp.j.), SPÓŁKA KOMANDYTOWA (sp.k.), SPÓŁKA PARTNERSKA (sp.p.) ..... Spółka Jawna z siedzibą w ..... (kod pocztowy .....), przy ulicy ....., wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy ..., pod nr KRS ....., NIP ....., REGON ....., zwana w dalszej części umowy ....., reprezentowana przez:

/

OSOBA FIZYCZNA PROWADZĄCA DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ ..... zamieszkały w ..... (kod pocztowy .....), przy ul. ...., prowadzący działalność gospodarczą pod firmą ..... w ..... (kod pocztowy .....), przy ul. ...., wpisany do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez ....., pod numerem .....; NIP ....., REGON ....., zwany w dalszej części umowy ....., reprezentowany przez:

/

SPÓŁKA CYWILNA (s.c.) ... zamieszkały w ..... (kod pocztowy .....), przy ul. ...., wpisany do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez ....., pod numerem ..... i ..... zamieszkały w ..... (kod pocztowy .....), przy ul. ...., wpisany do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez ....., pod numerem ....., prowadzący wspólnie działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod firmą ..... w ..... (kod pocztowy .....), przy ul. ...., NIP ....., REGON....., zwani w dalszej części umowy ....., reprezentowani przez:

zwaną dalej „**Wykonawcą**”,

Zamawiający i Wykonawca zwani dalej łącznie „Stronami” lub każdy z osobna „Stroną”, w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie „przetargu nieograniczonego” Nr WO-ZPI.272.8.2019 na podstawie art. 39 ustawy Pzp, zawierają niniejszą umowę (w treści jako „Umowa”), o następującej treści:

## § 1.

### POSTANOWIENIA OGÓLNE, PRZEDMIOT UMOWY

1. Umowa określa prawa i obowiązki Stron, zgodnie z warunkami zawartymi w SIWZ, związane z dostawą energii elektrycznej na potrzeby Powiatu Ciechanowskiego w roku 2020, do Punktów poboru wymienionych w załączniku nr 2 do Umowy, obejmującą sprzedaż energii elektrycznej na warunkach określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa i kluczowych dokumentach, w tym w szczególności w:
  - 1) ustawie z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 755 ze zm.), zwaną dalej „ustawą Prawo energetyczne”;
  - 2) przepisach wykonawczych wydanych na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne;
  - 3) koncesji na obrót energią elektryczną;
  - 4) ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1145, 1495).
2. Użyte w umowie pojęcia oznaczają:
  - 1) OSD - Operator Systemu Dystrybucyjnego - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się dystrybucją energii elektrycznej;
  - 2) Generalna Umowa Dystrybucyjna - umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji niniejszej Umowy;
  - 3) Standardowy profil zużycia - zbiór danych o przeciętnym zużyciu energii elektrycznej zużytej przez obiekty Zamawiającego;
  - 4) Umowa o świadczenie usług dystrybucji - umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a OSD, określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej;
  - 5) Punkt poboru - miejsce dostarczania energii elektrycznej wskazane w załączniku nr 2 do Umowy;
  - 6) Okres rozliczeniowy - okres pomiędzy dwoma kolejnymi rozliczeniowymi odczytami urządzeń do pomiaru mocy i energii elektrycznej, zgodny z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD;
  - 7) SIWZ - specyfikacja istotnych warunków zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia poprzedzającym zawarcie niniejszej Umowy, wraz z załącznikami do niej oraz wszelkimi modyfikacjami, wyjaśnieniami udzielonymi w trakcie Postępowania.
3. Zamawiający oświadcza, że na dzień zawarcia Umowy wypowiedział dotychczas zawarte kompleksowe umowy na sprzedaż i dostawę energii elektrycznej. Obowiązkiem Wykonawcy będzie przygotowanie wszelkich dokumentów niezbędnych do realizowania dostaw energii elektrycznej do Punktów poboru i zawarcia umowy z OSD na dystrybucję energii. Wykonawca będzie wspierał Zamawiającego w zakresie współpracy z OSD, w szczególności udzielając mu niezwłocznych (max. 3 dni) odpowiedzi na wyrażone wątpliwości lub pytania.

## § 2.

### PODSTAWOWE ZASADY SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostawy tj. sprzedaży, a Zamawiający zobowiązuje się do zakupu energii elektrycznej do Punktów poboru, w których określono również prognozowe (szacunkowe) zużycie energii w okresie obowiązywania Umowy, zgodnie z wymaganiami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia zawartym w SIWZ oraz postanowieniami Umowy.
2. Zamawiający oświadcza, że posiada tytuł prawny do korzystania z obiektów, do których ma być dostarczona energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy.
3. Zamawiający oświadcza, że określone przez niego w SIWZ prognozowane (szacunkowe) zużycie energii wynoszące 1 308,907. MWh ma charakter jedynie orientacyjny, może ulec zmniejszeniu lub zwiększeniu do

wysokości faktycznego zapotrzebowania Zamawiającego i nie stanowi ze strony Zamawiającego zobowiązania do zakupu energii w podanej ilości, a Wykonawca niniejsze przyjmuje do wiadomości i akceptuje. Wykonawca nie może dochodzić od Zamawiającego żadnych roszczeń finansowych (np. odszkodowania), jeżeli w okresie obowiązywania Umowy Zamawiający zakupi od Wykonawcy mniejszą lub większą ilość energii elektrycznej niż prognozowana (szacunkowa) ilość energii, w szczególności spowodowanej zwiększeniem lub zmniejszeniem ilości zamawianej energii dla poszczególnych Punktów poboru, zmianą mocy zamówionej lub parametrów technicznych Punktów poboru, faktycznym poborem energii w ramach poszczególnych Punktów poboru lub zmianą ilości Punktów poboru.

4. Wykonawca zobowiązany jest w każdym przypadku stosować zaoferowaną w przetargu uśrednioną cenę energii czynnej zawierającą wszystkie opłaty, w tym opłatę handlową.
5. Wykonawca zobowiązuje się również do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedawanej w ramach niniejszej umowy w ramach wynagrodzenia, o którym mowa § 7 ust. 1 i 2 umowy.

Wykonawca dokonywać będzie bilansowania handlowego energii zakupionej przez Zamawiającego na podstawie standardowego profilu zużycia mocy umownej lub na podstawie danych pomiarowych z układów pomiarowych przystosowanych do korzystania z zasady TPA.

6. Energia elektryczna kupowana na podstawie niniejszej Umowy i używana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego. Zamawiający oświadcza, że dokonuje zakupu energii na własny użytek.

### § 3.

#### STANDARDY JAKOŚCI OBSŁUGI

1. Standardy jakości obsługi dotyczącej sprzedaży energii elektrycznej na rzecz Zamawiającego zostały w szczególności określone w obowiązujących przepisach wykonawczych wydanych na podstawie ustawy Prawo energetyczne.
2. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi dotyczącej sprzedaży energii elektrycznej Zamawiającemu - na jego pisemny wniosek - przysługuje prawo bonifikaty według stawek określonych w § 42 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 18 sierpnia 2011 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1200) lub w innych później wydanych aktach prawnych określających te stawki.
3. Wykonawca uwzględni należną Zamawiającemu bonifikatę w fakturze wystawionej za okres rozliczeniowy, którego bonifikata dotyczy, a jeżeli nie jest to możliwe z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, najpóźniej w fakturze za następny, bezpośrednio przypadający okres rozliczeniowy, w stosunku do okresu rozliczeniowego, którego dotyczy bonifikata.
4. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów wskazanych w § 1 ust. 1 Umowy w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD.
3. Standardy jakościowe dotyczące usług OSD będą regulowane na podstawie odrębnej umowy pomiędzy Zamawiającym a OSD.

### § 4.

#### PODSTAWOWE OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO I WYKONAWCY

1. Na mocy niniejszej Umowy Zamawiający zobowiązuje się w szczególności do:
  - 1) pobierania energii elektrycznej zgodnie z warunkami Umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa;
  - 2) terminowego regulowania należności za zakupioną energię elektryczną.
2. Na mocy niniejszej Umowy Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
  - 1) sprzedaży energii elektrycznej zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej Umowie, ustawie Prawo energetyczne i aktach wykonawczych wydanych na jej podstawie;
  - 2) posiadania Generalnej Umowy Dystrybucyjnej zawartej z OSD przez cały okres obowiązywania Umowy i wskazania jej numeru Zamawiającemu, najpóźniej przed zawarciem (niniejszej) Umowy. Wykonawca zapewnia, że Generalna Umowa Dystrybucyjna pozostanie ważna przez cały okres obowiązywania Umowy.

W przypadku braku zawarcia Generalnej Umowy Dystrybucyjnej przed zawarciem (niniejszej) Umowy lub jej rozwiązania, Zamawiający ma prawo odpowiednio nie zawierać Umowy lub odstąpić od Umowy w terminie 7 dni od powzięcia informacji o powyższej okoliczności, w trybie natychmiastowym, a także obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 100.000,00 zł.;

- 3) zawarcie umowy z OSD na dystrybucję energii do Punktów poboru w taki sposób, aby nie nastąpiła przerwa w dostawie energii elektrycznej; Wykonawca przedłoży Zamawiającemu propozycję pełnomocnictwa dla Wykonawcy do zawarcia umowy z OSD na dystrybucję energii do Punktów poboru.

## § 5.

### WYŁĄCZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI

Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej na skutek:

- 1) działania siły wyższej albo z wyłącznej winy Zamawiającego;
- 2) niezawinionej awarii w sieci elektroenergetycznej na czas niezbędny do jej usunięcia oraz w wypadku ograniczeń w dostawie energii elektrycznej w związku z zagrożeniem życia, zdrowia lub mienia;
- 3) wykonania prawomocnego orzeczenia sądu albo ostatecznej decyzji organu administracji rządowej lub samorządu terytorialnego;
- 4) z powodu wyłączeń dokonanych przez OSD.

## § 6.

### ZASADY ROZLICZEŃ

1. Sprzedawana energia elektryczna będzie rozliczana według uśrednionej ceny jednostkowej brutto energii elektrycznej w poszczególnych grupach taryfowych określonych w złożonym przez Wykonawcę formularzu cenowym stanowiącym **załącznik nr 1** do Umowy w wysokości ..... zł/kWh. Uśredniona cena jednostkowa energii elektrycznej będąca podstawą wyliczenia wynagrodzenia Wykonawcy obejmuje wszystkie koszty i wydatki niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, w tym opłatę handlową oraz pozostałe koszty.
2. Wykonawca zapewnia stałość ceny jednostkowej netto 1 kWh energii elektrycznej przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy. Cena jednostkowa netto będzie podlegała zmianie tylko w przypadku ustawowej zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym. Uśredniona cena jednostkowa określone w ust. 1 obowiązuje także dla nowo przyłączonych obiektów do sieci elektrycznej OSD.
3. Należność Wykonawcy za zużytą energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie indywidualnie dla każdego Punktu poboru jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i ceny jednostkowej energii elektrycznej.
4. Odczyty rozliczeniowe układów pomiarowo-rozliczeniowych i rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą w okresach ustalonych przez OSD.
5. Pierwszy odczyt rozliczeniowy odbędzie się na koniec okresu rozliczeniowego określonego przez OSD.

## § 7.

### ZAPŁATA

1. Szacunkową (prognozowaną) wartość wynagrodzenia Umownego ustalono na podstawie formularza ofertowego (załącznik nr 1 do Umowy) na kwotę brutto ..... zł (słownie: ..... złotych) wg uśrednionej ceny jednostkowej (brutto) energii czynnej zawierającej wszystkie opłaty, określonej w formularzu cenowym w wysokości ..... zł za 1 kWh.
2. Ostateczna wartość wynagrodzenia zostanie obliczona wg ceny jednostkowej brutto podanej w formularzu ofertowym (załącznik nr 1 do Umowy) oraz ilości faktycznie zużytej energii elektrycznej przez Zamawiającego, w okresie obowiązywania niniejszej umowy o którym mowa § 9 ust. 1 Umowy.
3. Każda jednostka organizacyjna będzie uiszczala należności za zużytą energię elektryczną według własnego zużycia. Należności z tytułu dostawy energii elektrycznej będą regulowane w cyklu dwumiesięcznym zgodnie z odczytami OSD, na podstawie faktur wystawianych dla każdej jednostki oddzielnie wg stanu na ostatni dzień miesiąca, w

terminie do 21 dni od daty otrzymania przez jednostkę faktury - przelewem bankowym na konto Wykonawcy podane na fakturze. Faktury będą wystawiane przez Wykonawcę na poniżej wymienione adresy:

1) Nabywca:

Powiat Ciechanowski z siedzibą w Ciechanowie, ul. 17 Stycznia 7 06-400 Ciechanów  
NIP 5661889579

Odbiorca:

Starostwo Powiatowe w Ciechanowie, ul.17 Stycznia 7, 06-400 Ciechanów.

2) Nabywca:

Powiat Ciechanowski z siedzibą w Ciechanowie, ul. 17 Stycznia 7 06-400 Ciechanów  
NIP 5661889579

Odbiorca:

Dom Pomocy Społecznej, ul. Krucza 32,06-400 Ciechanów

3) Nabywca:

Powiat Ciechanowski z siedzibą w Ciechanowie, ul. 17 Stycznia 7 06-400 Ciechanów  
NIP 5661889579

Odbiorca:

Dom Pomocy Społecznej „Kombatant” ul. Batalionów Chłopskich 12, 06-400 Ciechanów

4) Nabywca:

Powiat Ciechanowski z siedzibą w Ciechanowie, ul. 17 Stycznia 7 06-400 Ciechanów  
NIP 5661889579

Odbiorca:

Ośrodek Wsparcia w Ciechanowie, ul. Świętochowskiego 8, 06-400 Ciechanów

5) Nabywca:

Powiat Ciechanowski z siedzibą w Ciechanowie, ul. 17 Stycznia 7 06-400 Ciechanów  
NIP 5661889579

Odbiorca:

Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy, ul. Sienkiewicza 13, 06-400 Ciechanów

6) Nabywca:

Powiat Ciechanowski z siedzibą w Ciechanowie, ul. 17 Stycznia 7 06-400 Ciechanów  
NIP 5661889579

Odbiorca:

I Liceum Ogólnokształcące im. Zygmunta Krasińskiego, ul. 17 Stycznia 66, 06-400 Ciechanów

7) Nabywca:

Powiat Ciechanowski z siedzibą w Ciechanowie, ul. 17 Stycznia 7 06-400 Ciechanów  
NIP 5661889579

Odbiorca:

Zespół Szkół Nr 2 im. Adama Mickiewicza , ul. Orylska 9, 06-400 Ciechanów

8) Nabywca:

Powiat Ciechanowski z siedzibą w Ciechanowie, ul. 17 Stycznia 7 06-400 Ciechanów  
NIP 5661889579

Odbiorca:

Zespół Szkół Nr 3 im. Stanisława Staszica, ul. Okrzei 6, 06-400 Ciechanów

9) Nabywca:

Powiat Ciechanowski z siedzibą w Ciechanowie, ul. 17 Stycznia 7 06-400 Ciechanów  
NIP 5661889579

Odbiorca:

Zespół Szkół Technicznych im. Stanisława Płoskiego ul. Kopernika 7, 06-400 Ciechanów

10) Nabywca:

Powiat Ciechanowski z siedzibą w Ciechanowie, ul. 17 Stycznia 7 06-400 Ciechanów  
NIP 5661889579

Odbiorca:

Powiatowy Zarząd Dróg w Ciechanowie, ul. Mazowiecka 7, 06-400 Ciechanów

11) Nabywca:

Powiatowa Biblioteka Publiczna im. Z. Krasieńskiego w Ciechanowie ul. Warszawska 34,  
06-400 Ciechanów NIP 5661701788

Odbiorca:

Powiatowa Biblioteka Publiczna im. Z. Krasieńskiego w Ciechanowie ul. Warszawska 34,  
06-400 Ciechanów

12) Nabywca:

Powiatowe Centrum Kultury i Sztuki im. Marii Konopnickiej w Ciechanowie, ul. Strażacka 5, 06-400 Ciechanów,  
NIP 5661791171

Odbiorca:

Powiatowe Centrum kultury i Sztuki im. Marii Konopnickiej w Ciechanowie, ul. Strażacka 5, 06-400 Ciechanów

13) Nabywca:

Powiat Ciechanowski z siedzibą w Ciechanowie, ul. 17 Stycznia 7 06-400 Ciechanów  
NIP 5661889579

Odbiorca:

Powiatowy Urząd Pracy ul. Sygietyńskiego 11, 06-400 Ciechanów.

4. Wykonawca będzie wystawiał faktury niezwłocznie po dokonaniu odczytu układów pomiarowo-rozliczeniowych przez OSD, przy czym, Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia i doręczenia faktur rozliczeniowych za dany okres rozliczeniowy w terminie do 15 dnia miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym dany okres rozliczeniowy został zakończony. Do każdej faktury Wykonawca załączy specyfikację określającą ilość energii elektrycznej pobranej w poszczególnych Punktach poboru oraz wysokość należności z tego tytułu.
5. Za datę zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego jak również – odpowiednio - jednostek organizacyjnych.
6. Za przekroczenie terminu płatności określonego w ust. 4, Wykonawcy przysługuje prawo do naliczania odsetek w wysokości ustawowej od niezapłaconej kwoty, począwszy od następnego dnia po upływie dnia, w którym mijał termin zapłaty, do dnia zapłaty, z wyłączeniem dnia, w którym nastąpiła zapłata.
7. Zamawiający wskazuje numer PEF Zamawiającego, na Platformie Elektronicznego Fakturowania w rozumieniu ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno- prywatnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 2191): ..... Wykonawca może przesłać ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania- <https://efaktura.gov.pl/> .

## § 8.

### ZASADY KORYGOWANIA ROZLICZEŃ I WYSTAWIONYCH FAKTUR

1. W przypadku braku danych z urządzeń pomiarowo-rozliczeniowym (o czym mowa w § 7 ust. 5) układu pomiarowego wskazanego w umowie o świadczenie usług dystrybucji pomiędzy Zamawiającym a OSD

- z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, rozliczenie dokonane zostanie w oparciu o prognozowane zużycie energii elektrycznej.
2. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za pobraną energię elektryczną, Wykonawca dokonuje korekty uprzednio wystawionych faktur na podstawie danych przekazanych przez OSD.
  3. Korekta faktury w wyniku stwierdzenia nieprawidłowości, o których mowa w ust. 1, obejmuje cały okres rozliczeniowy lub okres występowania nieprawidłowości albo błędów.
  4. Podstawą rozliczenia przy korekcie faktur jest wielkość błędu wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego. Jeżeli określenie tego błędu nie jest możliwe, podstawą rozliczenia stanowi średnia za okres doby liczba jednostek energii, obliczana na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wskazanych przez układ pomiarowy w poprzednim lub następnym okresie rozliczeniowym, pomnożona przez liczbę dni okresu, którego dotyczy korekta faktury. W korekcie należy uwzględnić sezonowość poboru energii oraz inne udokumentowane uwarunkowania mające wpływ na wielkość poboru energii.
  5. Nadpłata wynikająca z korekty rozliczeń podlega zaliczeniu na poczet płatności ustalonych na najbliższy okres rozliczeniowy. Niedopłata podlega doliczeniu do pierwszej wystawionej faktury lub do innej treści wskazanej przez Zamawiającego uwzględniającej zarówno nadpłatę jak i niedopłatę.
  6. W każdym przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury adresat złoży pisemną reklamację, dołączając jednocześnie sporną fakturę. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie 14 dni kalendarzowych od daty jej otrzymania. Wniesienie przez adresata faktury reklamacji do Wykonawcy zwalnia go z obowiązku terminowej zapłaty należności w wysokości określonej na fakturze w przypadku, gdy wskazane zużycie energii elektrycznej rażąco odbiega od zużycia przewidywanego.

#### § 9.

#### **OBOWIĄZYWANIE UMOWY, WYPOWIEDZENIE UMOWY, KARY UMOWNE**

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia jej zawarcia do dnia 31.12.2020 r. przy czym dostawa energii będzie następowała od dnia 01.01.2020 r. do dnia 31.12.2020 r.
2. Zgodnie z art. 145 ust 1 ustawy Pzp w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy. Wykonawca może wypowiedzieć Umowę bądź wstrzymać dostarczanie energii elektrycznej w przypadku, gdy Zamawiający opóźnia się z zapłatą za pobraną energię elektryczną, o co najmniej trzy miesiące od upływu terminu płatności, pomimo uprzedniego powiadomienia na piśmie o zamiarze wypowiedzenia umowy i wyznaczenia dodatkowego dwutygodniowego terminu do zapłaty zaległych należności.
7. Strony postanawiają, że na pisemny wniosek Zamawiającego nastąpi natychmiastowe (w dniu doręczenia Wykonawcy tego wniosku) zaprzestanie sprzedaży energii elektrycznej dla poszczególnych Punktów poboru; niniejsze nie stanowi rozwiązania całej Umowy i może obejmować nie więcej niż 30% ilości Punktów poboru.
8. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w przypadku powzięcia informacji, iż umowa dystrybucji zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD została rozwiązana lub wygasła, w terminie 30 dni od powzięcia powyższej informacji.
9. Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadku powtarzającego się naruszenia postanowień Umowy przez Wykonawcę, pomimo pisemnego wezwania i wyznaczenia terminu 14 dni do zaprzestania naruszeń, w terminie 30 dni od upływu terminu na zaprzestanie naruszeń.
10. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
  - 1) zwłoki Wykonawcy w wykonywaniu przedmiotu Umowy - w wysokości 1% szacunkowej (prognozowanej) wartości brutto wynagrodzenia Umownego, o której mowa w § 7 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
  - 2) odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, które nie leżą po stronie Zamawiającego oraz przyczyn niewynikających z wystąpienia siły wyższej, lub przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% szacunkowej (prognozowanej) wartości brutto wynagrodzenia Umownego, o której mowa w § 7 ust. 1

11. Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych, na zasadach ogólnych, jeżeli poniesiona szkoda przekracza wartość kar umownych.

## § 10.

### ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia w zakresie:
  - 1) zmiany miejsca dostawy, zmiany ilości, nazwy lub zmiany lokalizacji Punktów poboru wskazanych w załączniku nr 3 i 4 do Umowy, w tym rezygnacji przez Zamawiającego z Punktów poboru - w przypadku przekazania, sprzedaży, wynajmu obiektu innemu podmiotowi oraz w przypadku zamknięcia lub likwidacji Punktu poboru;
  - 2) zmiany ilości dostaw spowodowanej faktycznym zużyciem energii elektrycznej oraz zmianą ilości Punktów poboru, przy nieprzekroczeniu wartości Umowy;
  - 3) zmiany terminu realizacji Umowy wskutek wystąpienia okoliczności niezależnych od Stron Umowy lub uzasadnionymi potrzebami Zamawiającego, maksymalnie o trzy miesiące;
  - 4) w zakresie wydłużenia terminu realizacji Umowy, z chwilą niewykorzystania przez Zamawiającego szacowanej (prognozowanej) wartości wynagrodzenia wynikającego z Umowy;
  - 5) w zakresie zmiany sposobu realizacji przedmiotu Umowy, uzasadnionej potrzebami podmiotów, na rzecz których jest wykonywana lub uzasadnionymi potrzebami Zamawiającego;
  - 6) zmiany rozwiązań technicznych spowodowanych postępem technologicznym lub zmianą obowiązujących przepisów;
  - 7) innych przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego oraz Wykonawcy, skutkujących niemożliwością prowadzenia dostaw;
  - 8) siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ lub Umową;
  - 9) zmiany sposobu rozliczania Umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy, w szczególności w związku z wprowadzeniem zmian w tym zakresie, w przepisach powszechnie obowiązujących;
  - 10) rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu Umowy, w szczególności w przypadku zmniejszenia ilości Punktów poboru o więcej niż 30%. W takim przypadku szacunkowe wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym wszelkie ewentualne należności wynikające z Umowy, odnoszące się do szacunkowego (prognozowanego) wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy (np. kary umowne), obliczane zostają od wartości pierwotnej (przed zmianą);
  - 11) zmianą mocy zamówionej lub parametrów technicznych Punktów poboru, uzasadnionych potrzebami Zamawiającego.
  - 12) wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku:
    - a) zmiany stawki podatku od towarów i usług, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonywania Umowy przez Wykonawcę. Jeśli zmiana stawki VAT powodować będzie zwiększenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia umownego o wysokość różnicy między obowiązującą stawką podatku VAT w chwili zawarcia Umowy a stawką podatku VAT wprowadzoną znowelizowaną ustawą o podatku od towarów i usług.
    - b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonywania Umowy przez Wykonawcę,
    - c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonywania Umowy przez Wykonawcę; Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian,



na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

- d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem ust. 5.
2. W przypadku, gdy w trakcie realizacji umowy dojdzie do zmiany:
    - a) określonej w ust. 1 pkt 12 lit. a, wysokość wynagrodzenia netto należnego Wykonawcy, zostanie powiększona maksymalnie o kwotę podatku od towarów i usług wyliczoną według zmienionej stawki podatku VAT;
    - b) określonej w ust. 1 pkt 12 lit. b, składnik wynagrodzenia odpowiadający kosztom pracy zostanie zwiększony maksymalnie o wysokość wskaźnika wzrostu minimalnego wynagrodzenia w stosunku do roku ubiegłego, pomniejszonego o 4 punktów procentowych;
    - c) określonej w ust. 1 pkt 12 lit. c, składnik wynagrodzenia odpowiadający kosztom pracy zostanie zwiększony maksymalnie o 40% wartości zmiany składek z tytułu ubezpieczeń społecznych lub ubezpieczeń zdrowotnych;
    - d) określonej w ust. 1 pkt 12 lit. d, składnik wynagrodzenia odpowiadający kosztom gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych zostanie zwiększony maksymalnie o wysokość wskaźnika wzrostu tego składnika wynagrodzenia w stosunku do roku ubiegłego, pomniejszonego o 4 punkty procentowe.
  3. W przypadku zaistnienia przesłanek określonych w ust. 1 pkt 12, Wykonawca będzie uprawniony do złożenia pisemnego wniosku do Zamawiającego o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia. W pisemnym wniosku Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia wyczerpującego uzasadnienia dla zmiany wynagrodzenia, w tym w szczególności do przedstawienia szczegółowego wyliczenia, z którego będzie wynikać, w jaki sposób i o ile zmiany określone w ust. 1 pkt 12 wpłynęły na zmianę kosztów wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę. Wniosek musi również zawierać określenie kwoty, o jaką ma wzrosnąć wynagrodzenie Wykonawcy. Warunkiem zmiany wynagrodzenia jest wystąpienie Wykonawcy z wnioskiem, o którym mowa powyżej, do 30 dni od daty ogłoszenia zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 12, pod rygorem utraty prawa dochodzenia roszczeń, a następnie przeprowadzenia negocjacji z Zamawiającym w celu udowodnienia wpływu zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 12 na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
  4. W terminie 30 dni od przedłożenia przez Wykonawcę pisemnego wniosku, o którym mowa w ust. 3, Zamawiający pisemnie ustosunkuje się do niego, uwzględniając go w całości albo wnosząc swoje zastrzeżenia. W przypadku wniesienia zastrzeżeń przez Zamawiającego, Strony przystąpią do negocjacji zmiany wysokości wynagrodzenia, które powinny się zakończyć w terminie 14 dni od dnia dostarczenia Wykonawcy tych zastrzeżeń.
  5. W toku weryfikacji wniosku, o którym mowa w ust. 3, Zamawiający jest uprawniony do wezwania Wykonawcy do złożenia dodatkowych wyjaśnień, kopii dokumentów źródłowych lub wyliczeń, w zakresie niezbędnym do oceny zasadności zmiany wysokości wynagrodzenia.
  6. W przypadku zawarcia aneksu zmieniającego wynagrodzenie należne Wykonawcy z uwagi na okoliczności, o których mowa w ust. 1 pkt 12, zmiany obowiązują od dnia wejścia w życie zmian z postanowienia ust. 1 pkt 12.
  7. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Pzp:
    - 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego),
    - 2) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami.
  8. Wykonawca zobowiązany jest powiadamiać niezwłocznie Zamawiającego o zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.

**§ 11.**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej tj. aneksu do Umowy, pod rygorem nieważności.
2. Strony deklarują, iż w razie powstania jakichkolwiek sporów wynikających z interpretacji lub wykonania Umowy, podejmą w dobrej wierze negocjacje w celu rozstrzygnięcia takiego sporu. Jeśli negocjacje, o których mowa powyżej nie doprowadzą do rozwiązania sporu w terminie 30 dni od pisemnego wezwania do wszczęcia negocjacji, spór taki Strony poddają rozstrzygnięciu Sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
3. W razie nierozstrzygnięcia sporu sposób polubowny, będzie on rozstrzygnięty przez Sąd powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie mają zastosowanie w szczególności przepisy ustawy Pzp, Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo energetyczne, a także akty wykonawcze do tych ustaw.
5. Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach po 3 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.
7. Integralną część Umowy stanowią:
  - 1) Formularz ofertowy Wykonawcy wraz z Formularzem cenowym – Załącznik nr 1 do umowy;
  - 2) Punkty poboru – Załącznik nr 2 do umowy
  - 3) Koncesja na obrót energią elektryczną – Załącznik nr 3 do umowy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**